

Днес, 13.06.2018 г., в гр. София, между:

Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, със седалище: гр. София и адрес на управление гр. София, п.к. 1700, Студентски град, ул. „проф. Боян Каменов“, с Булстат 000670659, представлявано от _____ – Ректор на МГУ „Св. Иван Рилски“ и _____ – Главен счетоводител на МГУ „Св. Иван Рилски“, наричан накратко **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

„ДЖИ-М-Д СТРОЙ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. София 1220, р-н Надежда, ж.к. Надежда 2, бл. 238, вх. Д, ап. 97, с ЕИК 040926041, представлявано от _____ в качеството си на управител, наричано накратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

и двете наричани по-долу за краткост **Страни**,

на основание чл. 194, ал. 1 от Закона за обществените поръчки („ЗОП“) и въз основа на резултатите, отразени в Протокол с вх. № ОП28-10/28.05.2018 г., утвърден на 29.05.2018 г. от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** на обществена поръчка с предмет: „Извършване на текущи и аварийни строително-монтажни работи (СМР) на сградния фонд и прилежащите му площи на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски““, се състави и подписа настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни срещу заплащане на възнаграждение ремонтните строително-монтажни работи на сградния фонд и прилежащите му площи на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, при условията на настоящия договор.

(2) В предмета на договора се включват следните групи СМР, описани в Приложение № 1 – Техническо предложение:

- ремонт на санитарни възли – частична облицовка с фаянс по стени и теракота по под, направа на мазилка и/или изкърпване по стени и тавани, бояджийски работи;
- ремонт на зали, кабинети и лаборатории - частична подмяна на подовата настилка, боядисване с латекс, блажно боядисване по дървена дограма (врати) и метални повърхности (радиатори и тръби), подмяна на фаянс;
- ремонт на коридори, фойета и общи помещения - изкърпване на гипсова мазилка и/или гипсова шпакловка по стени и тавани, боядисване с латекс, блажно боядисване по дограма, подмяна на настилки с теракот и гранитогрес;
- поддръжка и аварийен ремонт на дограма – подмяна на дървена дограма с PVC;
- ремонт на покриви – частична подмяна на хидроизолация и тенекеджийски работи;
- ремонт, отнасящ се до подмяна на водопроводни тръби за топла и студена вода, включително съединителни части на водопроводни инсталации, подмяна на канализационни тръби;
- ремонт на ел. табла, ремонт на електроинсталации;
- ремонт на отоплителни инсталации – подмяна на _____, радиатори, арматура и разширителни съдове.

(3) Изпълнението на поръчката, предмет на настоящия договор ще се извърши с материали на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съгласно посоченото в Техническо предложение – Приложение № 1 към настоящият договор.

II. СРОКОВЕ И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 2 Срокът за изпълнение на ремонтните строително-монтажни работи е 12 месеца от датата на подписване на настоящия договор, или до достигане на стойността по договора, като за крайна дата се счита датата на подписване на последния Протокол за установяване на изпълнените РСМР.

Чл. 3 Ремонтните строително-монтажни работи, предмет на настоящия договор, се извършват в сградите на Ректората, Геологопроучвателния факултет, Минно-технологичния факултет, Минно-електромеханичния факултет, Лабораторния блок и Хранителния блок на учебното заведение и прилежащите към тях площи, находящи се в гр. София, Студентски град, ул. „Проф. Боян Каменов“, както и сградите на студентски общежития, блокове №№ 1, 22, вх. „А“, 60, вх. „В“ и 60, вх. „Г“ и Студентски стол № 17, всички находящи се в гр. София, Студентски град.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4 (1) Общата стойност на договора е в размер до **70,000 /седемдесет хиляди/ лева** без ДДС.

(2) Конкретните стойности на изпълняваните видове и количества СМР се определят въз основа на предложените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** единични цени посочени в Приложение № 2 – Ценово предложение, което е неразделна част от настоящия договор.

(3) При конкретни нужди на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от изпълнение на видове и количества СМР по предмета на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще извърши необходимите СМР при условията и реда на договора до стойността посочена в ал. 1.

(4) Цената по ал. 1 е окончателна и валидна до пълното изпълнение на договора.

Чл. 5 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща цената по чл. 4, ал. 1, както следва:

Плащането ще се извършва само за действително извършени и с необходимото качество видове работи в срок до 10 /десет/ работни дни от датата на представяне на следните документи:

- двустранно подписан протокол за установяване на изпълнените РСМР
- оригинална фактура за дължимата сума;
- документи доказващи качеството на вложените материали.

(2) В цената по чл. 4, ал.1 не е включен ДДС, който се начислява допълнително и се заплаща от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при извършване на плащанията по договора.

(3) Всички плащания се извършват с платежно нареждане по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** след представена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинална фактура. Съответната фактура се издава в срок до 5 /пет/ календарни дни считано от датата на заверка от оторизиран представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на представените доказателствени документи.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** работи преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен писмен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(5) Единичните цени на отделните видове работи и показателите за ценообразуване остават непроменени до края на изпълнение на договора.

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да изпълнява възложени му видове ремонтни строително-монтажни работи, когато тяхната стойност е довела до превишаване на определената стойност по чл. 4, ал. 1 от договора, и незабавно информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(7) Плащането се извършва по банков път, по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

IBAN: BG80STSA93000001683055

BIC: STSABGSF

Банка: ДСК ЕАД

(8) При промяна на банковата сметка, посочена в ал. 3, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** писмено в 3-дневен срок от настъпване на промяната. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок или в по-кратък, ако последният е разумен с оглед настъпването на падежа, плащането по сметката се счита за валидно извършено, а задължението за плащане в съответния размер – за погасено.

IV. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЕКТА НА ПОРЪЧКАТА. ОТЧЕТНОСТ

Чл. 6 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да започне ремонтни строително-монтажни работи само след подписване на настоящия договор.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да вземе всички необходими мерки за опазване на околната среда, както и за недопускане на щети и отрицателно въздействие върху хора и имущество, вследствие замърсяване, лъчения, шум и други вредни последици от работите по предмета на договора.

(3) Текущите и аварийни ремонти се възлагат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** чрез възлагателно писмо, в което се описва видът, обемът, мястото на ремонта и срокът, който има **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за извършване на конкретния текущ или аварийен ремонт, подписано от Възложителя.

(4) При спешни случаи за аварийни ремонти възлагането може да става чрез телефонно обаждане през цялото денонощие и през почивните дни от представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. В първия работен ден след аварията се изготвя писмото по ал. 3.

(5) Конкретните количества на ремонтните строително-монтажни работи, броя и честотата на възлагателните писма се определят в зависимост от конкретните нужди на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и в рамките на бюджетните му средства.

(6) Видът, количеството и цената на извършените СМР се определят с Протокол за установяване на изпълнените РСМР, подписан от представители на двете страни.

(7) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще извърши всички строително-монтажни работи в съответствие с представените от Възложителя изисквания, при точно спазване на указаното в договора и приложенията към него, а също така и при спазване изискванията на „Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти”, „Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството” и на всички други действащи нормативни актове в Република България, приложими към дейностите по предмета на договора.

