

ДОГОВОР

№ 2-203 / 08.05 2015 г.

Днес, 08.05 2015 г., в гр. София между:

Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, със седалище: гр. София и адрес на управление гр. София, п.к. 1700, Студентски град, ул. „Проф. Боян Каменов“, с Булстат 000670659, представлявано от проф. д-р Любен Тотев – Ректор на МГУ „Св. Иван Рилски“ и Елена Асенова – Главен счетоводител на МГУ „Св. Иван Рилски“, наричан накратко **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и

„АКАДЕМИЧНО СТРОИТЕЛСТВО 98“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1700, Район „Студентски“, ж.к. „Студентски град“, ул. „Проф. Георги Брадистилев“, № 1А, с ЕИК 121799284, телефон: 02 8621089, факс: 02 8689175, представлявано от Олег Костадинов Атанасов, в качеството си на Изпълнителен директор, наричано накратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна,

и двете наричани по-долу за краткост Страни,

на основание чл. 101е от Закона за обществените поръчки и въз основа на резултатите, отразени в Протокол от 24.04.2015 г. за класиране на участниците в обществена поръчка с предмет: „Извършване на текущи и аварийни строително-монтажни работи (СМР) на сградния фонд и прилежащите му площи на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски““, се състави и подписа настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни срещу заплащане на възнаграждение ремонтните строително-монтажни работи на сградния фонд и прилежащите му площи на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, при условията на настоящия договор.

(2) В предмета на договора се включват следните групи СМР, описани и в Приложение № 1 – Техническо предложение:

- ремонт на санитарни възли – частична облицовка с фаянс по стени и теракота по под, направа на мазилка и/или изкърпване по стени и тавани, бояджийски работи;
- ремонт на зали, кабинети и лаборатории - частична подмяна на подовата настилка, боядисване с латекс, блажно боядисване по дървена дограма (врати) и метални повърхности (радиатори и тръби), подмяна на фаянс;
- ремонт на коридори, фойета и общи помещения - изкърпване на гипсова мазилка и/или гипсова шпакловка по стени и тавани, боядисване с латекс, блажно боядисване по дограма, подмяна на настилки с теракот и гранитогрес;
- поддръжка и аварийен ремонт на дограма – подмяна на дървена дограма с PVC;
- ремонт на покриви – частична подмяна на хидроизолация и тенекеджийски работи;
- ремонт, отнасящ се до подмяна на водопроводни тръби за топла и студена вода, включително съединителни части на водопроводни инсталации, подмяна на канализационни тръби;
- ремонт на ел. табла, ремонт на електроинсталации;
- ремонт на отоплителни инсталации – подмяна на тръби, радиатори, арматура и разширителни съдове.

(3) Изпълнението на поръчката, предмет на настоящия договор ще се извърши с материали на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съгласно посоченото в Техническо предложение – Приложение № 1 към настоящият договор.

II. СРОКОВЕ И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 2 Срокът за изпълнение на ремонтните строително-монтажни работи е до **15.12.2015 г.**, като за крайна дата се счита датата на подписване на последния Протокол за установяване на изпълнените РСМР.

Чл. 3 Ремонтните строително-монтажни работи, предмет на настоящия договор, се извършват в сградите на Ректората, Геологопроучвателния факултет, Минно-технологичния факултет, Минно-електромеханичния факултет, Лабораторния блок и Хранителния блок на учебното заведение и прилежащите към тях площи, находящи се в гр. София, Студентски град, ул. „Проф. Боян Каменов“, както и сградите на студентски общежития, блокове №№ 1, 22, вх. „А“, 60, вх. „В“ и 60, вх. „Г“ и Студентски стол № 17, всички находящи се в гр. София, Студентски град.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4 (1) Общата стойност на договора е в размер до **250 000,00 /двеста и петдесет хиляди лева/ лева без ДДС.**

(2) Конкретните стойности на изпълняваните видове и количества СМР се определят въз основа на предложените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** единични цени посочени в Приложение № 2 – Ценово предложение, което е неразделна част от настоящия договор.

(3) При конкретни нужди на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от изпълнение на видове и количества СМР по предмета на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** ще извърши необходимите СМР при условията и реда на договора до стойността посочена в ал. 1.

(4) Цената по ал. 1 е окончателна и валидна до пълното изпълнение на договора.

Чл. 5 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща цената по чл. 4, ал. 1, както следва:

Плащането ще се извършва само за действително извършени и с необходимото качество видове работи в срок до 10 /десет/ работни дни от датата на представяне на следните документи:

- двустранно подписан протокол за установяване на изпълнените РСМР
- оригинална фактура за дължимата сума;
- документи доказващи качеството на вложените материали.

(2) В цената по чл. 4, ал. 1 не е включен ДДС, който се начислява допълнително и се заплаща от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при извършване на плащанията по договора.

(3) Всички плащания се извършват с платежно нареждане по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** след представена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинална фактура. Съответната фактура се издава в срок до 5 /пет/ календарни дни считано от датата на заверка от оторизиран представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на представените доказателствени документи.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** работи преди отстраняване на всички недостатъци, установени с двустранен писмен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(5) Единичните цени на отделните видове работи и показателите за ценообразуване остават непроменени до края на изпълнение на договора.

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да изпълнява възложени му видове ремонтни строително-монтажни работи, когато тяхната стойност би довела до превишаване на определената стойност по чл. 4, ал. 1 от договора, и незабавно информира

Оригинален документ
2

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(7) Плащането се извършва по банков път, по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

IBAN: BG 19 CECB 9790 1058 7820 01;

BIC: CECBVBGSF;

Банка: ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА – АД, гр. София, клон „Младост“.

