



1700 София, Студентски град
Тел.: 02 8060/201
Тел.: 02 868 7224
Факс: 02 962 4940

E-mail: rector@mgu.bg
www.mgu.bg

Students town, 1700 Sofia
Tel.: 003592 8060/201
Tel.: 003592 868 7224
Fax: 003592 962 4940

ЗАПОВЕД

№ P-515 / 01.07. 2022 г.

На основание чл. 55, ал. 1 от ППЗДС, чл. 14, ал.1 от Правилата за отдаване под наем на недвижими имоти, управлявани и стопанисвани от Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“ и Решение на Комисията, назначена с моя Заповед № P-389/26.05.2022 г., по Протокол от 01.07.2022 г.

ОПРЕДЕЛЯМ:

1. Участникът „ДНВ-ПРОСПИЙТ“ ЕООД, ЕИК 130183124, със седалище и адрес на управление гр. София, п.к. 1756, Район „Студентски“, ул. „Стоян Едрев“ № 1 и адрес за кореспонденция: гр. София, п.к. 1700, Район „Студентски“, ул. „Харалампи Попйорданов“ № 1, представляван управителя Николай Георгиев Златков, за спечелил търга с тайно наддаване, обявен с моя Заповед № P-389/26.05.2022 г. за отдаване под наем на недвижим имот, представляващ открита площ от 1010,0 кв.м., находящ се в района на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, гр. София, п.к. 1700, Студентски град, при граници: запад, север и юг – улица, изток – лаборатории и офиси – публична държавна собственост, при предложена месечна наемна цена 5,08 /пет лв. и осем ст./ лв. на кв.м без ДДС или общо за обекта 5 130,80 /пет хиляди сто и тридесет лв. и осемдесет ст./ лв. на месец без ДДС (6 156,96 /шест хиляди сто петдесет и шест лв. и деветдесет и шест ст./ лв. с ДДС). Условието във връзка с подписване на договора, предвидени в документацията за търга, са:

– Месечната наемна цена се заплаща по банков път по сметката на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“ от 01-во до 05-то число на месеца, за който същата се дължи;

– Наемателят се задължава да възстановява заплатените от наемодателя консумативни разходи в срок до 5 /пет/ дни след представяне на справка от наемодателя, като внася по банков път по сметката на МГУ „Св. Иван Рилски“ сумите, посочени в справката;

– До подписване на договора за наем, определеният за наемател участник следва да внесе по банков път по сметката на МГУ „Св. Иван Рилски“ парична гаранция за изпълнение на договора, равняваща се на цената на три месечни наема с включен ДДС. Гаранцията

служи за покриване на всички дължими суми и всички щети, причинени в имота от наемателя или от негови служители или клиенти за срока на действие на договора. Гаранцията се възстановява на наемателя след прекратяване на договора, като от нея се приспадат всички неиздължени финансови задължения /дължими суми и щети/ на наемателя към наемодателя, ако има такива;

– Всички преустройства и текущи ремонти в обекта се извършват от наемателя за негова сметка след изрично писмено съгласие на наемодателя. Трайно прикрепени към имота подобрения, които не могат да бъдат премахнати, след изтичане срока на договора остават за наемодателя.

2. Настоящата Заповед да се съобщи на участника по реда на Административнопроцесуалния кодекс, да се обяви на информационното табло на сградата на МТФ на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, и на интернет страницата на университета в част „Търгове“.

3. След влизане в сила на Заповедта и внасянето в 14-дневен срок от влизането ѝ в сила от спечелилия участник на дължимата гаранция – три месечни наема с включен ДДС, в 7-дневен срок от получаването на гаранцията, подготви за сключване Договор за наем с фирма „ДНВ-ПРОСПИЙТ“ ЕООД, ЕИК 130183124. В срока по предходното изречение да се освободи депозитът за участие на участника.

Изпълнението на Заповедта възлагам на експерт „ОПит“.

Контрол по изпълнението на настоящата Заповед възлагам на Главен секретар.

Данните се заличават на
основание чл. 4, ал. 1 от
Регламент (ЕС) 2016/679

проф. д-р инж. И. Копрев

РЕКТОР