(8) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да влага в ремонтните дейности висококачествени материали и изделия. Същите трябва да отговарят на изискванията на съответните български и европейски стандарти, както и да са придружени със съответните сертификати, декларации за съответствие и др. документи съгласно изискванията на Наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти.

(9) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** демонтираните при извършените СМР водопроводна арматура, чугунени казанчета и радиатори срещу приемо-предавателен протокол, а демонтираните мивки и тоалетни чинии да бъдат унищожени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка и заедно със строителните и други отпадъци да бъдат извозени.

(10) По време на извършване на ремонтите **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да спазва изискванията на Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минимални изисквания за здравословни и

безопасни условия на труд при извършване на строително-монтажни работи, както и по всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарната безопасност при строителство и експлоатацията на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка.

(11) За извършването на отделните строително-монтажни работи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да обезпечи персонал с необходимата професионална квалификация и правоспособност.

(12) При аварии /течове, прекъсване на електрозахранване и др./, възникнали по време на ремонтните работи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предприема незабавни мерки за предотвратяване на по-нататъшното разрастване на аварията, както и мерки за ограничаване на щетите. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за настъпилото събитие незабавно след откриване на аварията.

(13) При възникване на аварийни ситуации, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за причините, вината, сроковете и предлага начина на отстраняването им.

(14) Когато аварията е възникнала по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият е длъжен незабавно да я отстрани за негова сметка.

(15) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съгласува писмено с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** работите за възстановяване на нормалната дейност на обекта, нарушена поради непредвидени обстоятелства.

(16) При завършване на строително-монтажните работи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да разчисти обекта от всички отпадъци, както и да изтегли цялата си механизация и невложените материали и да възстанови терена в първоначалния му вид.

Чл. 7 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да приема изпълнението на ремонтните строително-монтажни работи, предмет на настоящия договор, ако същото е пълно, точно, добросъвестно и съобразно изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 8 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи цената уговорена в чл. 4, ал. 1 при спазване на реда, условията и сроковете, предвидени в настоящия договор.

2. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в случай на необходимост допълнителна информация и съдействие за изпълнение на възложената му работа.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да изпълни всички дейности по предмета на договора качествено, в сроковете и при спазване на условията, посочени в договора и приложенията към него и на изискванията на действащата нормативна уредба.

2. Да предоставя своевременно исканата от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** информация за хода на изпълнението на договора.

3. Да предоставя възможност на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да проверява изпълнението предмета на договора.

4. Да определи упълномощен свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** във връзка с изпълнението на договора.

5. Да осигури координатор по безопасност и здраве, в съответствие с изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително -монтажни работи.

6. Да осигурява аварийен ремонт 24 часа в денонощието, включително в извънработно време, празнични и почивни дни.

7. Да осигурява винаги достъп до обекта на представителите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

8. Да осигури изискваните се здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на ръководените от него строителни и монтажни работи. Щетите, настъпили в резултат от неспазване на това задължение, са изцяло за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

9. Да отстрани за своя сметка всички забележки по изпълнение предмета на договора, направени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** преди подписването на протокол за установяване завършването на ремонтните работи на обекта.

10. Да е застрахован за имуществена отговорност за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му, съгласно чл. 171 от ЗУТ.

11. Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** периодично актуално копие от застрахователната си полица по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ.

12. Да отстранява проявилите се недостатъци по време на гаранционния период в установените за това срокове.

13. Да не разгласява пред трети лица факти, обстоятелства, сведения и всяка друга информация, относно дейността на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които е узнал при или по повод изпълнението на договора, освен в предвидените от закона случаи.

14. Да извършва ремонтните дейности в определените му отделни и конкретни срокове за съответното задание, различни от срока по чл. 2 по-горе.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 9 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да изисква информация за хода на изпълнение на предмета на договора.

2. Да проверява изпълнението на предмета на договора без да се намесва в оперативната самостоятелност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

3. Да прави възражения по изпълнението на работите по предмета на договора в случаите на неточно изпълнение.

4. Да откаже приемане и заплащане на част или на цялото възнаграждение в случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци.

Чл. 10 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да заплаща уговорената цена в чл. 4, ал. 1 от настоящия договор при пълно, точно, добросъвестно и съобразно изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** изпълнение.

2. Да осигури достъп на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до обектите в срок до 3 /три/ календарни дни от датата на получаване на възлагателно писмо.

3. Да определи свой упълномощен представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с изпълнението на договора.

4. Да уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за проявилите се през гаранционните срокове недостатъци /дефекти/ във връзка с извършените строително-монтажни работи по предмета на договора.

VIII. ГАРАНЦИОНЕН СРОК И ГАРАНЦИОННА ОТГОВОРНОСТ

Чл. 11 (1) Гаранционните срокове във връзка с извършените по предмета на договора строителни и монтажни работи, в съответствие с определеното в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и обекти, са както следва:

- за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда - 5 години /не по – малко от 5 години/;

- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работите по предходния абзац - 5 години /не по – малко от 5 години/.

(2) Гаранционните срокове започват да текат от датата на подписване на протокол за установяване на изпълнените РСМР.

(3) Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционните срокове се констатирант с протокол, съставен и подписан от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Този протокол се изпраща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с указан срок за отстраняване на дефекта.

(4) При проявени дефекти преди края на гаранционният му срок, в резултат на вложени некачествени материали или некачествено извършени строителни и монтажни работи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият ще ги отстрани за собствена сметка в срок, определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не стори това, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да ги отстрани за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като усвои изразходваните средства от гаранцията за поддържане в гаранционен срок на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а в случай, че тя е недостатъчна по размер - по споразумение за доброволно плащане или по общия исков ред;

Чл. 12 Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето, през което обекта е имал проявен дефект, до неговото отстраняване. В този случай, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уреди удължаване срока на валидност на гаранцията за поддържане в гаранция със съответния срок.

IX. ГАРАНЦИИ

Чл. 13 Преди сключване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя гаранция за изпълнение на договора в размер на 5 % (пет процента) от стойността на договора без ДДС. Гаранцията за изпълнение се предоставя в една от следните форми:

1. парична сума, внесена по банковата сметка на възложителя. Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е представил предвидената гаранция за изпълнение на договора под формата на парична сума, тези средства трябва да бъдат преведени по следната банкова сметка на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“:

Банка: БНБ

Банков код BIC: BNBG BGSD

Банкова сметка BG79 BNBG 9661 3300 1624 01

2. банкова гаранция със срок на валидност 30 /тридесет/ календарни дни след изтичане срока на договора. При предоставяне на банкова гаранция за изпълнение на договора, то тя трябва да бъде безусловна, неотменима и платима при първо писмено поискване, в което възложителят заяви, че изпълнителят не е изпълнил задължение по договора за възлагане на обществената поръчка. Разходите по откриването и поддържането на гаранцията са за сметка на изпълнителя. Определеният изпълнител трябва да предвиди и заплати таксите по откриване и обслужване на гаранцията така, че размерът на получената от възложителя гаранция за изпълнение да не бъде по-малък от опраделения в настоящата документация;

3. застраховка, обезпечаваща изпълнението чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 14 Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава в 5 /петдневен/ срок след изтичане на 1 /един/ месец след датата на изпълнение на договора и постъпване на писмено искане от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, освен ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е усвоил/задържал същата преди приключване на договора по причина на неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на някое от задълженията му, в съответствие с предвиденото в него.

