



## ЗАПОВЕД

№ *РА-12-58/1.28.04*.....2026 г.

На основание чл. 16, ал. 2 и чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, във връзка с чл. 13 и сл. от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, както и на основание чл. 173, ал. 2 и чл. 177, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, във връзка с Решение № 1455/13.01.2026 г., постановено по адм. д. № 3003/2025 г. на Административен съд – София-град, потвърдено с Решение № 3719/02.04.2026 г. по адм. д. № 2577/2026 г. на Върховния административен съд,

### НАРЕЖДАМ:

**1. ВЪЗОБНОВЯВАМ** процедурата за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на нежилищно помещение с площ от 73,0 кв.м., находящо се в сградата на студентско общежитие бл. 60, вх. В на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, гр. София, Студентски град, публична държавна собственост, открита със Заповед № РД-12-20/31.01.2025 г.

**2.** Срокът за отдаване под наем е 5 /пет/ години, считано от датата на сключване на договора за наем.

**3.** Първоначалната наемна цена на едномесечна наемна вноса е в размер на 8,18 /осем и осемнадесет/ евро на кв.м без ДДС или общо 597,19 /петстотин деветдесет и седем и деветнадесет/ евро без ДДС за цялото помещение.

**4.** Определям срок за подаване на заявления за участие до 16:30 часа на 28.05.2026 г.

**5.** Търгът ще се проведе на 29.05.2026 г. от 10:00 часа в зала 68 в сградата на Ректората на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, гр. София, п.к. 1700, Студентски град, ул. „Проф. Боян Каменов“ № 2.

**6.** Право на участие в процедурата имат лицата, които са закупили тръжна документация в срока, определен със Заповед № РД-12-20/31.01.2025 г. (до 20.02.2025 г.).

**7.** Не се определя нов срок за закупуване на тръжна документация, тъй като същият е изтекъл преди незаконосъобразното прекратяване на процедурата и не е предмет на съдебна отмяна, поради което не възниква правно основание за повторното му откриване.

**8.** Лицата по т. 6 могат да използват вече закупената от тях тръжна документация или да заявят с официално писмо получаването ѝ отново без заплащане.

**9.** Внесените депозити за участие в първоначалната процедура подлежат на повторно внасяне, доколкото същите са били възстановени след прекратяване на процедурата, съгласно условията на първоначалната заповед.

**10.** Оглед на помещението може да се извършва до 13.05.2026 г. при условията на първоначалната заповед.

**11. Утвърждавам следната Комисия за провеждане на търга в състав:**

1. \_\_\_\_\_ ;
2. \_\_\_\_\_ ;
3. \_\_\_\_\_ ;
4. \_\_\_\_\_ ;
5. \_\_\_\_\_ ;

и резервни членове:

1. \_\_\_\_\_ С”;
2. \_\_\_\_\_

**12.** Всички останали условия за участие, изисквания към участниците и редът за провеждане на търга остават непроменени съгласно Заповед № РД-12-20/31.01.2025 г.

**13.** Настоящата заповед да се съобщи на всички лица, закупили тръжна документация в първоначалната процедура.

**14.** Заповедта да се публикува на интернет страницата на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“.

**Мотиви:**

С Решение № 1455/13.01.2026 г. на Административен съд – София-град, потвърдено с Решение № 3719/02.04.2026 г. на Върховния административен съд, е отменена Заповед № РД-12-35/25.02.2025 г. за прекратяване на процедурата. С отмяната на прекратяването се възстановява висящността на процедурата от етапа преди нейното прекратяване. Към този момент срокът за закупуване на тръжна документация е бил изтекъл, поради което не се налага определяне на нов такъв. Поради това и кръгът на участниците към момента на изтичане на срока за закупуване на тръжна документация е окончателно формиран и не е налице правно основание за неговото разширяване, доколкото процедурата не се открива наново, а се възобновява от етапа, на който е била прекратена. Предоставянето на възможност за участие единствено на лицата, закупили тръжна документация в първоначално определения срок, не представлява ограничаване на конкуренцията, доколкото процедурата не се открива наново, а се възобновява от етапа, на който е била прекратена.

С оглед осигуряване на равнопоставеност на участниците и реална възможност за подготовка на офертите, се определя нов срок за подаване на заявления за участие, съобразен с необходимостта от снабдяване с изискуемите документи. Определеният срок е съобразен с обстоятелството, че участниците вече са преминали етапа на подготовка на документите и са запознати с условията на процедурата.

Настоящата заповед има за цел законосъобразното продължаване на процедурата при спазване на указанията на съда, без изменение на кръга на участниците и без въвеждане на нови условия, които да променят първоначално обявените правила.

Изпълнението на настоящата заповед възлагам на експерт „ОПит“.

Контрол по изпълнението на настоящата Заповед възлагам на Главен контролор

Налице е положен подпис, като същият е  
заличен съгласно Общия Регламент за защита  
на личните данни (Регламент (ЕС) 2016/679)

РЕКТОРАТ  
Проф. д-р инж. Ивайло Копрев  
1  
РЕКТОР