(8) При промяна на банковата сметка, посочена в ал. 3, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** писмено в 3-дневен срок от настъпване на промяната. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок или в по-кратък, ако последният е разумен с оглед настъпването на падежа, плащането по сметката се счита за валидно извършено, а задължението за плащане в съответния размер – за погасено.

IV. ИЗПЪЛНЕНИЕ ОБЕКТА НА ПОРЪЧКАТА. ОТЧЕТНОСТ

Чл. 6 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да започне ремонтни строително-монтажни работи само след подписване на настоящия договор.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да вземе всички необходими мерки за опазване на околната среда, както и за недопускане на щети и отрицателно въздействие върху хора и имущество, вследствие замърсяване, лъчения, шум и други вредни последици от работите по предмета на договора.

(3) Текущите и аварийни ремонти се възлагат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** чрез възлагателно писмо, в което се описва вида, обема и мястото на ремонта, подписано от Възложителя.

(4) При спешни случаи за аварийни ремонти възлагането може да става чрез телефонно обаждане през цялото денонощие и през почивните дни от представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. В първия работен ден след аварията се изготвя писмото по ал. 3.

(5) Конкретните количества на ремонтните строително-монтажни работи, броя и честотата на възлагателните писма се определят в зависимост от конкретните нужди на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и в рамките на бюджетните му средства.

(6) Видът, количеството и цената на извършените СМР се определят с Протокол за установяване на изпълнените РСМР, подписан от представители на двете страни.

(7) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще извърши всички строително-монтажни работи в съответствие с представените от Възложителя изисквания, при точно спазване на указаното в договора и приложенията към него, а също така и при спазване изискванията на „Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти“, „Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството“ и на всички други действащи нормативни актове в Република България, приложими към дейностите по предмета на договора.

(8) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да влага в ремонтните дейности висококачествени материали и изделия. Същите трябва да отговарят на изискванията на съответните български и европейски стандарти, както и да са придружени със съответните сертификати, декларации за съответствие и др. документи съгласно изискванията на Наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти.

(9) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** демонтираните при извършените СМР водопроводна арматура, чугунени казанчета и радиатори срещу приемо-предавателен протокол, а демонтираните мивки и тоалетни чинии да бъдат унищожени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка и заедно със строителните и други отпадъци да бъдат извозени.

(10) По време на извършване на ремонтите **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да спазва изискванията на Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително-монтажни работи, както и по

всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарната безопасност при строителство и експлоатацията на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка.

(11) За извършването на отделните строително-монтажни работи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да обезпечи персонал с необходимата професионална квалификация и правоспособност.

(12) При аварии /течове, прекъсване на електрозахранване и др./, възникнали по време на ремонтните работи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предприема незабавни мерки за предотвратяване на по-нататъшното разрастване на аварията, както и мерки за ограничаване на щетите. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за настъпилото събитие незабавно след откриване на аварията.

(13) При възникване на аварийни ситуации, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за причините, вината, сроковете и предлага начина на отстраняването им.

(14) Когато аварията е възникнала по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият е длъжен незабавно да я отстрани за негова сметка.

(15) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съгласува писмено с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** работите за възстановяване на нормалната дейност на обекта, нарушена поради непредвидени обстоятелства.

(16) При завършване на строително-монтажните работи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да разчисти обекта от всички отпадъци, както и да изтегли цялата си механизация и невложените материали и да възстанови терена в първоначалния му вид.

Чл. 7 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да приема изпълнението на ремонтните строително-монтажни работи, предмет на настоящия договор, ако същото е пълно, точно, добросъвестно и съобразно изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 8 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получи цената уговорена в чл. 4, ал. 1 при спазване на реда, условията и сроковете, предвидени в настоящия договор.

2. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в случай на необходимост допълнителна информация и съдействие за изпълнение на възложената му работа.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да изпълни всички дейности по предмета на договора качествено, в сроковете и при спазване на условията, посочени в договора и приложенията към него и на изискванията на действащата нормативна уредба.

2. Да предоставя своевременно исканата от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** информация за хода на изпълнението на договора.

3. Да предоставя възможност на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да проверява изпълнението предмета на договора.

4. Да определи упълномощен свой представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** във връзка с изпълнението на договора.

5. Да осигури координатор по безопасност и здраве, в съответствие с изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително -монтажни работи.

6. Да осигурява аварийен ремонт 24 часа в денонощието, включително в извънработно време, празнични и почивни дни.

7. Да осигурява винаги достъп до обекта на представителите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

8. Да осигури изискващите се здравословни и безопасни условия на труд при изпълнение на ръководените от него строителни и монтажни работи. Щетите, настъпили в

Одобрено
Сод.
4

резултат от неспазване на това задължение, са изцяло за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

9. Да отстрани за своя сметка всички забележки по изпълнение предмета на договора, направени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** преди подписването на протокол за установяване завършването на ремонтните работи на обекта.

10. Да е застрахован за имуществена отговорност за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му, съгласно чл. 171 от ЗУТ.

11. Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** периодично актуално копие от застрахователната си полица по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ.

12. Да отстранява проявилите се недостатъци по време на гаранционния период в установените за това срокове.

13. Да не разгласява пред трети лица факти, обстоятелства, сведения и всяка друга информация, относно дейността на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които е узнал при или по повод изпълнението на договора, освен в предвидените от закона случаи.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 9 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да изисква информация за хода на изпълнение на предмета на договора.
2. Да проверява изпълнението на предмета на договора без да се намесва в оперативната самостоятелност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
3. Да прави възражения по изпълнението на работите по предмета на договора в случаите на неточно изпълнение.
4. Да откаже приемане и заплащане на част или на цялото възнаграждение в случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци.