Чл. 15 При удължаване срока на договора Изпълнителят е длъжен да осигури удължаване на срока на гаранцията за изпълнение на договора с период на действие: от датата на изтичане на първоначалната гаранция до един месец след очакваната дата за изпълнение на договора. При неизпълнение на горното **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** спира плащанията по договора до представяне на новата гаранция.

Чл. 16 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

Чл. 17 (1) При подписване на последния протокол за установяване на изпълнените РСМР, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да представи гаранция за поддръжка в гаранционен срок в размер на 5 % (пет процента) от крайната цена на договора.

(2) Гаранцията може да бъде представена в една от следните форми:

1. парична сума, внесена по банковата сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя предвидената гаранция за поддръжка в гаранционен срок под формата на парична сума, тези средства трябва да бъдат преведени по следната банкова сметка на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“:

Банка: БНБ

Банков код BIC: BNBG BGSD

Банкова сметка BG79 BNBG 9661 3300 1624 01

2. банкова гаранция със срок на валидност 30 /тридесет/ календарни дни след изтичане на съответния гаранционен срок. При предоставяне на банкова гаранция за поддръжка в гаранционен срок, то тя трябва да бъде безусловна, неотменима и платима при първо писмено поискване, в което възложителят заяви, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е изпълнил задължение по договора за възлагане на обществената поръчка. Разходите по откриването и поддържането на гаранцията са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, който трябва да предвиди и заплати таксите по откриване и обслужване на гаранцията така, че размерът на получената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** гаранция за изпълнение да не бъде по-малък от определения в документацията;

3. застраховка, обезпечаваща изпълнението чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

Чл. 18 Гаранцията за поддръжка в гаранционен срок се освобождава в 30 /тридесет/ дневен срок след изтичане на сроковете по **чл. 11** и постъпване на писмено искане от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, освен ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е усвоил/задържал същата преди изтичането им по причина на неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на някое от задълженията му, в съответствие с предвиденото в договора.

Чл. 19 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лихви върху сумите по гаранцията за поддръжка в гаранционен срок, за времето, през което тези суми законно са престоили при него.

X. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл. 20 (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи имуществена отговорност за причинени вреди и за пропуснати ползи от свои виновни действия или бездействия.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност за спазване изискванията на действащите в страната нормативни актове за строителство.

(3) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се е отклонил съществено от поръчката или работата е с недостатъци, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** разполага с едно от следните права по избор:

1. Да определи подходящ срок, в който **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** безвъзмездно да поправи работата си.

2. Да отстрани сам за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** отклоненията от поръчката, съответно недостатъците.

3. Да поиска намаление на възнаграждението съразмерно с годността на изпълненото.

(4) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни строително-монтажните работи от предмета на договора в срока по чл. 2, ал. 1 същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0.1 % от стойността по чл. 4, ал. 1 за всеки ден закъснение.

(5) Наложена неустойката се удържа при плащането на останалата част от възнаграждението или от гаранцията за изпълнение.

(6) При забава в плащането на дължимата сума, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на законната лихва от неплатената в срок сума за всеки ден закъснение.

(7) Всяка от страните може да претендира по общия ред обезщетения за претърпените от нея вреди, ако техният размер надвишава уговорената неустойка.

XI. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 21 (1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си по договора, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Ако страната е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила. Непреодолима сила е непредвидимо или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора и намиращо се в пряка причинна връзка с неизпълнението.

(2) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, в срок от един календарен ден от настъпването на съответното събитие уведомява писмено другата страна за това обстоятелство. В петдневен срок с препоръчана поща или чрез куриерска служба страната, позоваваща се на непреодолима сила, трябва да изпрати на другата страна писмено потвърждение за възникването ѝ, изходящо от официален орган. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения спира. Съответните срокове за изпълнение се удължават с времето, през което е била налице непреодолима сила. Уведомление следва да бъде изпратено от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и при преустановяване действието на непреодолимата сила в еднодневен срок.

(4) Ако непреодолимата сила трае толкова дълго, че някоя от страните вече няма интерес от изпълнението, всяка една от страните има право да прекрати договора с 15 (петнадесет) дневно писмено уведомление до другата страна.

ХІІ. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 22 (1) Договорът се прекратява:

1. с изтичане срока на договора или с изчерпване на максимално допустимата му стойност по чл. 4, ал. 1 и изпълнението на всички задължения по него от страните;
2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;
3. при прекратяване на дейността, без правоприемство на юридическо лице – страна по договора.
4. при настъпване на обстоятелства, в резултат на които **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не е в състояние да изпълни задълженията си по договора;
5. едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** без предизвестие, в случай че Изпълнителят по каквато и да е причина бъде лишен от право да упражнява дейността, предмет на договора.
6. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора - със 10-дневно писмено предизвестие от изправната страна до неизправната;

(2) При прекратяване на договора по чл. 22, ал. 1, т. 4, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** заплащане на извършените видове и количества работи към датата на прекратяване на договорните отношения, доказани със съответните двустранно подписани протоколи по обекти и фактура оригинал.

ХІІІ. ПОДСЪДНОСТ

Чл. 23 (1) Всички спорове, които могат да възникнат във връзка с настоящия договор - по повод неговото изпълнение или тълкуване, включително споровете, породени или отнасящи се до неговата недействителност или прекратяване, страните трябва да решат чрез договаряне помежду си.

(2) В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, те подлежат на разглеждане и решаване по съдебен ред от компетентния според българското законодателство съд.

ХІV. СЪОБЩЕНИЯ

Чл. 24 (1) Всички съобщения и уведомления при изпълнение на този договор между страните се извършват в писмена форма чрез факс, препоръчана поща с обратна разписка, куриерска служба, e-mail, като за дата на получаването им се счита датата на завеждане в деловодството на страната или датата на получаването им чрез факс. Съобщения или уведомления получени след 16:00 часа или получени в неработен ден ще се считат за получени в следващия работен ден.

(2) Валидни адреси за кореспонденция по този договор са:

- за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**: Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, Ректорат, п.к. 1700, ул. "Проф. Боян Каменов", тел. 02 8060273, факс: 02 9624940, e-mail: asd@mgu.bg;

- за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**: гр. София 1619, бул. „Цар Борис III“ № 287, бл. 1, вх. 1, ап. 1

(3) При промяна на адреси, телефони и други данни, съответната страна е длъжна в тридневен срок от промяната да уведоми другата страна в писмен вид.

XV. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 25 Настоящият договор влиза в сила от момента на подписването му от двете страни.

