

ДОГОВОР
№ 2-39 / **05.05.2017** г.

Днес, **05.05.2017** г., в гр. София между:

Минно – Геоложки Университет „Свети Иван Рилски”, гр. София, 1700, Студентски град, ул. "Проф. Боян Каменов", Булстат: 000670659, представляван от проф. д-р Любен Иванов Тотев – ректор и Елена Константиновна Асенова – Главен счетоводител, **наричан за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

Консорциум „Бос – Секюрити“, създадено с Договор за създаване на обединение от 17.01.2017 г., заверен с рег. № 143/17.01.2017 г. на нотариус Борислава Налбантова, рег. № 142, с район на действие – Софийски районен съд, със седалище и адрес на управление: гр. София, община Столична, ж. к. Хладилника, район Лозенец, ул. Козяк № 1А, с лиценз № 2760/10.11.2014 г. на Директора на Главна Дирекция “Национална Полиция”, издаден на участника в Консорциума „Сириус Секюрити“ ООД, представлявано от Емил Иванов Бачев и Александър Ненков Иванов – Управители, от друга страна, наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

на основание чл. 183 и чл. 112 и следващите от Закона за обществените поръчки /ЗОП/, във връзка с проведена процедура за възлагане на обществена поръчка чрез провеждане на публично състезание по реда на чл. 20, ал. 1, т. 2 от ЗОП, с предмет: **„ОСИГУРЯВАНЕ НА ДЕНОНОЩНА ОХРАНА И ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ НА ОБЕКТИ НА МИННО-ГЕОЛОЖКИ УНИВЕРСИТЕТ „СВ. ИВАН РИЛСКИ”, ГР. СОФИЯ” ПО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ**“, за Обособена позиция № 1: **Физическа въоръжена денонощна охрана на обекти на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски”, гр. София в съответствие с чл.5, ал.1, т.т. 2, 3 и 4 от Закона за частната охранителна дейност и Решение № Р – 357/29.03.2017 г. на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ**, се сключи настоящия договор, с който страните по него се споразумяха за следното:

I. Предмет на договора

Чл. 1. (1). Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши срещу заплащане физическа въоръжена денонощна охрана на обекти на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски”, гр. София”, а именно: сградите на Ректората, Геологопроучвателния факултет, Миннотехнологичния факултет, Минноелектромеханичния факултет и Лабораторния блок на учебното заведение и всички експонати /машини/, находящи се в прилежащата около посочените сгради територия, както и сградите на студентски общежития, блокове №№ 1, 22, вх. „А”, 60, вх. „В” и 60, вх. „Г”, всички находящи се в гр. София, Студентски град, включваща:

- постоянно денонощно присъствие на подготвени, обучени и въоръжени служители на изпълнителя /охранител/ в предназначените за това партерни помещения в сградите на Ректората и Лабораторния блок на учебното заведение, както и в предназначените за това партерни помещения в сградите на студентски общежития, блокове №№ 1, 22, вх. „А”, 60, вх. „В” и 60, вх. „Г”, находящи се в гр. София, Студентски град;
- проверка на помещенията и коридорите в сградите на Ректората, Геологопроучвателния факултет, Миннотехнологичния факултет,

- Минноелектромеханичният факултет и Лабораторния блок на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, находящи се в гр. София, Студентски град, при наличие или съмнение за незаконно проникване в тях от трети лица, които не са служители, преподаватели или студенти на учебното заведение, както и при наличие или съмнение за извършване на външни и/или вътрешни посегателства, в т. ч., но не само кражби, грабежи, повреди и изнасяне на активи, нарушаване целостта и неприкосновеността на съоръженията, сградите, съхраняваното в тях имущество и намиращите се в тях лица;
- проверка на помещенията и коридорите в сградите на студентски общежития, блокове №№ 1, 22, вх. „А“, 60, вх. „В“ и 60, вх. „Г“, находящи се в гр. София, Студентски град, при наличие или съмнение за незаконно проникване в тях от трети лица, които не са служители, преподаватели или студенти на учебното заведение или които не пребивават там със знанието и разрешението на отдел СОС на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, както и при наличие или съмнение за извършване на външни и/или вътрешни посегателства, в т. ч., но не само кражби, грабежи, повреди и изнасяне на активи, нарушаване целостта и неприкосновеността на съоръженията, сградите, съхраняваното в тях имущество и намиращите се в тях лица;
 - предотвратяване на посегателства върху експонати /машини/, находящи се в прилежащата около сградите на Ректората, Геологопроучвателния факултет, Миннотехнологичния факултет, Минноелектромеханичният факултет и Лабораторния блок на висшето учебно заведение територии;
 - проверка на помещенията и коридорите в сградите на Ректората, Геологопроучвателния факултет, Миннотехнологичния факултет, Минноелектромеханичният факултет, Лабораторния блок и студентски общежития, блокове №№ 1, 22, вх. „А“, 60, вх. „В“ и 60, вх. „Г“, находящи се в гр. София, Студентски град, при наличие или съмнение за възникнала авария и/или друго непредвидено обстоятелство, в т. ч., но не само наводнение, пожар и др.;
 - незабавно уведомяване на Възложителя и, когато е необходимо, на органите на полицията, противопожарната охрана, гражданска защита и бърза помощ за констатирано незаконно проникване, външно и/или вътрешно посегателство, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградите, както и за констатирано посегателство върху експонатите /машините/;
 - задържане до пристигането на органите на полицията и, когато е възможно, на Възложителя на незаконно проникнали в сградите лица, както и на лица, извършили външно и/или вътрешно посегателство в сградите и/или посегателство върху експонатите /машините/;
 - предприемане на действия по ограничаване на неблагоприятните последици при незаконно проникване, външно и/или вътрешно посегателство, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградите, както и при посегателство върху експонатите /машините/.

(2). Охраната на обектите на Възложителя се извършва, както следва:

- денонощно наблюдение и реакция с подготвени, обучени и въоръжени служители на изпълнителя /охранител/;
- реакция с подготвени, обучени и въоръжени автопатрули;
- Изпълнителят задължава да осигури физическата въоръжена охрана от 00:00 ч. до 24:00 ч. в работни, почивни и празнични дни в рамките на договорения период.