Чл. 10 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

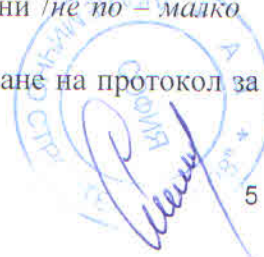
1. Да заплаща уговорената цена в чл. 4, ал. 1 от настоящия договор при пълно, точно, добросъвестно и съобразно изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** изпълнение.
2. Да осигури достъп на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до обектите в срок до 3 /три/ календарни дни от датата на получаване на възлагателно писмо.
3. Да определи свой упълномощен представител, който да има правата и задълженията да го представлява пред **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с изпълнението на договора.
4. Да уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за проявилите се през гаранционните срокове недостатъци /дефекти/ във връзка с извършените строително-монтажни работи по предмета на договора.

VIII. ГАРАНЦИОНЕН СРОК И ГАРАНЦИОННА ОТГОВОРНОСТ

Чл. 11 (1) Гаранционните срокове във връзка с извършените по предмета на договора строителни и монтажни работи, в съответствие с определеното в чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и обекти, са както следва:

- за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда – 5 /пет/ години /не по – малко от 5 години/;
- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работите по предходния абзац – 5 /пет/ години /не по – малко от 5 години/.

(2) Гаранционните срокове започват да текат от датата на подписване на протокол за



установяване на изпълнените РСМР.

(3) Всички дефекти, възникнали преди края на гаранционните срокове се констатираат с протокол, съставен и подписан от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Този протокол се изпраща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с указан срок за отстраняване на дефекта.

(4) При проявени дефекти преди края на гаранционният му срок, в резултат на вложени некачествени материали или некачествено извършени строителни и монтажни работи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият ще ги отстрани за собствена сметка в срок, определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не стори това, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да ги отстрани за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като усвои изразходваните средства от гаранцията за поддържане в гаранционен срок на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а в случай, че тя е недостатъчна по размер - по споразумение за доброволно плащане или по общия исков ред;

Чл. 12 Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето, през което обекта е имал проявен дефект, до неговото отстраняване. В този случай, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уреди удължаване срока на валидност на гаранцията за поддържане в гаранция със съответния срок.

IX. ГАРАНЦИИ

Чл. 13 (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** при подписване на договора представя гаранция за изпълнение в размер на 5 % /пет процента/ от стойността на договора. Изпълнителят е длъжен да поддържа гаранцията за изпълнение в пълен размер за целия срок на действие на договора.

(2) Гаранцията може да бъде представена в една от следните форми:

а) парична сума /документ в оригинал или заверено копие с подпис на участника и надпис „Вярно с оригинала"/, платима по следната банкова сметка на МГУ "Св. Иван Рилски":

Банка БНБ

Банков код: BIC: BNBGBGSD;

Банкова сметка: IBAN: BG 79 BNBG 9661 3300 1624 01.

Като основание за внасяне на сумата в платежния документ да е посочен номера на уведомителното писмо за класирането на участниците в поръчката.

б) оригинал на банкова гаранция за изпълнение на договора, издадена в полза на възложителя, съгласно **Образец № 5** от документацията или сходен на него, но отразяващ цялата необходима информация, съдържаща се в образца и валидна най-малко 30 /тридесет/ календарни дни след изтичане срока на договора по предвидения в договора ред.

Чл. 14 Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава в 5 /петдневен/ срок след изтичане на 1 /един/ месец след датата на изпълнение на договора и постъпване на писмено искане от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, освен ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е усвоил/задържал същата преди приключване на договора по причина на неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на някое от задълженията му, в съответствие с предвиденото в него.

Чл. 15 При удължаване срока на договора Изпълнителят е длъжен да осигури удължаване на срока на гаранцията за изпълнение на договора с период на действие: от датата на изтичане на първоначалната гаранция до един месец след очакваната дата за изпълнение на договора. При неизпълнение на горното **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** спира плащанията по договора до представяне на новата гаранция.

Чл. 16 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

Чл. 17 (1) При подписване на последния протокол за установяване на изпълнените РСМР, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да представи гаранция за поддръжка в гаранционен срок в размер на 5 % (пет процента) от крайната цена на договора.

(2) Гаранцията може да бъде представена в една от следните форми:

а) парична сума /документ в оригинал или заверено копие с подпис на



участника и надпис „Вярно с оригинала“/, платима по следната банкова сметка на МГУ "Св. Иван Рилски":

Банка БНБ

Банков код: BIC: BNBGBGSD;

Банкова сметка: IBAN: BG 79 BNBG 9661 3300 1624 01.

Като основание за внасяне на сумата в платежния документ да е посочено „Гаранция за поддържане в гаранционен срок”.

б) оригинал на банкова гаранция за поддръжка в гаранционен срок, издадена в полза на възложителя, съгласно **Образец № 6** от документацията или сходен на него, но отразяващ цялата необходима информация, съдържаща се в образца и валидна най-малко 30 /тридесет/ календарни дни след изтичане на гаранционния срок.

Чл. 18 Гаранцията за поддръжка в гаранционен срок се освобождава в 30 /тридесет/ дневен срок след изтичане на сроковете по **чл. 11** и постъпване на писмено искане от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, освен ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е усвоил/задържал същата преди изтичането им по причина на неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на някое от задълженията му, в съответствие с предвиденото договора.

Чл. 19 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лихви върху сумите по гаранцията за поддръжка в гаранционен срок, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

Х. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл. 20 (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи имуществена отговорност за причинени вреди и за пропуснати ползи от свои виновни действия или бездействия.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност за спазване изискванията на действащите в страната нормативни актове за строителство.

(3) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се е отклонил съществено от поръчката или работата е с недостатъци, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** разполага с едно от следните права по избор:

1. Да определи подходящ срок, в който **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** безвъзмездно да поправи работата си.