Чл. 26 За неуредените с настоящия договор въпроси, се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Чл. 27 Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Приложение № 1 – Техническо предложение.
2. Приложение № 2 – Ценово предложение;

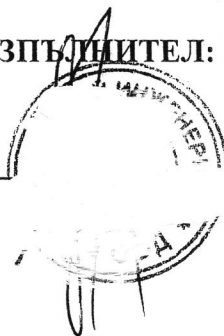
Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра, два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и влиза в сила от датата на неговото подписване.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:



Главен счетоводител

ИЗПЪЛНИТЕЛ:



ДО
МИННО-ГЕОЛОЖКИ УНИВЕРСИТЕТ
„СВ. ИВАН РИЛСКИ”,
ГР. СОФИЯ, П. К. 1700, СТУДЕНТСКИ
ГРАД, УЛ. „ПРОФ. БОЯН КАМЕНОВ”

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от „ДЖИ-М-Д СТРОЙ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД,
гр. София, пк1619, бул. „Цар Борис III“ № 287, бл.1, ап.1
(пълно наименование на участника и адрес на управление)

С представянето на настоящата оферта поемам/е ангажимент да изпълня/им обществената поръчка с предмет: „Извършване на текущи и аварийни строително-монтажни работи (СМР) на сградният фонд и прилежащите му площи на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски”, в съответствие с изискванията на документацията.

1. Ремонтните строително-монтажни работи ще извърша/им съгласно изисквания Ви, както следва:

1.1. Доставка на всички материали, необходими за изпълнение на текущият ремонт е мое/наше задължение.

1.2. В СМР ще вложим/е материали отговарящи на изискванията на българските и/или европейските стандарти.

1.3. Всички материали, които ще влагам/е в ремонта ще са придружени със съответните сертификати за произход и качество, инструкция за употреба и декларация, удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове към него.

1.4. Възложителят или всяко лице, упълномощено от него, ще има пълен достъп до обектите, на които ще се извършват ремонти, по всяко време, като ще осигури/е всички необходими условия и ще окажем/е съдействие за получаване на правото за такъв достъп.

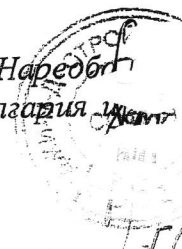
1.5. Заложените в количествената сметка масови изделия, като ключове, контакти, осветителни тела, водопроводни арматури, санитарни прибори, обков за дограмата и др., ще бъдат доставени с максимално високо качество като типове и модели от фирми, гарантиращи дългосрочното им производство с възможност за ремонт и подмяна във времето със същия модел.

1.6. При избора на материали ще се съобразим/е с изискванията на Противопожарно – техническите норми за този тип обекти.

1.7 Ще предоставим/е на Възложителя за одобрение каталози на производителите на фаянс, гранитогрес, теракота, ламиниран паркет, окачен таван, контакти, санитарни прибори, и др. и мостри и цветове за материалите.

2. Гаранционните срокове за изпълняваните от мен/нас видове работи по обекта на поръчката ще са както следва:

2.1. Гаранция /но не по-малко от фиксираната в чл. 20, ал. 4, т. 3 и т. 4 от Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и др.



минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти/:

- за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда - 5 години /не по-малко от 5 години/;

- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работите по предходния абзац - 5 години /не по-малко от 5 години/.

Предложените гаранционни срокове следва да бъдат не по-кратки от предвидените в Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ и не по-дълги от три пъти посочения срок, регламентиран в цитираните нормативни актове.

2.2. Ще гарантирам/е отговорността си за отстраняване на възникнали неизправности и проявени скрити дефекти в изпълнените от нас ремонтни строително-монтажни работи по обекта на поръчката в рамките на горепосочения гаранционен срок с „Гаранция за поддържане в гаранционен срок“ в полза на Възложителя за пълния обем на изпълнените от мен/нас строителни и монтажни работи по предмета на поръчката.

3. Определям/е и за свой представител, който ще има правата и задълженията да ме/ни представлява пред Възложителя във връзка с изпълнението на договора.

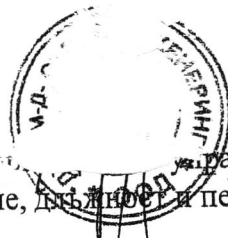
4. За целите на настоящата поръчка определям/е за координатор по безопасност и здраве в съответствие с изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително-монтажни работи.

Дата: 15/05/2018 г.

Подпис:

инж. I

..... (име, длъжност и печат)



СПЕЦИФИКАЦИЯ НА ВИДОВЕТЕ РЕМОНТНИ СТРОИТЕЛНО - МОНТАЖНИ РАБОТИ

№	Видове ремонтни работи	Мярка
1	2	3
	Архитектурно-строителни работи (АС)	
1.	Демонтаж на облицовка от теракот на циментов разтвор	м ²
2.	Направа на настилка от теракот 20х20 см	м ²
3.	Направа настилка от гранитогрес, матиран, 30/30 см	м ²
4.	Демонтаж на облицовка от фаянсови плочки на вароциментов или циментов разтвор	м ²
5.	Направа на облицовка по стени с фаянс 20/25 см	м ²
6.	Направа на циментова замазка по подове с деб. до 2,5 см	м ²
7.	Къртене на мозаечен цокъл	м
8.	Демонтаж на балатум	м ²
9.	Направа на настилка от балатум с деб. 3 мм	м ²
10.	Доставка и монтаж на пластмасови первази за под	м
11.	Изстъргване на постна боя от тавани	м ²
12.	Миене на стени и тавани при подготовка за боядисване	м ²
13.	Остъргване на латексова боя по тавани с измиване	м ²
14.	Сваляне (разлепване) на тапети	м ²
15.	Боядисване с латекс (двукратно) по стени и тавани	м ²
16.	Блажно боядисване по дърв. повърхности (двукратно), с алкидна блажна боя	м ²
17.	Блажно боядисване по метални повърхности (двукратно), с алкидна блажна боя	м ²
18.	Миниране на метални повърхности	м ²
19.	Гипсова шпакловка по стени и тавани	м ²
20.	Изкърпване на гипсова мазилка, гладка, по стени	м ²
21.	Изкърпване на гипсова шпакловка по стени и тавани	м ²
22.	Направа на зидария с газобетонни блокчета с дебелина 125 мм на тънка фуга	м ²
23.	Демонтаж на брава	бр.
24.	Доставка и монтаж на секретна брава със секретен патрон	бр.
25.	Доставка и монтаж на обикновена брава	бр.
26.	Демонтаж на патрон	бр.
27.	Доставка и монтаж на патрон, секретен	бр.
28.	Смяна на дръжки за врата	бр.
29.	Доставка и монтаж на табла на врата, фазерна, 70/200 см	бр.
30.	Доставка и монтаж на табла на врата, фазерна, 80/200 см	бр.
31.	Доставка и монтаж на табла на врата (фазерна), 70/200 см, с каса на зид 12 см	бр.
32.	Доставка и монтаж на табла на врата (фазерна), 80/200 см, с каса на зид 25 см	бр.
33.	Доставка и монтаж на табла на врата (фазерна), 90/200 см, с каса на зид 25 см	бр.
34.	Доставка и монтаж на врата алуминиева 70/200 см	бр.