(3). Време за реакция на автопатрула:

- Изпълнителят се задължава да осигури пристигането на автопатрул на всеки охраняван обект в срок до 1 (една) минута (*не повече от 12 минути*) от получаване на сигнал от физическата въоръжена охрана на всеки от обектите и/или от Възложителя.

II. Срок за изпълнение

Чл. 2. Договорът се сключва за срок от 12 (дванадесет) месеца, считано от датата на влизане на същия в сила.

III. Цени и начин на плащане

Чл. 3. (1). Крайната цена на договора не може да надвишава сумата от 234 360 (двеста тридесет и четири хиляди триста и шестдесет) лева без ДДС, съответно 281 232 (двеста осемдесет и една хиляди двеста тридесет и два) лева с включен ДДС и включва:

- Цената за изпълнение на услугата по чл. 1. за срок от 12 (дванадесет) месеца, в размер на 234 360 (двеста тридесет и четири хиляди триста и шестдесет) лева без ДДС, съответно 281 232 (двеста осемдесет и една хиляди двеста тридесет и два) лева с включен ДДС;
- Цената на непредвидени допълнително възложени услуги - не повече от 5 % (пет процента) от цената по т. 3.1.1, а именно 11 718,00 (единадесет хиляди седемстотин и осемнадесет) лева без ДДС съответно 14 061,00 (четиринадесет хиляди и шестдесет и един) лева с включен ДДС само за реално изпълнени работи и възложени писмено от Възложителя.

(2). Крайната цена по ал. 1 включва всички преки и непреки разходи, данъци, такси, застраховки и печалба, необходими за изпълнение на предмета на договора.

(3). Плащането на услугата по договора ще се извършва ежемесечно на 12 равни части по банков път по сметка на Изпълнителя, посочена в чл. 8, ал. 6, в срок от 10 (десет) работни дни след представяне на оригинал на фактура и отчет за изпълнение на договора за предходния месец, приет от Възложителя.

(4). При изготвяне на отчета за изпълнение на договора за всеки предходен месец по ал. 3, Изпълнителят задължително посочва в него:

- служителите си, които са осъществявали денонощната физическа охрана, в т. ч. и дните и часовете в които са застъпили или отстъпили на/от смяна;
- установените незаконни прониквания, аварии и/или други непредвидени обстоятелства в сградите и посегателствата върху експонатите /машините/;
- предприетите действия по ограничаване на неблагоприятните последици при незаконно проникване, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградите и/или посегателствата върху експонатите /машините/;
- действията или бездействията на служителите /охранителите/ на Изпълнителя, в резултат на които са възникнали авария и/или злополука, или са нанесени вреди на каквото и да е имущество, по време на изпълнение предмета на договора и конкретно причинените вреди в резултат на тези действия или бездействия.
- препоръки за допълнително подsigуряване на охраняваните обекти /ако такова се налага/.

IV. Права и задължения на Изпълнителя

Чл. 4. Изпълнителят се задължава:

1) да изпълни задълженията си по настоящия договор с грижата на добър търговец /охранител/, качествено и в определените срокове в съответствие с условията по настоящия договор;

2) да поддържа валидни застраховки професионална отговорност и застраховка гражданска отговорност за щети при осъществяване на охранителна

дейност с ползване на огнестрелно оръжие с лимит на отговорност на последната 500 000,00 (петстотин хиляди) лева обезщетение за единичен и агрегатен случай/случаи за покриване на имуществени и за неимуществени щети на Възложителя.

3) преди изтичане валидността на застрахователните полици по чл. 4, т. 1., да представя нови валидни застрахователни полици със срок на валидност до изтичане срока на договора по чл. 2;

4) да поддържа валиден лиценз си за извършване на частна охранителна дейност за срока на договора;

5) да уведоми писмено Възложителя в тридневен срок от настъпване на някое от следните обстоятелства: загуба на лиценз по предходната точка, влизане в производство по ликвидация или несъстоятелност;

6) да извършва охранителна дейност в съответствие с нормативните изисквания, с клаузите на този договор и указанията по чл. 5, ал. 2;

7) да осигури за извършване на охранителната дейност в обектите на Възложителя 30 (тридесет) служители *(в зависимост от предложенят брой служители в офертата на участника, избран за Изпълнител)*;

8) да осигури на своите служители лична идентификационна карта, отличителен знак и униформено облекло, които се носят при упражняване на дейността по охрана на обектите;

9) да уведоми Възложителя за обстоятелства, свързани с отнемане или процедури по отнемане на разрешение за придобиване, съхраняване, носене и употреба на огнестрелни оръжия, издадени съгласно Закона за оръжията, боеприпасите, взривните вещества и пиротехническите изделия, на негови служители, ангажирани с изпълнението на договора незабавно, но не по-късно от 7 (седем) календарни дни от настъпването им, и в посочения срок да осигури охранители, притежаващи валидни разрешения;

10) в случаите по предходната точка, или замяна на охранители, да предоставя такива, отговарящи на условията на Възложителя за изпълнение на поръчката;

11) да уведомява незабавно Възложителя за всички обстоятелства, които възпрепятстват или биха могли да възпрепятстват изпълнението на този договор;

12) да представя при поискване от Възложителя:

а) извадка от персоналния регистър на осигурените лица в НАП за охранителния състав, осигуряващ физическата въоръжена денонощна охрана на обектите и съоръженията на Възложителя;

б) копия от сключените и регистрирани в НАП трудови договори на охранителния състав, осигуряващ физическата въоръжена денонощна охрана на обектите и съоръженията на Възложителя, както и допълнителни споразумения за изменение към тях;

в) копия от разплащателни ведомости за изплатените заплати на охранителния състав, осигуряващ физическата въоръжена денонощна охрана на обектите и съоръженията на Възложителя;

г) копия от присъствени форми на охранителния състав, осигуряващ физическата въоръжена денонощна охрана на обектите и съоръженията на Възложителя;

д) други документи, свързани с изпълнението на договора и със спазване на законодателството.

Посочените в т. 12 документи трябва да бъдат представени от Изпълнителя за указан от Възложителя период, който може да бъде от датата на влизане в сила на настоящия договор до дата, определена от Възложителя. Тези документи трябва да

бъдат заверени за вярност от лицето, представляващо Изпълнителя.