2. Да отстрани сам за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** отклоненията от поръчката, съответно недостатъците.

3. Да поиска намаление на възнаграждението съразмерно с годността на изпълненото.

(4) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни строително-монтажните работи от предмета на договора в срока по чл. 2, ал. 1 същият дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на **0.1 %** от стойността по чл. 4, ал. 1 за всеки ден закъснение.

(5) Наложена неустойката се удържа при плащането на останалата част от възнаграждението или от гаранцията за изпълнение.

(6) При забава в плащането на дължима сума, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на законната лихва от неплатената в срок сума за всеки ден закъснение.

(7) Всяка от страните може да претендира по общия ред обезщетения, за претърпените от нея вреди, ако техния размер надвишава уговорената неустойка.

ХІ. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 21 (1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си по договора, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Ако страната е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила. Непреодолима сила е непредвидимо или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора и намиращо се в пряка причинна връзка с неизпълнението.

(2) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, в



срок от един календарен ден от настъпването на съответното събитие уведомява писмено другата страна за това обстоятелство. В петдневен срок с препоръчана поща или чрез куриерска служба страната, позоваваща се на непреодолима сила, трябва да изпрати на другата страна писмено потвърждение за възникването ѝ, изходящо от официален орган. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения спира. Съответните срокове за изпълнение се удължават с времето, през което е била налице непреодолима сила. Уведомление следва да бъде изпратено от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и при преустановяване действието на непреодолимата сила в едномесечен срок.

(4) Ако непреодолимата сила трае толкова дълго, че някоя от страните вече няма интерес от изпълнението, всяка една от страните има право да прекрати договора с 15 (петнадесет) днѐвно писмено уведомление до другата страна.

XII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 22 (1) Договорът се прекратява:

1. с изтичане срока на договора или с изчерпване на максимално допустимата му стойност по чл. 4, ал. 1 и изпълнението на всички задължения по него от страните;

2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;

3. при прекратяване на дейността, без правопримство на юридическо лице – страна по договора.

4. при настъпване на обстоятелства, в резултат на които **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не е в състояние да изпълни задълженията си по договора;

5. едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** без предизвестие, в случай че Изпълнителят по каквато и да е причина бъде лишен от право да упражнява дейността, предмет на договора.

6. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора - със 10-дневно писмено предизвестие от изправната страна до неизправната;

(2) При прекратяване на договора по чл. 22, ал. 1, т. 4, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** заплащане на извършените видове и количества работи към датата на прекратяване на договорните отношения, доказани със съответните двустранно подписани протоколи по обекти и фактура оригинал.

XIII. ПОДСЪДНОСТ

Чл. 23 (1) Всички спорове, които могат да възникнат във връзка с настоящия договор - по повод неговото изпълнение или тълкуване, включително споровете, породени или отнасящи се до неговата недействителност или прекратяване, страните трябва да решат чрез договаряне помежду си.

(2) В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето, те подлежат на разглеждане и решаване по съдебен ред от компетентния според българското законодателство съд.

XIV. СЪОБЩЕНИЯ

Чл. 24 (1) Всички съобщения и уведомления при изпълнение на този договор между страните се извършват в писмена форма чрез факс, препоръчана поща с обратна разписка, куриерска служба, като за дата на получаването им се счита датата на завеждане в деловодството на страната или датата на получаването им чрез факс. Съобщения или уведомления получени след 16:00 часа или получени в неработен ден ще се считат за получени в следващия работен ден.

(2) Валидни адреси за кореспонденция по този договор са:



- за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**: Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, Ректорат, п.к. 1700, ул. "Проф. Боян Каменов", факс 02 9624940;

- за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**: „АКАДЕМИЧНО СТРОИТЕЛСТВО 98“ АД, гр. София, п.к. 1700, Район „Студентски“, ж.к. „Студентски град“, ул. „Проф. Георги Брадистилов“, № 1А, факс: 02 8689175.

(3) При промяна на адреси, телефони и други данни, съответната страна е длъжна в тридневен срок от промяната да уведоми другата страна в писмен вид.

XV. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 25 Настоящият договор влиза в сила от момента на подписването му от двете страни.

Чл. 26 За неуредените с настоящия договор въпроси, се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Чл. 27. Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Приложение № 1 – Техническо предложение.
2. Приложение № 2 – Ценово предложение;

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра, два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и влиза в сила от датата на неговото подписване.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

РЕКТОР:

/проф. д-р Любен Тотев/



Главен счетоводител:

/Елена Асенова/

Изготвил:

/инж. Иво Георгиев/

ЗА „АКАДЕМИЧНО
СТРОИТЕЛСТВО 98“ АД:

ИЗП. ДИРЕКТОР:

/Олег Атанасов/



Съгласувал:

/инж. Борислав Крушкин/

Съгласувал:

/Геновева Дюлгерова/

СПЕЦИФИКАЦИЯ НА ВИДОВЕТЕ РЕМОНТНИ СТРОИТЕЛНО - МОНТАЖНИ РАБОТИ		
№	Видове ремонтни работи	Мярка
1	2	3
	Архитектурно-строителни работи (АС)	
1	Демонтаж на облицовка от теракот на циментов разтвор	м ²
2	Направа на настилка от теракот 20x20 см	м ²
3	Направа настилка от гранитогрес, матиран, 30/30 см	м ²
4	Демонтаж на облицовка от фаянсови плочки на вароциментов или циментов разтвор	м ²
5	Направа на облицовка по стени с фаянс 20/25 см	м ²
6	Направа на циментова замазка по подове с деб. до 2,5 см	м ²
7	Къртене на мозаечен цокъл	м
8	Демонтаж на балатум	м ²
9	Направа на настилка от балатум с деб. 3 мм	м ²
10	Доставка и монтаж на пластмасови первази за под	м
11	Изстъргване на постна боя от тавани	м ²
12	Миене на стени и тавани при подготовка за боядисване	м ²
13	Остъргване на латексова боя по тавани с измиване	м ²
14	Сваляне (разлепване) на тапети	м ²
15	Лепене на тапети с плитък релеф по шпакловани стени	м ²
16	Боядисване с латекс (двукратно) по стени и тавани	м ²
17	Блажно боядисване по стени (двукратно), с алкидна блажна боя	м ²
18	Блажно боядисване по дърв. повърхности (двукратно), с алкидна блажна боя	м ²
19	Грундиране с безир по дървени повърхности	м ²
20	Блажно боядисване по метални повърхности (двукратно), с алкидна блажна боя	м ²
21	Миниране на метални повърхности	м ²
22	Външна вароциментова мазилка по стени, гладка	м ²
23	Направа на пръскана мазилка	м ²
24	Гипсова шпакловка по стени и тавани	м ²
25	Изкърпване на гипсова мазилка, гладка, по стени	м ²
26	Изкърпване на гипсова шпакловка по стени и тавани, по стени	м ²
27	Направа на зидария с газобетонни блокчета с дебелина 125 мм на тънка фуга	м ²
28	Припасване на врата към стара каса	бр.
29	Демонтаж на брава	бр.
30	Доставка и монтаж на секретна брава със секретен патрон	бр.
31	Доставка и монтаж на обикновена брава	бр.
32	Демонтаж на патрон	бр.
33	Доставка и монтаж на патрон, секретен	бр.
34	Смяна на дръжки за врата	бр.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



35	Доставка и монтаж на табла на врата, фазерна, 70/200 см	бр.
36	Доставка и монтаж на табла на врата, фазерна, 80/200 см	бр.
37	Доставка и монтаж на табла на врата (фазерна), 70/200 см, с каса на зид 12 см	бр.
38	Доставка и монтаж на табла на врата (фазерна), 80/200 см, с каса на зид 25 см	бр.
39	Доставка и монтаж на табла на врата (фазерна), 90/200 см, с каса на зид 25 см	бр.
40	Доставка и монтаж на врата алуминиева 70/200 см	бр.
41	Демонтаж на паркет	м ²
42	Доставка и монтаж на ламиниран паркет, цвят дъб, влагоустойчив, клас 33,8 мм, двоен клик	м ²
43	Доставка и монтаж на пластмасови первази за ламиниран паркет	м
44	Изнасяне, натоварване и транспорт на стр.отпадаци	м ³
45	Разваляне на тухлена преградна стена 12 см	м ²
46	Доставка и монтаж на окачен таван	м ²
47	Облицовка стени със стиропор при ремонти 3 см. Дебелина	м ²
48	Облицовка стени с гипс картон 12.5 мм на конструкция	м ²
Водопровод и канализация (В и К)		
49	Демонтаж на мивка	бр.
50	Демонтаж на тоалетна чиния	бр.
51	Доставка и монтаж на мивка, бяла, порцеланова, среден размер	бр.
52	Доставка и монтаж на тоалетна чиния, бяла със задно отичане	бр.
53	Доставка и монтаж на моноблок	бр.
54	Укрепване на мивка с теракол и цимент	бр.
55	Укрепване на тоал. чиния с теракол и цимент	бр.
56	Направа на циментова замазка по подове с деб. до 8 см	м ²
57	Доставка и монтаж на смесителна батерия за мивка - стенна	бр.
58	Доставка и монтаж на стенна душ батерия	бр.
59	Смяна на глава за батерия мивка и душ батерия	бр.
60	Смяна на ръкохватка, пластмасова, за смесителни батерии	бр.
61	Смяна на уплътнение за батерия	бр.
62	Смяна на палец за душ батерия	бр.
63	Доставка и монтаж на нископромивно тоалетно казанче - комплект	бр.
64	Демонтаж на поцинковани тръби 1/2"	м
65	Демонтаж на поцинковани тръби 3/4"	м
66	Демонтаж на поцинковани тръби 1"	м
67	Направа на водопровод от полипропилен ф20, студена вода	м
68	Направа на водопровод от полипропилен ф32, студена вода	м
69	Направа на водопровод от полипропилен ф40, студена вода	м
70	Направа на водопровод от полипропилен ф20, топла вода	м
71	Направа на водопровод от полипропилен ф32, топла вода	м
72	Направа на водопровод от полипропилен ф40, топла вода	м
73	Доставка и монтаж на компенсатор ф32	бр.
74	Доставка и монтаж на компенсатор ф40	бр.
75	Доставка и монтаж на спирателен кран (СК) 1/2", сферичен	бр.
76	Доставка и монтаж на спирателен кран (СК) 3/4", сферичен	бр.
77	Доставка и монтаж на сифон за мивка, пластмасов	бр.
78	Доставка и монтаж на дъска (пластмасова) за тоалетна чиния	бр.
79	Доставка и монтаж на гумен маншон до ф50	бр.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