35.	Демонтаж на паркет	м ²
36.	Доставка и монтаж на ламиниран паркет, цвят дъб, влагоустойчив, клас 33,8 мм, двоен клик	м ²
37.	Доставка и монтаж на пластмасови первази за ламиниран паркет	м
38.	Изнасяне, натоварване и транспорт на стр.отпадаци	м ³
39.	Доставка и монтаж на окачен таван	м ²
40.	Облицовка стени с гипс картон 12,5 мм на конструкция	м ²
Водопровод и канализация (В и К)		
41.	Демонтаж на мивка	бр.
42.	Демонтаж на тоалетна чиния	бр.
43.	Доставка и монтаж на мивка, бяла, порцеланова, среден размер	бр.
44.	Доставка и монтаж на тоалетна чиния, бяла със задно отичане	бр.
45.	Доставка и монтаж на моноблѐк	бр.
46.	Направа на циментова замазка по подове с деб. до 8 см	м ²
47.	Доставка и монтаж на смесителна батерия за мивка - стенна	бр.
48.	Доставка и монтаж на стенна душ батерия	бр.
49.	Смяна на глава за батерия мивка и душ батерия	бр.
50.	Смяна на ръкохватка, пластмасова, за смесителни батерии	бр.
51.	Смяна на уплътнение за батерия	бр.
52.	Смяна на палец за душ батерия	бр.
53.	Демонтаж на поцинковани трѐби 1/2"	м
54.	Демонтаж на поцинковани трѐби 3/4"	м
55.	Демонтаж на поцинковани трѐби 1"	м
56.	Направа на водопровод от полипропилен ф20, студена вода	м
57.	Направа на водопровод от полипропилен ф32, студена вода	м
58.	Направа на водопровод от полипропилен ф40, студена вода	м
59.	Направа на водопровод от полипропилен ф20, топла вода	м
60.	Направа на водопровод от полипропилен ф32, топла вода	м
61.	Направа на водопровод от полипропилен ф40, топла вода	м
62.	Доставка и монтаж на компенсатор ф32	бр.
63.	Доставка и монтаж на компенсатор ф40	бр.
64.	Доставка и монтаж на спирателен кран (СК) 1/2", сферичен	бр.
65.	Доставка и монтаж на спирателен кран (СК) 3/4", сферичен	бр.
66.	Доставка и монтаж на сифон за мивка, пластмасов	бр.
67.	Доставка и монтаж на дѐска (пластмасова) за тоалетна чиния	бр.
68.	Доставка и монтаж на PVC канал ф110 - вертикален	м
69.	Доставка и монтаж на PVC канал ф50 по под	м
70.	Издѐлбаване на улеи в тухл.зидария с размери до 10 см	м
71.	Изкърпване на мазилка по канали с ширина до 15 см	м
72.	Изпробване на вертикална канализация в сграда	м
73.	Изпробване на хоризонтална канализация в сграда	м
74.	Изнасяне, натоварване и транспорт на стр.отпадаци	м ³
Електроинсталации (Ел)		
75.	Демонтаж на осветително тяло за баня	бр.
76.	Доставка и монтаж на осветително тяло за баня	бр.
77.	Демонтаж на луминесцентно тяло	бр.
78.	Доставка и монтаж на луминесцентно тяло 4x36 W, със стартери и запалване	бр.

79.	Доставка и монтаж на апартаментно табло открит монтаж	бр.
80.	Демонтаж на плафониера или аплик	бр.
81.	Доставка и монтаж на плафониера	бр.
82.	Демонтаж на фасунга	бр.
83.	Доставка и монтаж на фасунга, висеща	бр.
84.	Доставка и монтаж на луминесцентна тръба 1x36 W	бр.
85.	Доставка и монтаж на стартер на лум. тяло	бр.
86.	Доставка и монтаж на дросел на лум. тяло	бр.
87.	Доставка и монтаж на предпазител автоматичен, 25 A	бр.
88.	Демонтаж на ключ за осветление	бр.
89.	Доставка и монтаж на ключ за осветление, обикновен, за скрита инсталация	бр.
90.	Доставка и монтаж на ключ за осветление, сериен, за скрита инсталация	бр.
91.	Доставка и монтаж на контакт "Шуко" за скрита инсталация	бр.
92.	Доставка и монтаж на електрическа брава за врата	бр.
93.	Доставка и монтаж на апартаментно табло	бр.
94.	Полагане на проводник ПВВМ 2x2,5 кв.мм по тухлени стени под мазилка	м
95.	Полагане на проводник ПВВМ 2x2,5 кв.мм по бетон под мазилка	м
96.	Полагане СВТ 4x16 кв.мм в PVC канал по бетон	м
97.	Полагане СВТ 2x4 кв.мм в PVC канал по бетон	м
98.	Направа на връзка към съоръжения за проводник до 2,5 кв.мм	бр.
99.	Направа на лампов излаз до 5 м с проводник ПВВМ 2x1,5 кв.мм под мазилка	бр.
100.	Направа на контактен излаз до 5 м с проводник 3x2,5 кв.мм под мазилка	бр.
101.	Изкърпване на мазилка по канали до 15 см.	м ²
102.	Доставка и монтаж на ЛОТ 4x18 W	бр.
103.	Полагане на проводник СВТ 4x2,5 кв.мм	м
104.	Полагане на проводник СВТ 3x2,5 кв.мм	м
105.	Полагане на кабелен канал 20x40	м
106.	Ремонт на главни разпределителни табла д-ка и м-ж на прекъсвачи А1	бр.
107.	Ремонт на главни разпределителни табла д-ка и м-ж на прекъсвачи А2	бр.
108.	Ремонт на главни разпределителни табла д-ка и м-ж на прекъсвачи А3	бр.
109.	Ремонт на главни разпределителни табла д-ка и м-ж на прекъсвачи А4	бр.
110.	Изнасяне, натоварване и транспорт на стр.отпадаци	м ³
Отоплителни инсталации		
111.	Изпразване на отоплителната инсталация	бр.
112.	- 20 бр. отоплителни тела	бр.
113.	- 50 бр отоплителни тела	бр.
114.	Демонтаж на чугунен радиатор до 10 глидера	бр.
115.	Сваляне , промиване и качване на чугунен радиатор до 10 глидера	бр.
116.	Демонтаж на двупанелен радиатор с дължина до 1000/600 мм	бр.
117.	Сваляне , промиване и качване на двупанелен радиатор с дължина до 1000/600 мм	бр.
118.	Демонтаж на обезвъздушител 1/2"	бр.
119.	Доставка и монтаж на обезвъздушител 1/2"	бр.
120.	Демонтаж на стоманени тръбопроводи 1/2", в сгради	м
121.	Демонтаж на стоманени тръби 3/4", в сгради	м
122.	Демонтаж на стоманени тръби 1", в сгради	м
123.	Демонтаж на стоманени тръби 1 1/4", в сгради	м