13) след съгласуване с Възложителя и получаване на изричното му одобрение, в 3-дневен срок да предостави координатор със следните права и задължения:

- ежедневно да обобщава информацията относно дежурствата по обектите и да докладва на Възложителя;
- при спешни/извънредни обстоятелства да докладва незабавно на Възложителя в работно и извънработно време;
- да участва в подбора на охранителите на съответните обекти, да провежда задължително първоначално въвеждане на охранителите в съответните обекти;
- да подготвя графика за дежурства на охранителите по смени;
- да следи и контролира изпълнението на задълженията на охранителите;
- да подписва и предоставя документи на Възложителя, във връзка с изпълнение на настоящия договор;
- при отсъствие на координатора, Изпълнителят е длъжен незабавно да посочи лице, което ще изпълнява неговите функции;

14) да осигурява на охранителния състав, който е ангажиран с изпълнението на поръчката, периодично обучение, включващо оперативен контрол, обучение за боравене с оръжие и технически средства за защита и придобиване на умения за действия при различни кризисни ситуации, като след приключване на обучението да предоставя копие от протокола за извършеното обучение на Възложителя;

15) да предостави на служителите, чрез които ще обезпечават сигурността в обектите на Възложителя, необходимото оръжие, технически и помощни средства, както и транспорт до местата, където са разположени обектите, като при предоставянето на оръжие да бъдат спазвани разпоредбите на Закона за оръжията, боеприпасите, взривните вещества и пиротехническите средства;

16) да не разпространява информация, която му е станала известна при и по повод изпълнението на договора и всяка друга информация, независимо от формата ѝ, но свързана с Възложителя, както и да изисква спазването на тази забрана и от своите служители, работници и подизпълнители;

17) да извършва услугите по предмета на обществената поръчка в съответствие със Закона за частната охранителна дейност, Закона за оръжията, боеприпасите, взривните вещества и пиротехническите изделия, Закона за МВР и приложимото законодателство.

18) да контролира времето за реакция на специализираните автопатрули след получаване на сигнал като отчита времето за реакция съгласно данните от своята GPS система и радиосъобщението от патрула при пристигането на обекта;

19) да осигури присъствието на специализирания автопатрул до пристигането на представител на Възложителя;

Чл. 5. Изпълнителя отговаря за действията/без действията на своите служители и/или подизпълнители като за свои.

Чл. 6. Изпълнителят носи пълна имуществена отговорност за причинени, включително и от своите служители и/или подизпълнители вреди на Възложителя и трети лица от свои/техни виновни действия или бездействия.

Чл. 7. При причиняване на вреди по предходната точка, Изпълнителят се задължава да ги възстанови, или да заплати левовата равностойност на увреденото имущество на увредения в срока, посочен от Възложителя.

Чл. 8. Изпълнителят има право:

- 1) да иска от Възложителя необходимото съдействие за изпълнение на предмета на договора;
- 2) за добросъвестно изпълнение предмета на договора да получи договореното възнаграждение в размер, срокове и при условията, предвидени в договора.

V. Права и задължения на Възложителя

Чл. 9. Възложителят се задължава:

- 1) да въведе на място Изпълнителя в охраняемите обекти и го запознае с техните специфични особености, за което се изготвя и подписва Протокол от представители на двете страни;
- 2) да заплаща на Изпълнителя уговореното възнаграждение в размера, сроковете и при условията, предвидени в договора.
- 3) Възложителят определя своя служител инж. Борислав Крушкин, Главен секретар, тел. 02 8060433, e-mail: asd@mgu.bg (*име, длъжност, тел. ел. поща*), който да подписва документи във връзка с изпълнението на настоящия договор и да следи за неговото изпълнение.

Чл. 10. Възложителят има право:

- 1) да извършва по всяко време проверки на охраната, както и да осъществява текущ и последващ контрол върху изпълнението на договорните условия и да дава указания, които са задължителни за Изпълнителя, доколкото в нормативни актове не е регламентирано друго;
- 2) да изисква от Изпълнителя да изпълни предмета на договора качествено, точно и в срок, без отклонения от уговорените условия.
- 3) при отпадане на необходимостта от охрана на обект да се отказва от същата със седемдневно писмено предизвестие до Изпълнителя;
- 4) да изисква от Изпълнителя представянето на:
 - а) извадка от персоналния регистър на осигурените лица в НАП за охранителния състав, осигуряващ физическата въоръжена денонощна охрана на обектите и съоръженията на Възложителя;
 - б) копия от сключените и регистрирани в НАП трудови договори на охранителния състав, осигуряващ физическата въоръжена денонощна охрана на обектите и съоръженията на Възложителя, както и допълнителни споразумения за изменение към тях;
 - в) копия от разплащателни ведомости за изплатените заплати на охранителния състав, осигуряващ физическата въоръжена денонощна охрана на обектите и съоръженията на Възложителя;
 - г) копия от присъствени форми на охранителния състав, осигуряващ физическата въоръжена денонощна охрана на обектите и съоръженията на Възложителя;
 - д) други документи, свързани с изпълнението на договора и със спазване на законодателството.

Тези документи трябва да бъдат заверени за вярност от лицето, представляващо Изпълнителя.

VI. Гаранция за изпълнение

Чл. 11. (1) Изпълнителят предоставя гаранция за изпълнението на договора.

(2) Гаранцията, обезпечаваща изпълнението на договора е в размер на 5 % от стойността, посочена в чл. 3, ал. 1 от този договор, без ДДС и възлиза на 11 718,00 (единадесет хиляди седемстотин и осемнадесет) лева.

(3) Гаранциите се предоставят в една от следните форми:

1. парична сума;
2. банкова гаранция;
3. застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на Изпълнителя.

(4) Гаранцията по т. 1 или по т. 2 може да се предостави от името на Изпълнителя за сметка на трето лице – гарант.

Чл. 12. (1) Документ за внесена гаранция се представя при подписване на настоящия договор и се задържа за срока на изпълнение на договора.

(2) Възложителят не дължи лихва върху сумите, представени като гаранции за периода, през който средствата законно са престояли у него.

