



ЗАПОВЕД

№ РА-12-113...../ 06.07.....2026 г.

На основание чл. 55, ал.1 от ППЗДС, чл. 14, ал.1 от Правилата за отдаване под наем на недвижими имоти, управлявани и стопанисвани от Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“ и Решение на Комисията, назначена със Заповед № РД-12-87/02.06.2026 г., по Протокол от 06.07.2026 г. за разглеждане, оценяване и класиране на ценовите предложения

НАРЕЖДАМ:

1. Определям Фирма „ДНВ ПРОСПИЙТ“ ЕООД, ЕИК 130183124, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1756, Район „Студентски“, ул. „Стоян Едрев“ № 1, представлявана от управителя Николай Георгиев Златков, за спечелила търга с тайно наддаване, обявен със Заповед № РД-12-87/02.06.2026 г. за отдаване под наем на следният обект, включващ: нежилищно помещение с площ от 404,0 кв.м. и открита асфалтова площ от 515,0 кв.м., находящ се в гаражното стопанство на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, в гр. София, п.к. 1700, Студентски град, при граници: север – автосервиз Шкода, запад – улица, изток – халета на ТУ и юг – зелена площ – публична държавна собственост, при предложена месечна наемна 2450,00 /две хиляди четиристотин и петдесет/ евро без включен ДДС общо за целия обект (2 940,00 /две хиляди деветстотин и четиридесет/ евро с включен ДДС).

Условията във връзка с подписване на договора, предвидени в документацията за търга, са:

– Месечната наемна цена се заплаща по банков път по сметката на МГУ „Св. Иван Рилски“:

Банка: БНБ;

BIC: BNBGBGSD;

IBAN: BG 88 BNBG 9661 3100 1624 01, от 01-во до 05-то число на месеца, за който същата се дължи от 01-во до 05-то число на месеца, за който същата се дължи;

– Наемателят се задължава да възстановява заплатените от наемодателя консумативни разходи в срок до 5 /пет/ дни след представяне на справка от наемодателя, като внася по банков път по сметката на МГУ „Св. Иван Рилски“:

Банка: БНБ;

BIC: BNBGBGSD;

IBAN: BG 88 BNBG 9661 3100 1624 01 сумите, посочени в справката;

– До подписване на договора за наем, определеният за наемател участник следва да внесе по банков път по следната сметка на МГУ „Св. Иван Рилски“:

Банка: БНБ;

BIC: BNBGBGSD;

IBAN: BG 79 BNBG 9661 3300 1624 01, парична гаранция за изпълнение на договора, в размер на 8 820,00 /осем хиляди осемстотин и двадесет/ евро, равняваща се на цената на три месечни наема с включен ДДС. Гаранцията служи за покриване на всички дължими суми и всички щети, причинени в имота от наемателя или от негови служители или клиенти за срока на действие на договора. Гаранцията се възстановява на наемателя след прекратяване на

договора, като от нея се приспадат всички неиздължени финансови задължения /дължими суми и щети/ на наемателя към наемодателя, ако има такива;

– Всички преустройства и текущи ремонти в имота се извършват от наемателя за негова сметка след изрично писмено съгласие на наемодателя. Трайно прикрепени към имота подобрения, които не могат да бъдат премахнати, след изтичане срока на договора остават за наемодателя.

2. Съгласно Решение на Комисията, назначена със Заповед № РД-12-87/02.06.2026 г., по Протокол от 06.07.2026 г., другият участник:

– „ТИ ЕМ СТРОЙ - 2024” ЕООД, ЕИК 208107636, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, п.к. 4004, Район „Южен“, ул. „Димитър Талев“ № 128, ет. 5, ап. 10

се отстранява от участие в процедурата, поради непредставяне на изискуемите по т. 14 и т. 15 от Заповед № РД-12-87/02.06.2026 г. документи. Представените документи не са редовни. Участникът не е доказал, че отговаря на изискванията, обявени в Заповедта за откриване на търга.

Поради отстраняването на участника същият не участва при формирането на класиране на участниците.

3. Настоящата Заповед да се съобщи на участниците по реда на Административнопроцесуалния кодекс, да се обяви на информационното табло на сградата на МТФ на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, и на интернет страницата на университета в част „Търгове“.

4. След влизане в сила на Заповедта и внасянето в 14-дневен срок от влизането ѝ в сила от спечелилия участник на дължимите гаранции – три месечни наема с включен ДДС, в 7-дневен срок от получаването на гаранцията, да се сключи Договор за наем с „ДНВ ПРОСПИЙТ” ЕООД, ЕИК 130183124. В срока по предходното изречение да се върне депозитът за участие на участника спечелил търга. Депозитът за участие на отстраненият участник да се върне в тридневен срок от влизане в сила на настоящата Заповед.

5. В 3-дневен срок, считано от датата на издаване на настоящата заповед, да бъде върнат депозитът за участие в процедурата на неподалият оферта участник „ИА ТРАНС” ЕООД, ЕИК 201275332.

Изпълнението на Заповедта възлагам на експерт „ОПиТ”. Контрол по изпълнението на настоящата Заповед възлагам на Гл. секретар.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Налице е положен подпис, като същият е
заличен съгласно Общия Регламент за защита
на личните данни (Регламент (ЕС) 2016/679)
проф. д-р инж. И. Копрев
РЕКТОР