124.	Демонтаж на стоманени тръби 1 1/2", в сгради	м
125.	Демонтаж на стоманени тръби 2", в сгради	м
126.	Демонтаж на стоманени тръби над 2", в сгради	м
127.	Доставка и монтаж на ППР с алуминиева вложка, ф 16 мм	м
128.	Доставка и монтаж на ППР с алуминиева вложка, ф 20 мм	м
129.	Доставка и монтаж на ППР с алуминиева вложка, ф 25 мм	м
130.	Доставка и монтаж на ППР с алуминиева вложка, ф 32 мм	м
131.	Доставка и монтаж на ППР с алуминиева вложка, ф 40 мм	м
132.	Доставка и монтаж на стоманени тръби 3/4", в сгради	м
133.	Доставка и монтаж на стоманени тръби 1", в сгради	м
134.	Доставка и монтаж на стоманени тръби 1 1/4", в сгради	м
135.	Доставка и монтаж на стоманени тръби 1 1/2", в сгради	м
136.	Доставка и монтаж на стоманени тръби ф 63 мм, в сгради	м
137.	Доставка и монтаж на стоманени тръби ф 76 мм, в сгради	м
138.	Доставка и монтаж на стоманени тръби ф 89 мм, в сгради	м
139.	Направа на изолация на стоманени тръби ф 89 мм	м
140.	Доставка и монтаж на СК 1" с изпразнител	бр.
141.	Доставка и монтаж на СК 1 1/4" с изпразнител	бр.
142.	Доставка и монтаж на СК 1 1/2" с изпразнител	бр.
143.	Доставка и монтаж на СК 2" с изпразнител	бр.
144.	Доставка и монтаж на аншлуси ППР с алум. Вложка, ф 16, до 2 м.	бр.
145.	Доставка и монтаж на радиаторен вентил, прав 1/2"	бр.
146.	Изнасяне, натоварване и транспорт на стр.отпадаци	м ³
Покривни и хидроизолационни работи		
147.	Демонтаж на хидроизолация	м ²
148.	Полагане хидроизолация един пласт SBS 4 кг/м ² с посипка мембрана на газо-пламъчно залепване - полиестър	м ²
149.	Направа частичен кърпеж на хидроизолация SBS 4 кг/м ² мембрана на газо-пламъчно залепване -полиестър на силно уязвими места	м ²
150.	Направа на битумен грунд	м ²
151.	Смяна на ламаринена обшивка от поцинкована ламарина с дебелина 0,5 мм по покриви, корнизи и поли	м ²
152.	Изнасяне, натоварване и транспорт на стр.отпадаци	м ³
Дограма		
153.	Демонтаж на дървена дограма с каса	м ²
154.	Доставка и монтаж на PVC дограма за прозорци, четирикамерна, цвят бял, със стъклопакет (плоско стъкло), 4/16/4, бяло/бяло; включително обков; с алуминиева водоотливна подпрозоречна дъска с ширина 210 мм отвън, с подпрозоречна PVC дъска с ширина до 200 мм. отвътре с дължина съответстваща на размера на прозореца	м ²
155.	Смяна на стъклопакет-24 мм	м ²
156.	Смяна на дръжки за PVC дограма	бр.
157.	Уплътняване с полиуретанова пяна около прозорци	м
158.	Изкърпване около прозорци и врати с ширина до 15 см. и шпакловане външно и вътрешно /включително скеле/	м
159.	Остъкляване на метална рамка 114 мм плоско стъкло	м ²
160.	Остъкляване на дървена рамка 114 мм плоско стъкло	м ²
161.	Остъкляване на дървена рамка 113 мм плоско стъкло	м ²

162.	Остъкляване на дървена рамка с орнамент, бял 4 мм	м ²
	Топлоизолация по фасади	
163.	Доставка и монтаж на топлоизолационна фасадна система от експандиран пенополистирол 6 см, стъклена мрежа, пластмасови дюбели и шпакловъчна смес на циментова основа	м ²
164.	Външна силикатна мазилка	м ²
165.	Ръбоохранители по ръбовете	м



ДО
МИННО-ГЕОЛОЖКИ УНИВЕРСИТЕТ
„СВ. ИВАН РИЛСКИ“,
ГР. СОФИЯ, П. К. 1700, СТУДЕНТСКИ
ГРАД, УЛ. „ПРОФ. БОЯН КАМЕНОВ“

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от
от „ДЖИ-М-Д СТРОЙ ИНЖЕНЕРИНГ“ ООД,
гр. София, пк 1619, бул. „Цар Борис III“ № 287, бл.1, ап.1

(пълно наименование на участника и адрес на управление)

След проучване и запознаване с документацията за провеждане на избор на изпълнител, предлагам/е да изпълня/им обществената поръчка с предмет: „Извършване на текущи и аварийни строително-монтажни работи (СМР) на сградният фонд и прилежащите му площи на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски““, при следните финансови условия:

1. Предлагам/е единични цени на видовете работи за изпълнение на поръчката в съответствие с условията на документацията и съгласно приложена Стойностна сметка. Сумата от единичните цени на всички видове работи възлиза на

3920,85 / три хиляди деветстотин и двадесет лв 85 ст./ лева без ДДС;

2. Единичните цени на видовете работи включват всички разходи по изпълнение на предмета на поръчката, в това число и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционния срок и не подлежат на увеличение;

3. Предложените цени са определени при пълно съответствие с условията от документацията по процедурата.

4. Предложената сума е съгласно попълнена и приложена подробна Стойностна сметка с включени в нея единични цени на видовете работи (Приложение № 2 към Ценово Предложение).

5. Непредвидените видове строително-монтажни работи, за които не са посочени единични цени в Стойностната сметка (Приложение № 2 към Ценово Предложение), ще се заплащат по анализна цена, формирана въз основа на представени фактури за доставка на материали (без вкл. ДДС), разход за труд и механизация, съгласно Уедрени сметни норми (УСН) и Трудови норми в строителството (ТНС) при следните показатели:

- часова ставка:.....**5,20**.....лв./ч.ч. без вкл. ДДС.;
- допълнителни разходи върху труд:**95**..... %
- допълнителни разходи върху механизацията:**10**..... %;
- доставно - складови разходи:**15**..... %;
- печалба:**10**..... %

В случай, че за някои видове непредвидени строително-монтажни работи липсват подобни норми в УСН и ТНС ще се определя временна норма за съответния вид работа, която се одобрява от Възложителя. Тези показатели са неизменни за срока за изпълнение на поръчката.

Посочената в т. 1 цена включва всички преки и непреки разходи, данъци, такси и печалба.

Съгласни сме валидността на офертата ни да бъде 60 (шестдесет) календарни дни от крайния срок за подаването ѝ и ще остане обвързваща за нас, като може да бъде приета по всяко време преди изтичане на този срок.

В случай на приемане на нашето предложение, ние сме съгласни да представим гаранция за изпълнение на договора в размер на 5 % от стойността на договора.

Дата: 15/05/2018 г.