(3) Възложителят връща на Изпълнителя внесената парична гаранция по ал. 1 или остатъчната сума от нея, ако се е удовлетворил от нея за частично изпълнение, след изтичане на срока на договора, в срок до 30 (тридесет) дни, след писмено искане от Изпълнителя и след удостоверяване изпълнението на договора с двустранно подписан приемо-предавателен протокол.

(4) При пълно изпълнение на задълженията от страна на Изпълнителя, Възложителят има право да получи като неустойка цялата гаранция.

Чл. 13 (1) Възложителят има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на Изпълнителя за неизпълнението.

(2) При едностранно прекратяване на договора от Възложителя, поради виновно неизпълнение на задължения на Изпълнителя по договора, сумата от гаранцията се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяване на договора.

(3) Възложителят има право да усвоява дължимите суми за неустойки и обезщетения във връзка с неизпълнение на договора от гаранцията за добро изпълнение, като Изпълнителят е длъжен в срок до 5 /пет/ работни дни да допълни същата, до определения размер.

(4) В случай, че неизпълнението на задълженията по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по стойност превишава размера на гаранцията, Възложителят има право да търси обезщетение по общия ред.

(5) Гаранцията за изпълнение не се освобождава от Възложителя, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните, относно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на Възложителя, той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

VII. Подизпълнители

Чл. 14. (1) Изпълнителят е изцяло и единствено отговорен пред Възложителя за изпълнението на договора, включително и за действията на своите подизпълнители. Изпълнителят отговаря за действията на подизпълнителите като за свои действия.

(2) Изпълнителят има задълженията по чл. 183 във връзка с чл. 112 от Закона за обществените поръчки – във връзка със сключването на договори за подизпълнение.

VIII. Изменение и прекратяване на договора

Чл. 15. Договорът подлежи на промяна, съгласно чл.116 от ЗОП.

Чл. 16. В случай на непреодолима сила, ако изпълнението на договорните задължения се окаже невъзможно, то всяка страна има право да прекрати Договора, след писмено уведомяване.

Чл. 17. Договорът се прекратява в случаите на чл.118 от ЗОП.

Чл. 18. Договорът се прекратява и:

- а) по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
- б) с изтичане срока на договора;
- в) с изчерпване на финансовите средства по чл. 2, ал. 1 от договора;
- г) едностранно от изправната страна, при неизпълнение на задълженията по този договор, с едномесечно писмено предизвестие, считано от датата на получаването;
- д) едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с едномесечно предизвестие.

Чл. 19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно с 14-дневно предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дейности по изпълнение на договора.

IX. Отговорност и неустойки

Чл. 20. (1). В случай, че Изпълнителят не изпълнява или изпълнява частично или лошо задълженията си за физическа въоръжена охрана, същият дължи на Възложителя неустойка в размер на 0,2 % (нула цяло и два процента) от общата цена на договора по чл. 3, ал. 1 с включен ДДС за всеки ден от неизпълнението или от частичното или лошото изпълнение, но не повече от тази цена.

(2). В случай на забава на Изпълнителя при осигуряване на автопатрул на всеки охраняван обект извън уговореното време в чл. 1, ал. 3, Изпълнителят дължи на Възложителя неустойка в размери както следва:

- 2.59 мин. след уговореното време – 3 % (три процента) от месечната абонаментна цена;
- от 3 мин. до 5.59 мин. след уговореното време – 7 % (седем процента) от месечната абонаментна цена;
- от 6 мин. до 9,59 мин. след уговореното време – 10 % (десет процента) от месечната абонаментна цена;
- над 10 мин. след уговореното време – 20 % (двадесет процента) от месечната абонаментна цена.

(3). Неустойката по предходната алинея се изчислява и изплаща според общата продължителност на срока на забавата за всяка една забава.

(4). В случай, че Изпълнителят не предостави изисканите от Възложителя по чл. 10, т. 4. документи или предоставените документи са с невярно съдържание, същият дължи на Възложителя неустойка в размер на дължимата месечна цена, съгласно издадената фактура.

(5). Общата стойност на неустойките, дължими от Изпълнителя, не може да надвишава цената по чл. 3, ал. 1 с включен ДДС.

(6). В случай, че по вина на Възложителя не бъдат спазени договорените срокове за плащане, същият дължи на Изпълнителя неустойка в размер на законната лихва върху просрочената сума за периода на забавата, но не повече от цената по чл. 3, ал. 1 с включен ДДС.

(7). При забавено или неточно изпълнение на договора от Изпълнителя, Възложителят ще задържи съответната част от гаранцията за изпълнение на договора

или от стойността на дължимото плащане за обезщетяване на вредите от съответното неизпълнение и за дължимите неустойки.

(8). Плащането на неустойката не лишава изправната страна от правото да търси обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи над размера на договорената неустойка.

(9). Когато обезщетението за претърпени вреди от неизпълнение на договорните задължения надвишава размера на гаранцията за изпълнение на договора или застрахователното обезщетение по застраховка гражданска отговорност за покривне щети на Възложителя, причинени при осъществяване на охранителна дейност с ползване на огнестрелно оръжие, или Възложителят не може да се удовлетвори чрез прихващане, Възложителят събира разликата по общия исков ред.

(10). При качествено и срочно изпълнение на договорните задължения Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение на договора в 20 (двадесет) дневен срок след изтичане на срока на договора.

Х. Непредвидени обстоятелства

Чл. 21. (1). Страните по настоящия договора не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непредвидени обстоятелства по смисъла на § 2, т. 27 от допълнителните разпоредби на Закона за обществените поръчки.

(2) Не е налице непредвидено обстоятелство, ако съответното събитие е в следствие на неположена грижа от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или ако при полагане на дължимата грижа, то може да бъде преодоляно.

(3) Ако страната е била в забава не може да се позовава на непредвидено обстоятелство.

Чл. 22. При наличието на непредвидено обстоятелство, сроковете за изпълнение се увеличават със срока на спирането.

Чл. 23. За възникването и преустановяването на непредвидено обстоятелство ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в 3 /три/ дневен срок писмено да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в какво се състои непредвидено обстоятелство и какви са възможните последици от нея. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

Чл. 24. Ако непредвидено обстоятелство, съответно спирането продължи повече от 10 /десет/ дни и няма признаци за скорошното му преустановяване, всяка от страните може да прекрати за в бъдеще договора, като писмено уведоми другата страна.