80	Доставка и монтаж на гофриран маншон ф110	бр.
81	Доставка и монтаж на PVC канал ф110 - вертикален	м
82	Доставка и монтаж на PVC канал ф50 по под	м
83	Издълбаване на улеи в тухл.зидария с размери до 10 см	м
84	Изкърпване на мазилка по канали с ширина до 15 см	м
85	Пробиване на отвори до 10/10 см в бетон с деб. До 30 см	бр.
86	Отпушване на хоризонтален канал	м
87	Отпушване на вертикален канал	м
88	Отпушване на подов сифон	бр.
89	Отпушване на сифон за мивка	бр.
90	Отпушване на тоалетна чиния	бр.
91	Отпушване на воронки	бр.
92	Отпушване на отдушници	бр.
93	Отпушване на ревизионна шахта	бр.
94	Изпробване на вертикална канализация в сграда	м
95	Изпробване на хоризонтална канализация в сграда	м
96	Изнасяне, натоварване и транспорт на стр.отпадаци	м ³
Електроинсталации (Ел)		
97	Демонтаж на осветително тяло за баня	бр.
98	Доставка и монтаж на осветително тяло за баня	бр.
99	Демонтаж на луминесцентно тяло	бр.
100	Доставка и монтаж на луминесцентно тяло 4x36 W, със стартерно запалване	бр.
101	Доставка и монтаж на апартаментно табло открит монтаж	бр.
102	Демонтаж на плафониера или аплик	бр.
103	Доставка и монтаж на плафониера	бр.
104	Демонтаж на фасунга	бр.
105	Доставка и монтаж на фасунга, висяща	бр.
106	Доставка и монтаж на луминесцентна тръба 1x36 W	бр.
107	Доставка и монтаж на стартер на лум. тяло	бр.
108	Доставка и монтаж на дросел на лум. тяло	бр.
109	Доставка и монтаж на ел. контактор, трифазен 63 A	бр.
110	Доставка и монтаж на контакт тип "Шуко", за открит монтаж	бр.
111	Доставка и монтаж на звънчев бутон, 12 V	бр.
112	Доставка и монтаж на предпазител автоматичен, 25 A	бр.
113	Демонтаж на ключ за осветление	бр.
114	Доставка и монтаж на ключ за осветление, обикновен, за скрита инсталация	бр.
115	Доставка и монтаж на ключ за осветление, сериен, за скрита инсталация	бр.
116	Доставка и монтаж на контакт "Шуко" за скрита инсталация	бр.
117	Доставка и монтаж на електрическа брава за врата	бр.
118	Доставка и монтаж на апартаментно табло	бр.
119	Полагане на проводник ПВБМ 2x2,5 кв.мм по тухлени стени под мазилка	м
120	Полагане на проводник ПВБМ 2x2,5 кв.мм по бетон под мазилка	м
121	Полагане СВТ 4x16 кв.мм в PVC канал по бетон	м
122	Полагане СВТ 2x4 кв.мм в PVC канал по бетон	м
123	Направа на връзка към съоръжения за проводник до 2,5 кв.мм	бр.
124	Направа на лампов излаз до 5 м с проводник ПВБМ 2x1,5 кв.мм под мазилка	бр.

ВАРНО С ОРИГИНАЛА



125	Направа на контактен излаз до 5 м с проводник 3x2,5 кв.мм под мазилка	бр.
126	Изкърпване на мазилка по канали до 15 см.	м ²
127	Доставка и монтаж на ЛОТ 4x18 W	бр.
128	Полагане на проводник СВТ 4x2,5 кв.мм	м
129	Полагане на проводник СВТ 3x2,5 кв.мм	м
130	Полагане на кабелен канал 20x40	м
131	Ремонт на главни разпределителни табла д-ка и м-ж на прекъсвачи А1	бр.
132	Ремонт на главни разпределителни табла д-ка и м-ж на прекъсвачи А2	бр.
133	Ремонт на главни разпределителни табла д-ка и м-ж на прекъсвачи А3	бр.
134	Ремонт на главни разпределителни табла д-ка и м-ж на прекъсвачи А4	бр.
135	Доставка и м-ж на кабел меден проводник 95 кв.мм.	м
136	Доставка и м-ж на кабел меден проводник 75 кв.мм.	м
137	Доставка и м-ж на кабел меден проводник 50 кв.мм.	м
138	Изнасяне, натоварване и транспорт на стр.отпадаци	м ³
Отоплителни инсталации		
139	Напълване на отоплителна инсталация и обезвъздушаване над 50 бр. отоплителни тела	бр.
140	Допълване на отоплителната инсталация и обезвъздушаване	бр.
141	Изпразване на отоплителната инсталация	бр.
142	- 20 бр. отоплителни тела	бр.
143	- 50 бр. отоплителни тела	бр.
144	Демонтаж на чугунен радиатор до 10 глидера	бр.
145	Сваляне , промиване и качване на чугунен радиатор до 10 глидера	бр.
146	Демонтаж на двупанелен радиатор с дължина до 1000/600 мм	бр.
147	Сваляне , промиване и качване на двупанелен радиатор с дължина до 1000/600 мм	бр.
148	Демонтаж на обезвъздушител 1/2"	бр.
149	Доставка и монтаж на обезвъздушител 1/2"	бр.
150	Демонтаж на стоманени тръбопроводи 1/2", в сгради	м
151	Демонтаж на стоманени тръби 3/4", в сгради	м
152	Демонтаж на стоманени тръби 1", в сгради	м
153	Демонтаж на стоманени тръби 1 1/4", в сгради	м
154	Демонтаж на стоманени тръби 1 1/2", в сгради	м
155	Демонтаж на стоманени тръби 2", в сгради	м
156	Демонтаж на стоманени тръби над 2", в сгради	м
157	Доставка и монтаж на ППР с алуминиева вложка, ф 16 мм	м
158	Доставка и монтаж на ППР с алуминиева вложка, ф 20 мм	м
159	Доставка и монтаж на ППР с алуминиева вложка, ф 25 мм	м
160	Доставка и монтаж на ППР с алуминиева вложка, ф 32 мм	м
161	Доставка и монтаж на ППР с алуминиева вложка, ф 40 мм	м
162	Доставка и монтаж на стоманени тръби 3/4", в сгради	м
163	Доставка и монтаж на стоманени тръби 1", в сгради	м
164	Доставка и монтаж на стоманени тръби 1 1/4", в сгради	м
165	Доставка и монтаж на стоманени тръби 1 1/2", в сгради	м
166	Доставка и монтаж на стоманени тръби ф 63 мм, в сгради	м
167	Доставка и монтаж на стоманени тръби ф 76 мм, в сгради	м
168	Доставка и монтаж на стоманени тръби ф 89 мм, в сгради	м