Подпис:

Имен

управител

(име, длъжност и печат)

СТОЙНОСТНА СМЕТКА НА ВИДОВЕТЕ РЕМОНТНИ СТРОИТЕЛНО - МОНТАЖНИ РАБОТИ			
№	Видове ремонтни работи	Мярка	Ед. цена без ДДС
1	2	3	4
	Архитектурно-строителни работи (АС)		
1	Демонтаж на облицовка от теракот на циментов разтвор	м ²	9,50
2	Направа на настилка от теракот 20x20 см	м ²	59,00
3	Направа настилка от гранитогрес, матиран, 30/30 см	м ²	59,00
4	Демонтаж на облицовка от фаянсови плочки на вароциментов или циментов разтвор	м ²	8,00
5	Направа на облицовка по стени с фаянс 20/25 см	м ²	49,00
6	Направа на циментова замазка по подове с деб. до 2,5 см	м ²	28,00
7	Къртене на мозаечен цокъл	м	6,80
8	Демонтаж на балатум	м ²	5,20
9	Направа на настилка от балатум с деб. 3 мм	м ²	19,70
10	Доставка и монтаж на пластмасови первази за под	м	5,90
11	Изстъргване на постна боя от тавани	м ²	5,10
12	Миене на стени и тавани при подготовка за боядисване	м ²	3,00
13	Остъргване на латексова боя по тавани с измиване	м ²	6,10
14	Сваляне (разлепване) на тапети	м ²	1,80
15	Боядисване с латекс (двукратно) по стени и тавани	м ²	9,90
16	Блажно боядисване по дърв. повърхности (двукратно), с алкидна блажна боя	м ²	7,80
17	Блажно боядисване по метални повърхности (двукратно), с алкидна блажна боя	м ²	6,50
18	Миниране на метални повърхности	м ²	3,10
19	Гипсова шпакловка по стени и тавани	м ²	12,50
20	Изкърпване на гипсова мазилка, гладка, по стени	м ²	12,50
21	Изкърпване на гипсова шпакловка по стени и тавани, по стени	м ²	12,50
22	Направа на зидария с газобетонни блокчета с дебелина 125 мм на тънка fuga	м ²	28,00
23	Демонтаж на брава	бр.	2,20
24	Доставка и монтаж на секретна брава със секретен патрон	бр.	25,00
25	Доставка и монтаж на обикновена брава	бр.	12,00
26	Демонтаж на патрон	бр.	1,50
27	Доставка и монтаж на патрон, секретен	бр.	14,00
28	Смяна на дръжки за врата	бр.	11,50
29	Доставка и монтаж на табла на врата, фазерна, 70/200 см	бр.	70,00
30	Доставка и монтаж на табла на врата, фазерна, 80/200 см	бр.	80,00
31	Доставка и монтаж на табла на врата (фазерна), 70/200 см, с каса на зид 12 см	бр.	95,00
32	Доставка и монтаж на табла на врата (фазерна), 80/200 см, с каса на зид 25 см	бр.	95,00
33	Доставка и монтаж на табла на врата (фазерна), 90/200 см, с каса на зид 25 см	бр.	110,00
34	Доставка и монтаж на врата алуминиева 70/200 см	бр.	285,00

35	Демонтаж на паркет	м ²	2,00
36	Доставка и монтаж на ламиниран паркет, цвят дъб, влагоустойчив, клас 33.8 мм, двоен клик	м ²	45,00
37	Доставка и монтаж на пластмасови первази за ламиниран паркет	м	9,50
38	Изнасяне, натоварване и транспорт на стр.отпадаци	м ³	80,00
39	Доставка и монтаж на окачен таван	м ²	52,00
40	Облицовка стени с гипс картон 12,5 мм на конструкция	м ²	45,00
Водопровод и канализация (В и К)			
41	Демонтаж на мивка	бр.	4,00
42	Демонтаж на тоалетна чиния	бр.	4,80
43	Доставка и монтаж на мивка, бяла, порцеланова, среден размер	бр.	42,00
44	Доставка и монтаж на тоалетна чиния, бяла със задно отичане	бр.	52,00
45	Доставка и монтаж на моноблок	бр.	85,00
46	Направа на циментова замазка по подове с деб. до 8 см	м ²	24,00
47	Доставка и монтаж на смесителна батерия за мивка - стенна	бр.	65,00
48	Доставка и монтаж на стенна душ батерия	бр.	45,00
49	Смяна на глава за батерия мивка и душ батерия	бр.	4,20
50	Смяна на ръкохватка, пластмасова, за смесителни батерии	бр.	2,10
51	Смяна на уплътнение за батерия	бр.	1,50
52	Смяна на палец за душ батерия	бр.	2,50
53	Демонтаж на поцинковани тръби 1/2"	м	1,80
54	Демонтаж на поцинковани тръби 3/4"	м	1,80
55	Демонтаж на поцинковани тръби 1"	м	1,80
56	Направа на водопровод от полипропилен ф20, студена вода	м	21,00
57	Направа на водопровод от полипропилен ф32, студена вода	м	23,00
58	Направа на водопровод от полипропилен ф40, студена вода	м	25,00
59	Направа на водопровод от полипропилен ф20, топла вода	м	22,00
60	Направа на водопровод от полипропилен ф32, топла вода	м	25,00
61	Направа на водопровод от полипропилен ф40, топла вода	м	28,00
62	Доставка и монтаж на компенсатор ф32	бр.	5,00
63	Доставка и монтаж на компенсатор ф40	бр.	5,00
64	Доставка и монтаж на спирателен кран (СК) 1/2", сферичен	бр.	18,00
65	Доставка и монтаж на спирателен кран (СК) 3/4", сферичен	бр.	12,00
66	Доставка и монтаж на сифон за мивка, пластмасов	бр.	5,00
67	Доставка и монтаж на дъска (пластмасова) за тоалетна чиния	бр.	22,00
68	Доставка и монтаж на PVC канал ф110 - вертикален	м	19,00
69	Доставка и монтаж на PVC канал ф50 по под	м	14,00
70	Издълбаване на улеи в тухл.зидария с размери до 10 см	м	7,00
71	Изкърпване на мазилка по канали с ширина до 15 см	м	2,00
72	Изпробване на вертикална канализация в сграда	м	35,00
73	Изпробване на хоризонтална канализация в сграда	м	35,00
74	Изнасяне, натоварване и транспорт на стр.отпадаци	м ³	60,00
Електроинсталации (Ел)			
75	Демонтаж на осветително тяло за баня	бр.	2,50
76	Доставка и монтаж на осветително тяло за баня	бр.	15,00
77	Демонтаж на луминесцентно тяло	бр.	7,00
78	Доставка и монтаж на луминесцентно тяло 4x36W, със стартерно запалване		52,00
79	Доставка и монтаж на апартаментно табло открит монтаж		42,00
80	Демонтаж на плафониера или аплик	бр.	2,50
81	Доставка и монтаж на плафониера	бр.	18,00
82	Демонтаж на фасунга	бр.	2,10
83	Доставка и монтаж на фасунга, висяща	бр.	3,20
84	Доставка и монтаж на луминесцентна тръба 1x36 W	бр.	6,20