ХІ. Допълнителни условия

Чл. 25. (1) Всички съобщения между страните във връзка с този договор следва да бъдат в писмена форма за действителност.

(2) Ако някоя от страните промени посочените в договора адреси, без да уведоми другата страна, последната не отговаря за неполучени съобщения, призовки и други подобни.

Чл. 26. Всички спорове, възникнали по тълкуването и прилагането на договора ще се решават чрез преговори между страните, а когато е невъзможно да се постигне съгласие - по съдебен ред в съответствие с българското законодателство.

Чл. 27. За неуредените в договора въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Неразделна част от този договор са следните приложения:

1. Приложение № 1 – Техническа спецификация.
2. Приложение № 2 – Ценово предложение на Изпълнителя.
3. Приложение № 3 – Техническо предложение на Изпълнителя.

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра, от които два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и влиза в сила от датата на подписването му.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:



За МГУ РЕКТОР:
/проф. д – р Любен Готев/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:



За Консорциум „Бос – Секюрити“
/Емил Иванов/

ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:

/Елена Асенова/

Александър Ненков Иванов/

ЧАСТ II.

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

„ОСИГУРЯВАНЕ НА ДЕНОНОШНА ОХРАНА И ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ НА ОБЕКТИ НА МИННО-ГЕОЛОЖКИ УНИВЕРСИТЕТ „СВ. ИВАН РИЛСКИ”, ГР. СОФИЯ” ПО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ.

Обособена позиция № 1: Физическа въоръжена денонощна охрана на обекти на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски”, гр. София в съответствие с чл.5, ал.1, т.т. 2, 3 и 4 от Закона за частната охранителна дейност.

Дейностите, предвидени в Обособената позиция включват осигуряването на физическа въоръжена денонощна охрана на обекти на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски”, гр. София”, а именно: сградите на Ректората, Геологопроучвателния факултет, Миннотехнологичния факултет, Минноелектромеханичния факултет и Лабораторния блок на учебното заведение и всички експонати /машини/, находящи се в прилежащата около посочените сгради територия, като и сградите на студентски общежития, блокове №№ 1, 22, вх. „А”, 60, вх. „В” и 60, вх. „Г”, всички находящи се в гр. София, Студентски град.

Постове	Описание на постове от обектите	Брой денонощни постове	Брой дневни постове
Пост № 1	Ректорат, ГПФ, МТФ и МЕМФ	1	
Пост № 2	Лабораторен блок	1	
Пост № 3	Студентско общежитие бл. № 1	1	
Пост № 4	Студентско общежитие бл. № 22 вх. "А"	1	
Пост № 5	Студентско общежитие бл. № 60 вх. "В"	1	
Пост № 6	Студентско общежитие бл. № 60 вх. "Г"	1	
	Координатор		1
ОБЩО:		6	1

Изисквания към изпълнението на обособената позиция:

За изпълнението предмета на настоящата обособена позиция, е необходимо да бъде осигурена физическа въоръжена денонощна охрана на следните обекти и съоръжения на Възложителя, всички находящи се в гр. София, Студентски град:

- постоянно денонощно присъствие на подготвени, обучени и въоръжени служители на изпълнителя /охранител/ в предназначения за това партерни помещения в сградите на Ректората и Лабораторния блок на учебното заведение, както и в предназначения за това партерни помещения в сградите на студентски общежития, блокове №№ 1, 22, вх. „А”, 60, вх. „В” и 60, вх. „Г”, находящи се в гр. София, Студентски град;

- проверка на помещенията и коридорите в сградите на Ректората, Геологопроучвателния факултет, Миннотехнологичния факултет, Минноелектромеханичния факултет и Лабораторния блок на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски”, находящи се в гр. София, Студентски град, при наличие или съмнение за незаконно проникване в тях от трети лица, които не са служители, преподаватели или студенти на учебното заведение, както и при наличие или съмнение за извършване на външни и/или вътрешни посегателства, в т. ч., но не само кражди,

грабежи, повреди и изнасяне на активи, нарушаване целостта и неприкосновеността на съоръженията, сградите, съхраняваното в тях имущество и намиращите се в тях лица.

- проверка на помещенията и коридорите в сградите на студентски общежития, блокове №№ 1, 22, вх. „А”, 60, вх. „В” и 60, вх. „Г”, находящи се в гр. София, Студентски град, при наличие или съмнение за незаконно проникване в тях от трети лица, които не са служители, преподаватели или студенти на учебното заведение или които не пребивават там със знанието и разрешението на поделение СОС на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски”, както и при наличие или съмнение за извършване на външни и/или вътрешни посегателства, в т. ч., но не само кражби, грабежи, повреди и изнасяне на активи, нарушаване целостта и неприкосновеността на съоръженията, сградите, съхраняваното в тях имущество и намиращите се в тях лица;

- предотвратяване на посегателства върху експонати /машини/, находящи се в прилежащата около сградите на Ректората, Геологопроучвателния факултет, Миннотехнологичния факултет, Минноелектромеханичния факултет и Лабораторния блок на висшето учебно заведение територии;

- проверка на помещенията и коридорите в сградите на Ректората, Геологопроучвателния факултет, Миннотехнологичния факултет, Минноелектромеханичния факултет, Лабораторния блок и студентски общежития, блокове №№ 1, 22, вх. „А”, 60, вх. „В” и 60, вх. „Г”, находящи се в гр. София, Студентски град, при наличие или съмнение за възникнала авария и/или друго непредвидено обстоятелство, в т. ч., но не само наводнение, пожар и др.;

- незабавно уведомяване на Възложителя и, когато е необходимо, на органите на полицията, противопожарната охрана, гражданска защита и бърза помощ за констатирано незаконно проникване, външно и/или вътрешно посегателство, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградите, както и за констатирано посегателство върху експонатите /машините/;

- задържане до пристигнаето на органите на полицията и, когато е възможно, на Възложителя на незаконно проникнали в сградите лица, както и на лица, извършили външно и/или вътрешно посегателство в сградите и/или посегателство върху експонатите /машините/;

- предприемане на действия по ограничаване на неблагоприятните последици при незаконно проникване, външно и/или вътрешно посегателство, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградите, както и при посегателство върху експонатите /машините/.