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



169	Направа на изолация на стоманени тръби ф 89 мм	м
170	Доставка и монтаж на СК 1" с изпразнител	бр.
171	Доставка и монтаж на СК 1 1/4" с изпразнител	бр.
172	Доставка и монтаж на СК 1 1/2" с изпразнител	бр.
173	Доставка и монтаж на СК 2" с изпразнител	бр.
174	Доставка и монтаж на аншлуси ППР с алум. Вложка, ф 16, до 2 м.	бр.
175	Доставка и монтаж на радиаторен вентил, прав 1/2"	бр.
176	Запълване и замазване от двете страни на отвори за тръби до 20/20 см в бетон с дебелина 10-20 см	бр.
177	Промиване на филтри на топломер	бр.
178	Промиване на филтри на утайника	бр.
179	Заварка на разширителен съд	бр.
180	Заварка на коляно на подгревател	бр.
181	Изнасяне, натоварване и транспорт на стр.отпадаци	м ³
Покривни и хидроизолационни работи		
182	Демонтаж на хидроизолация	м ²
183	Полагане хидроизолация един пласт SBS 4 кг/м ² с посипка мембрана на газо-пламъчно залепване - полиестър	м ²
184	Направа частичен кърпещ на хидроизолация SBS 4 кг/м ² мембрана на газо-пламъчно залепване -полиестър на силно уязвими места	м ²
185	Направа на битумен грунд	м ²
186	Демонтаж на водосточни тръби ф 100 - 150	м
187	Доставка и монтаж на водосточни тръби ф 120 от поцинкована ламарина с деб. 0,5 мм.	м
188	Доставка и монтаж на висящи олуци - 28 от поцинкована ламарина с деб. 0,5 мм	м
189	Смяна на ламаринена обшивка от поцинкована ламарина с дебелина 0,5 мм по покриви, корнизи и поли	м ²
190	Запояване с калаена сплав на поли, водосточни тръби и подобни	м
191	Минизаране на олуци и водосточни тръби	м
192	Защита на покривна изолация със сребърен феролит	м ²
193	Направа изолация на хоризонтални и вертикални панелни фуги по алпийски способ	м
194	Направа на армирана замазка до 7 см	м ²
195	Изкърпване на външна гладка вароциментова мазилка по стени с височина до 25 м	м ²
196	Боядисване с фасаден латекс по фасада с височина до 25 м	м ²
197	Изнасяне, натоварване и транспорт на стр.отпадаци	м ³
Дограма		
198	Демонтаж на дървена дограма с каса	м ²
199	Доставка и монтаж на PVC дограма за прозорци, четирикамерна, цвят бял, със стъклопакет (плоско стъкло), 4/16/4, бяло/бяло; включително обков; с алуминиева водоотливна подпрозоречна дъска с ширина 210 мм отвън, с подпрозоречна PVC дъска с ширина до 200 мм. отвътре с дължина съответстваща на размера на прозореца	м ²
200	Смяна на стъклопакет-24 мм	м ²
201	Смяна на дръжки за PVC дограма	бр.
202	Уплътняване с полиуретанова пяна около прозорци	м

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



203	Изкърпване около прозорци и врати с ширина до 15 см. и шпакловане външно и вътрешно /включително скеле/	м
204	Остъкляване на метална рамка с 5 мм плоско стъкло	м ²
205	Остъкляване на дървена рамка с 4 мм плоско стъкло	м ²
206	Остъкляване на дървена рамка с 3 мм плоско стъкло	м ²
207	Остъкляване на дървена рамка с орнамент, бял 4 мм	м ²
	Вертикални планировки	
208	Тесни изкопи до 0,5 м. ръчно в земна почва с прехвърляне до 3м. хоризонтално	м ³
209	Разриване ръчно на земни почви	м ³
210	Доставка и полагане на подосновен пласт от каменна фракция	м ³
211	Доставка и полагане на видими бетонови бордюри 8/20 см	м
212	Доставка и монтаж на армировъчна мрежа с ф 6 - 15/15 см	м ²
213	Доставка и полагане на армиран бетон В - 20 за настилка	м ³
214	Разваляне на тротоар от бетонни плочи	м ²

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



ДО
МИННО-ГЕОЛОЖКИ УНИВЕРСИТЕТ
„СВ. ИВАН РИЛСКИ”,
ГР. СОФИЯ, П. К. 1700, СТУДЕНТСКИ
ГРАД, УЛ. „ПРОФ. БОЯН КАМЕНОВ”

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От

„АКАДЕМИЧНО СТРОИТЕЛСТВО 98” – АД, п. к. 1700, гр. София, област София,
община „Столична”, Район „Студентски”, кв. „Студентски град”, ул. „Проф. Георги
Брадистилов”, № 1А
(пълно наименование на участника и адрес на управление)

С представянето на настоящата оферта поемам/е ангажимент да изпълня/им обществената поръчка, с предмет: **„Извършване на текущи и аварийни строително-монтажни работи (СМР) на сградния фонд и прилежащите му площи на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски”**”, в съответствие с изискванията на документацията.

1. Ремонтните строително-монтажни работи ще извърша/им, съгласно изисквания Ви, както следва:

1.1. Доставка на всички материали, необходими за изпълнение на текущия ремонт е мое/наше задължение.

1.2. В СМР ще вложим/е материали, отговарящи на изискванията на българските и/или европейските стандарти.