85	Доставка и монтаж на стартер на лум. тяло	бр.	2,50
86	Доставка и монтаж на дросел на лум. тяло	бр.	3,80
87	Доставка и монтаж на предпазител автоматичен, 25 А	бр.	9,10
88	Демонтаж на ключ за осветление	бр.	2,00
89	Доставка и монтаж на ключ за осветление, обикновен, за скрита инсталация	бр.	6,50
90	Доставка и монтаж на ключ за осветление, сериен, за скрита инсталация	бр.	7,00
91	Доставка и монтаж на контакт "Шуко" за скрита инсталация	бр.	6,80
92	Доставка и монтаж на електрическа брава за врата	бр.	42,00
93	Доставка и монтаж на апартаментно табло	бр.	25,00
94	Полагане на проводник ПВВМ 2x2,5 кв.мм по тухлени стени под мазилка	м	12,20
95	Полагане на проводник ПВВМ 2x2,5 кв.мм по бетон под мазилка	м	14,00
96	Полагане СВТ 4x16 кв.мм в PVC канал по бетон	м	10,20
97	Полагане СВТ 2x4 кв.мм в PVC канал по бетон	м	6,50
98	Направа на връзка към съоръжения за проводник до 2,5 кв.мм	бр.	2,60
99	Направа на лампов излаз до 5 м с проводник ПВВМ 2x1,5 кв.мм под мазилка	бр.	44,00
100	Направа на контактен излаз до 5 м с проводник 3x2,5 кв.мм под мазилка	бр.	45,00
101	Изкърпване на мазилка по канали до 15 см.	м ²	5,60
102	Доставка и монтаж на ЛОТ 4x18 W	бр.	50,00
103	Полагане на проводник СВТ 4x2,5 кв.мм	м	12,00
104	Полагане на проводник СВТ 3x2,5 кв.мм	м	11,90
105	Полагане на кабелен канал 20x40	м	6,80
106	Ремонт на главни разпределителни табла д-ка и м-ж на прекъсвачи А1	бр.	45,00
107	Ремонт на главни разпределителни табла д-ка и м-ж на прекъсвачи А2	бр.	60,00
108	Ремонт на главни разпределителни табла д-ка и м-ж на прекъсвачи А3	бр.	100,00
109	Ремонт на главни разпределителни табла д-ка и м-ж на прекъсвачи А4	бр.	150,00
110	Изнасяне, натоварване и транспорт на стр.отпадаци	м ³	50,00
	Отоплителни инсталации		
111	Изпразване на отоплителната инсталация	бр.	
112	- 20 бр. отоплителни тела	бр.	10,00
113	- 50 бр отоплителни тела	бр.	16,00
114	Демонтаж на чугунен радиатор до 10 глидера	бр.	18,00
115	Сваляне , промиване и качване на чугунен радиатор до 10 глидера	бр.	5,00
116	Демонтаж на двупанелен радиатор с дължина до 1000/600 мм	бр.	14,00
117	Сваляне , промиване и качване на двупанелен радиатор с дължина до 1000/600 мм	бр.	26,00
118	Демонтаж на обезвъздушител 1/2"	бр.	5,00
119	Доставка и монтаж на обезвъздушител 1/2"	бр.	15,00
120	Демонтаж на стоманени тръбопроводи 1/2", в сгради	м	4,60
121	Демонтаж на стоманени тръби 3/4", в сгради	м	4,65

122	Демонтаж на стоманени тръби 1", в сгради	м	5,10
123	Демонтаж на стоманени тръби 1 1/4", в сгради	м	5,10
124	Демонтаж на стоманени тръби 1 1/2", в сгради	м	5,10
125	Демонтаж на стоманени тръби 2", в сгради	м	6,80
126	Демонтаж на стоманени тръби над 2", в сгради	м	6,90
127	Доставка и монтаж на ППР с алуминиева вложка, ф 16 мм	м	18,50
128	Доставка и монтаж на ППР с алуминиева вложка, ф 20 мм	м	20,00
129	Доставка и монтаж на ППР с алуминиева вложка, ф 25 мм	м	25,00
130	Доставка и монтаж на ППР с алуминиева вложка, ф 32 мм	м	28,00
131	Доставка и монтаж на ППР с алуминиева вложка, ф 40 мм	м	29,00
132	Доставка и монтаж на стоманени тръби 3/4", в сгради	м	14,50
133	Доставка и монтаж на стоманени тръби 1", в сгради	м	14,50
134	Доставка и монтаж на стоманени тръби 1 1/4", в сгради	м	14,50
135	Доставка и монтаж на стоманени тръби 1 1/2", в сгради	м	14,50
136	Доставка и монтаж на стоманени тръби ф 63 мм, в сгради	м	21,00
137	Доставка и монтаж на стоманени тръби ф 76 мм, в сгради	м	22,00
138	Доставка и монтаж на стоманени тръби ф 89 мм, в сгради	м	25,00
139	Направа на изолация на стоманени тръби ф 89 мм	м	5,00
140	Доставка и монтаж на СК 1" с изпразнител	бр.	5,00
141	Доставка и монтаж на СК 1 1/4" с изпразнител	бр.	5,00
142	Доставка и монтаж на СК 1 1/2" с изпразнител	бр.	5,00
143	Доставка и монтаж на СК 2" с изпразнител	бр.	5,00
144	Доставка и монтаж на аншлуси ППР с алум. Вложка, ф 16, до 2 м.	бр.	19,00
145	Доставка и монтаж на радиаторен вентил, прав 1/2"	бр.	14,00
146	Изнасяне, натоварване и транспорт на стр.отпадаци	м ³	13,00
Покривни и хидроизолационни работи			
147	Демонтаж на хидроизолация	м ²	8,50
148	Полагане хидроизолация един пласт SBS 4 кг/м ² с посипка мембрана на газо-пламъчно залепване - полиестър	м ²	26,00
149	Направа частичен кърпеж на хидроизолация SBS 4 кг/м ² мембрана на газо-пламъчно залепване -полиестър на силно уязвими места	м ²	22,90
150	Направа на битумен грунд	м ²	6,50
151	Смяна на ламаринена обшивка от поцинкована ламарина с дебелина 0,5 мм по покриви, корниз и поли	м ²	27,00
152	Изнасяне, натоварване и транспорт на стр.отпадаци	м ³	30,00
Дограма			
153	Демонтаж на дървена дограма с каса	м ²	5,00
154	Доставка и монтаж на PVC дограма за прозорци, четирикамерна, цвят бял, със стъклопакет (плоско стъкло), 4/16/4, бяло/бяло; включително обков; с алуминиева водоотливна подпрозоречна дъска с ширина 210 мм отвън, с подпрозоречна PVC дъска с ширина до 200 мм. отвътре с дължина съответстваща на размера на прозореца	м ²	165,00
155	Смяна на стъклопакет-24 мм	м ²	14,00
156	Смяна на дръжки за PVC дограма	бр.	10,00
157	Уплътняване с полиуретанова пяна около прозорци	м	1,50

158	Изкърпване около прозорци и врати с ширина до 15 см. и шпакловане външно и вътрешно /включително скеле/	м	26,50
159	Остъкляване на метална рамка с 5 мм плоско стъкло	м ²	2,30
160	Остъкляване на дървена рамка с 4 мм плоско стъкло	м ²	12,00
161	Остъкляване на дървена рамка с 3 мм плоско стъкло	м ²	11,00
162	Остъкляване на дървена рамка с орнамент, бял 4 мм	м ²	5,30
Топлоизолация по фасади			
163	Доставка и монтаж на топлоизолационна фасадна система от експандиран пенополистирол 6 см, стъклена мрежа, пластмасови дюбели и шпакловъчна смес на циментова основа	м ²	52,60
164	Външна силикатна мазилка	м ²	22,80
165	Ръбоохранители по ръбовете	м	12,10
ОБЩО:			3920,85



Данните са заличени съгласно чл. 2 от ЗЗЛД