Обособена позиция № 2: Осъществяване на видеонаблюдение на обекти на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски”, гр. София.

Дейностите, предвидени за изпълнение в тази обособена позиция включват:

- ✓ Предоставяне за ползване за срока на договора на базов лиценз, съобразен със съществуващите към момента лицензии за камерите и сървър за запис на данни, необходимата инфраструктура и свързаност до него. Същият трябва да е съвместим със съществуващата система за видеонаблюдение и да поддържа софтуера, който се използва към момента, да има осигурено резервирано хранване, охлаждане и резервна свързаност.

- ✓ Абонаментно обслужване на системите за видеонаблюдение, включващо:

- Извършване на профилактика на устройствата, част от системата за видеонаблюдение.



ЦЕНОВАТА ОФЕРТА

ОТ

“КОНСОРЦИУМ БОС СЕКЮРИТИ” ДЗЗД

ЗА

УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА
ЧРЕЗ ПРОВЕЖДАНЕ НА ПУБЛИЧНО СЪСТЕЗАНИЕ С ПРЕДМЕТ:
„ОСИГУРЯВАНЕ НА ДЕНОНОЩНА ОХРАНА И ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ НА
ОБЕКТИ НА МИННО-ГЕОЛОЖКИ УНИВЕРСИТЕТ „СВ. ИВАН РИЛСКИ”, ГР.
СОФИЯ” ПО СЛЕДНИТЕ ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ.

Обособена позиция 1: Физическа въоръжена денонощна охрана на обекти на
Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски”, гр. София в съответствие с
чл.5, ал.1, т.т. 2, 3 и 4 от Закона за частната охранителна дейност.

Обособена позиция 2: Осъществяване на видеонаблюдение на обекти на Минно-
геоложки университет „Св. Иван Рилски”, гр. София.

Обособена позиция 3: Охрана на обект с технически средства и сигнално –
охранителна техника (паник – бутон) и проверка на получените сигнали от
въоръжени автопатрули.

ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 1:

ФИЗИЧЕСКА ВЪОРЪЖЕНА ДЕНОНОЩНА ОХРАНА НА ОБЕКТИ НА
МИННО-ГЕОЛОЖКИ УНИВЕРСИТЕТ „СВ. ИВАН РИЛСКИ”, ГР. СОФИЯ В
СЪОТВЕТСТВИЕ С ЧЛ.5, АЛ.1, Т.Т. 2, 3 И 4 ОТ ЗАКОНА ЗА ЧАСТНАТА
ОХРАНИТЕЛНА ДЕЙНОСТ.

[Handwritten signatures and stamps are visible below the text, including a large signature on the right and a circular stamp on the left.]

ОБРАЗЕЦ НА ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1 –
ОБРАЗЕЦ № 5.1

Ц Е Н О В А О Ф Е Р Т А

ДО: МГУ «Св. Иван Рилски», гр. София

ОТ: «КОНСОРЦИУМ БОС СЕКЮРИТИ» ДЗЗД

с адрес: гр. София, ул. «Козяк» № 1А,

тел.: 02/865 00 44, факс: 02/865 00 44, e-mail: konsorcium_bs@abv.bg

ЕИК: 177126443,

Регистрация по ЗДДС: BG177126443

Разплащателна сметка:

IBAN сметка

BG44CECB979010G9197200

BIC код на банката CECBBGSF

Банка: ЦКБ АД

Град/клон/офис: Централен клон

Адрес на банката: гр.София,

ул. "Гургулят" № 18

ДДС сметка:

IBAN сметка

BG44CECB979010G9197200

BIC код на банката CECBBGSF

Банка: ЦКБ АД

Град/клон/офис: Централен клон

Адрес на банката: гр.София,

ул. "Гургулят" № 18

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме нашето ценово предложение за участие в обявената от Вас процедура чрез провеждане на публично състезание за *сключване на Договор за възлагане на обществена поръчка по Обособена позиция № 1: Физическа въоръжена денонощна охрана на обекти на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, гр. София в съответствие с чл.5, ал.1, т.т. 2, 3 и 4 от Закона за частната охранителна дейност:*

1. Цена за изпълнение предмета на поръчката по Обособена позиция № 1, така както е определен обхвата ѝ в Техническата спецификация, в размер на 234 360.00 (двеста тридесет и четири хиляди триста и шестдесет) лева без ДДС, съответно 281 232.00 (двеста осемдесет и една хиляди двеста тридесет и два) лева с вкл. ДДС.

Тази цена включва всички преки и непреки разходи, данъци, такси и печалба.

2. Непредвидени допълнително възложени услуги в размер на 5 % от цената по т. 1: 11 718.00 (единадесет хиляди седемстотин и осемнадесет) лева без ДДС съответно 14 061.00 (четиринадесет хиляди и шестдесет и един) лева с включен ДДС.

3. При определянето на цената по т. 1 съм/сме предвидил/и месечна цена за един охранител в размер на 630.00 (шестстотин и тридесет) лева без ДДС, включваща:

[Handwritten signatures and stamps]