1.3. Всички материали, които ще влагам/е в ремонта ще са придружени със съответните сертификати за произход и качество, инструкция за употреба и декларация, удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове към него.

1.4. Възложителят или всяко лице, упълномощено от него, ще има пълен достъп до обектите, на които ще се извършват ремонти, по всяко време, като ще осигурим/е всички необходими условия и ще окажем/е съдействие за получаване на правото за такъв достъп.

1.5. Заложените в количествената сметка масови изделия, като ключове, контакти, осветителни тела, водопроводни арматури, санитарни прибори, обков за дограмата и др., ще бъдат доставени с максимално високо качество като типове и модели от фирми, гарантиращи дългосрочното им производство с възможност за ремонт и подмяна във времето със същия модел.

1.6. При избора на материали ще се съобразим/е с изискванията на Противопожарно – техническите норми за този тип обекти.

1.7. Ще предоставим/е на Възложителя за одобрение каталози на производителите на фаянс, гранитогрес, теракота, ламиниран паркет, окачен таван, контакти, санитарни прибори, и др. и мостри и цветове за материалите.

2. Гаранционните срокове за изпълняваните от мен/нас видове работи по обекта на поръчката ще са, както следва:

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Знаменителен
17.05.2000



2.1. Гаранция /но не по-малко от фиксираната в чл. 20, ал. 4, т. 3 и т. 4 от Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти/:

- за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда – **5 (Пет) години** /не по – малко от 5 години/;

- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работите по предходния абзац – **5 (Пет) години** /не по – малко от 5 години/;

Предложените гаранционни срокове следва да бъдат не по-кратки от предвидените в Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ и не по-дълги от три пъти посочения срок, регламентиран в цитираните нормативни актове.

2.2. Ще гарантирам/е отговорността си за отстраняване на възникнали неизправности и проявени скрити дефекти в изпълнените от нас ремонтни строително-монтажни работи по обекта на поръчката в рамките на горепосочения гаранционен срок с „Гаранция за поддържане в гаранционен срок“ в полза на Възложителя за пълния обем на изпълнените от мен/нас строителни и монтажни работи по предмета на поръчката.

3. Определям/е **инж. ЕЛЕНИ ВАСИЛИУ КОЛАРОВА** за свой представител, който ще има правата и задълженията да ме/ни представлява пред Възложителя, във връзка с изпълнението на договора.

4. За целите на настоящата поръчка определям/е **МАРИНКА ДАМЯНОВА МАКСИМОВА** за координатор по безопасност и здраве, в съответствие с изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строително-монтажни работи.

Дата: 23. 04. 2015 г.

Подпис:
(Олег Атанасов – Изпълнителен директор)
(име, длъжност и печат)

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



ДО
МИННО-ГЕОЛОЖКИ УНИВЕРСИТЕТ
„СВ. ИВАН РИЛСКИ“,
ГР. СОФИЯ, П. К. 1700, СТУДЕНТСКИ
ГРАД, УЛ. „ПРОФ. БОЯН КАМЕНОВ“

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От

„АКАДЕМИЧНО СТРОИТЕЛСТВО 98“ – АД, п. к. 1700, гр. София, област София,
община „Столична“, Район „Студентски; кв. „Студентски град“, ул. „Проф. Георги
Брадистилев“, № 1А

(пълно наименование на участника и адрес на управление)

След проучване и запознаване с документацията за провеждане на избор на изпълнител, предлагам/е да изпълня/им обществената поръчка с предмет: *„Извършване на текущи и аварийни строително-монтажни работи (СМР) на сградния фонд и прилежащите му площи на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“*”, при следните финансови условия:

1. Предлагам/е единични цени на видовете работи за изпълнение на поръчката, в съответствие с условията на документацията и съгласно приложена Стойностна сметка. Сумата от единичните цени на всички видове работи възлиза на **2099,50 лв. /Две хиляди и деветдесет и девет лв. и 50 ст./ лева, без ДДС;**

2. Единичните цени на видовете работи включват всички разходи по изпълнение на предмета на поръчката, в това число и разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционния срок и не подлежат на увеличение;

3. Предложените цени са определени при пълно съответствие с условията от документацията по процедурата.

4. Предложената сума е съгласно попълнена и приложена подробна Стойностна сметка с включени в нея единични цени на видовете работи (Приложение № 2 към Ценово Предложение).

5. Непредвидените видове строително-монтажни работи, за които не са посочени единични цени в Стойностната сметка (Приложение № 2 към Ценово Предложение), ще се заплащат по анализна цена, формирана въз основа на представени фактури за доставка на материали (без вкл. ДДС), разход за труд и механизация, съгласно Уедрени сметни норми (УСН) и Трудови норми в строителството (ТНС) при следните показатели:

- часова ставка: **4,20 лв./ч.ч.**, без вкл. ДДС.;
- допълнителни разходи върху труд и технически средства: **90 %;**
- доставно - складови разходи: **10 %;**
- печалба: **8 %.**

В случай, че за някои видове непредвидени строително-монтажни работи липсват подобни норми в УСН и ТНС ще се определя временна норма за съответния вид работа,

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



която се одобрява от Възложителя. Тези показатели са неизменни за срока за изпълнение на поръчката.

Посочената в т. 1 цена включва всички преки и непреки разходи, данъци, такси и печалба.

Съгласни сме валидността на офертата ни да бъде **120 (сто и двадесет) календарни дни** от крайния срок за подаването ѝ и ще остане обвързваща за нас, като може да бъде приета по всяко време преди изтичане на този срок.

В случай на приемане на нашето предложение, ние сме съгласни да представим гаранция за изпълнение на договора, в размер на 5 % от стойността на договора.

Дата: 23. 04. 2015 г.

Подпис:
(Олег Атанасов – Изпълнителен директор)
(име, длъжност и печат)

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