АНАЛИЗ НА ПРЕДЛАГАНАТА ЦЕНА
ФОРМИРАНЕ НА ФРЗ ЗА ЕДИН ОХРАНИТЕЛ

№	Разход	Месечна сума
I	РАЗХОДИ ЗА ТРУД	
1	Основно трудово възнаграждение	460,00
2	Допълнителни заплащания	
2.1	доплащане за извънреден труд	3,94
2.2	доплащане за нощен труд - усреднен %	12,17
2.3	доплащане на труд по официални празници	16,43
3	Брутно трудово възнаграждение	492,54
4	Удръжки работник	
4.1	Осигуровки за сметка на работника	65,70
4.2	Работна заплата преди облагане с ДДФЛ	426,84
4.3	ДДФЛ	42,68
4.4	Нетна работна заплата	384,15
5	Осигуровки за сметка на работодателя	91,91
5.1	ДОО в това число:	51,03
5.1.1	ФП	37,73
5.1.2	ОЗМ	10,34
5.1.3	ФБ- ПКБ	2,96
5.2	ЗО	23,64
5.3	ДЗПО	13,79
5.4	ТЗПБО	3,45
6	Всичко осигуровки работодател:	91,91
7	ОБЩО ЗА ФОНД РАБОТНА ЗАПЛАТА т.3+т.5	584,45
РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА РАЗХОДИТЕ ЗА ИЗДРЪЖКА НА ЕДИН ОХРАНИТЕЛ		
№	Разход	Месечна сума
I	РАЗХОДИ ЗА ТРУД	584,45
II	МАТЕРИАЛНО-ТЕХНИЧЕСКИ И ОРГАНИЗАЦИОННИ РАЗХОДИ	29,24
1	Униформено облекло /зимно лятно/	11,60
2	Въоръжение, материално-техническо оборудване и помощни средства	4,52
3	Административно-стопански разходи и разходи за контрол на дейността	1,12
4	Транспортни разходи на служителите	12,00
III	ЗАСТРАХОВКИ	4,31
1	Професионална отговорност юридическо лице	1,08
2	Гражданска отговорност при използване на огнестрелно оръжие	3,23
IV	ОБУЧЕНИЕ	5,01
1	Встъпително задължително обучение на охранителния състав съгл. Чл.28 ал.1-3 от ЗЧОД	1,69
2	Допълнителна подготовка съгл. Чл.28 ал.4 от ЗЧОД	1,55
3	Планови стрелби	1,77
V	ДРУГИ	4,10
1	Такси на МВР съгласно Тарифа № 4, честоти	1,20
2	Разходи по "Закон за здравословни и безопасни условия на труд"	2,90
VI	Печалба	2,89
ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ИЗДРЪЖКАТА НА ЕДИН ОХРАНИТЕЛ ЗА МЕСЕЦ: I+II+III+IV+V+VI		630,00

4. В случай, че в хода на изпълнение на поръчката се регистрираме по ЗДДС, то цената на настоящата оферта ще остане непроменена и ще се счита, че включва ДДС.

18.01.2017 г.
гр. София

Подпис: /.....
(Емил Бачев - Управител)



11/11/11

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

“КОНСОРЦИУМ БОС СЕКЮРИТИ” ДЗЗД

ЗА

УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА
ЧРЕЗ ПРОВЕЖДАНЕ НА ПУБЛИЧНО СЪСТЕЗАНИЕ С ПРЕДМЕТ:
„ОСИГУРЯВАНЕ НА ДЕНОНОЩНА ОХРАНА И ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ НА
ОБЕКТИ НА МИННО-ГЕОЛОЖКИ УНИВЕРСИТЕТ „СВ. ИВАН РИЛСКИ”, ГР.
СОФИЯ” ПО СЛЕДНИТЕ ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ.

Обособена позиция 1: Физическа въоръжена денонощна охрана на обекти на
Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски”, гр. София в съответствие с
чл.5, ал.1, т.т. 2, 3 и 4 от Закона за частната охранителна дейност.

Обособена позиция 2: Осъществяване на видеонаблюдение на обекти на Минно-
геоложки университет „Св. Иван Рилски”, гр. София.

Обособена позиция 3: Охрана на обект с технически средства и сигнално –
охранителна техника (паник – бутон) и проверка на получените сигнали от
въоръжени автопатрули.

ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 1:

ФИЗИЧЕСКА ВЪОРЪЖЕНА ДЕНОНОЩНА ОХРАНА НА ОБЕКТИ НА
МИННО-ГЕОЛОЖКИ УНИВЕРСИТЕТ „СВ. ИВАН РИЛСКИ”, ГР. СОФИЯ В
СЪОТВЕТСТВИЕ С ЧЛ.5, АЛ.1, Т.Т. 2, 3 И 4 ОТ ЗАКОНА ЗА ЧАСТНАТА
ОХРАНИТЕЛНА ДЕЙНОСТ.

Д-р. У. У. У. У. „Бос Секюрити”

Д-р. У. У. У. У.

ОБРАЗЕЦ НА ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1
– ОБРАЗЕЦ № 4.1

ТЕХНИЧЕСКА ОФЕРТА

ДО: МГУ «СВ. ИВАН РИЛСКИ», ГР. СОФИЯ

(наименование на Възложителя)

ОТ: „КОНСОРЦИУМ БОС СЕКЮРИТИ“ ДЗЗД

(наименование на участника)

ЕИК:177126443

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

1. С настоящото Ви представяме нашата оферта за участие в обявената от Вас процедура за възлагане на обществена поръчка чрез провеждане на публично състезание с предмет: „ОСИГУРЯВАНЕ НА ДЕНОНОЩНА ОХРАНА И ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ НА ОБЕКТИ НА МИННО-ГЕОЛОЖКИ УНИВЕРСИТЕТ „СВ. ИВАН РИЛСКИ“, ГР. СОФИЯ“ ПО СЛЕДНИТЕ ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ.

Обособена позиция 1: Физическа въоръжена денонощна охрана на обекти на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, гр. София в съответствие с чл.5, ал.1, т.т. 2, 3 и 4 от Закона за частната охранителна дейност.

Обособена позиция 2: Осъществяване на видеонаблюдение на обекти на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, гр. София.

Обособена позиция 3: Охрана на обект с технически средства и сигнално – охранителна техника (паник – бутон) и проверка на получените сигнали от въоръжени автопатрули.

ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1, в съответствие с изискванията на възложителя.

2. Декларираме, че сме получили посредством „Профила на купувача“ документация за участие и сме запознати с указанията и условията за участие в обявената от Вас процедура. Съгласни сме с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения;

3. Декларираме, че сме направили оглед на обекта и сме запознати със всички условия за изпълнение на поръчката за обособената позиция

4. За изпълнение предмета на поръчката прилагаме:

4.1. документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника – **оригинал или нотариално заверено копие;**

4.2. предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя за обособената позиция и да е съобразено с критериите за възлагане – свободна редакция;

4.3. декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор - попълва се Образец № 4.4;

4.4. декларация за срока на валидност на офертата - попълва се Образец № 4.7;

4.5. декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, закрила на заестостта и условията на труд - попълва се Образец № 4.10;

5. При изпълнение на обществената поръчка се задължавам/е:

5.1. Да осигурия/им физическа въоръжена денонощна охрана на обектите и съоръженията на Възложителя, посочени в Част II – Техническа спецификация от документацията.

5.2. Да осигурия/им, в съответствие с изискванията на Част IV, раздел III, т. 3.2. на документацията, необходимия охранителен състав за физическа въоръжена денонощна охрана на обектите и съоръженията на Възложителя, посочени в Част II – Техническа спецификация от документацията. За изпълнението предмета на настоящата поръчка предвиждам охранителен състав от 30 (тридесет) човека и 1 (един) координатор/а. (Минимум 30 охранителя и един координатор).

5.3. Да обезпеча/им изпълнението на предмета на обществена поръчка от охранители, които отговарят на изискванията на Част IV, раздел III, т. 3.2. на документацията.

5.4. Да предоставя/им на служителите, чрез които ще обезпечаваме сигурността в обектите на Възложителя, необходимото оръжие, технически и помощни средства, както и транспорт до местата, където са разположени обектите, като при предоставянето на оръжие ще бъдат спазвани разпоредбите на Закона за оръжията, боеприпасите, взривните вещества и пиротехническите средства.

6. За пристигане на автопатрул на всеки от обектите ще са необходими 1 минута (в минути в цяло число, различно от 0).

Допълнителна информация (по преценка на участника):

Уведомяване на определените от Възложителя длъжностни лица по телефон и e-mail при констатиране на взлом, пожар, спиране на електрозахранването или технически проблем в системата в срок до 3 (три) минути от получаване на сигнала

18.01.2017 г.
гр. София

Подпис: /

(Емил Бачев, управител на

„КОНСОРЦИУМ БОС

СЕКЮРИТИ ДЗЗД



НА ВНИМАНИЕТО НА КОМИСИЯТА ПО
ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРА ЗА
ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА
С ПРЕДМЕТ:

„ОСИГУРЯВАНЕ НА ДЕНОНОШНА
ОХРАНА И ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ НА
ОБЕКТИ НА МИННО-ГЕОЛОЖКИ
УНИВЕРСИТЕТ „СВ. ИВАН РИЛСКИ“, ГР.
СОФИЯ”

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ОХРАНИТЕЛНА ДЕЙНОСТ НА ОБЕКТИ НА:
МИННО – ГЕОЛОЖКИ УНИВЕРСИТЕТ
„СВ. ИВАН РИЛСКИ”,
НАХОДЯЩИ СЕ В ГР. СОФИЯ, СТУДЕНТСКИ ГРАД
от „КОНСОРЦИУМ БОС СЕКЮРИТИ” ДЗЗД
ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ I

Уважаема Комисия,

„КОНСОРЦИУМ БОС СЕКЮРИТИ” ДЗЗД има удоволствието да предложи на Вашето внимание своята концепция за сигурност и принципна разработка за охрана на обекти на МИННО – ГЕОЛОЖКИ УНИВЕРСИТЕТ „СВ. ИВАН РИЛСКИ”.

За да осъществяваме тази дейност и за да създадем и предложим качествен пазарен продукт, гарантиращ сигурност на нашите клиенти и партньори, ние разполагаме с:

- необходимите лицензионни документи
- внимателно подбран, професионално обучен екип
- възможности за монтиране и използване на технически средства

С цел обезпечаване сигурността на охраняваните обекти е необходимо да бъдат създадени самостоятелни специализирани охранителни екипи, които при тясно взаимодействие и сътрудничество с Ръководството на МИННО – ГЕОЛОЖКИ УНИВЕРСИТЕТ „СВ. ИВАН РИЛСКИ”, да съдействат за обезпечаване на сигурността в обектите.

Необходими условия за обезпечаване сигурността на обекти на
МИННО – ГЕОЛОЖКИ УНИВЕРСИТЕТ „СВ. ИВАН РИЛСКИ”

1. Изготвяне на правилници за организацията на охранителната дейност, предварително съгласувани и утвърдени от Ръководството на МИННО – ГЕОЛОЖКИ УНИВЕРСИТЕТ „СВ. ИВАН РИЛСКИ”.

Тези правилници ще имат за цел да уредят въпросите, свързани с организацията и осъществяването на охранителната дейност, съобразно специфичните особености, дейности и охранителен режим на подобен род обекти. След основно запознаване с обектите ще бъдат изготвени конкретни планове, които ще регламентират спецификата по охраната.

2. Изготвяне на инструкции за охрана на обекти, съобразени с правилниците за вътрешния ред на обекти на МИННО – ГЕОЛОЖКИ УНИВЕРСИТЕТ „СВ. ИВАН РИЛСКИ” и конкретните изисквания за сигурност.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, работещи на обекти на МИННО – ГЕОЛОЖКИ УНИВЕРСИТЕТ „СВ. ИВАН РИЛСКИ”, имащи пряко отношение към дейностите по охрана и техния инструктаж по мерките за сигурност и безопасност.

4. Осъществяване на Контролно Пропускателен Режим и Контрол на достъп при влизане и излизане на служители и посетители на територията на обектите.

5. Подбор на кадрите по охраната и сигурността.

Един от основните принципи на „КОНСОРЦИУМ БОС СЕКЮРИТИ“ ДЗЗД е правилният подбор на кадрите. Фирмата предлага добре обучени кадри, като изискванията и критериите към тях са следните:

- а/ трудоспособна възраст
- б/ добро интелектуално ниво
- в/ добра физическа и професионална подготовка

Всички охранителни работници на „КОНСОРЦИУМ БОС СЕКЮРИТИ“ ДЗЗД са лицензирани от МВР за осъществяване на охранителна дейност. Охранителните работници, които ще охраняват обекти на МИННО – ГЕОЛОЖКИ УНИВЕРСИТЕТ „СВ. ИВАН РИЛСКИ“, ще бъдат инструктирани и обучени за работа с различни системи и модификации на Сигнално - Охранителна Техника. Същите ще са в състояние да осъществяват непрекъснат Видео-мониторинг на охраняваните обекти.

„КОНСОРЦИУМ БОС СЕКЮРИТИ“ ДЗЗД отговаря за постоянната психо-физическа и професионална годност на служителите от охраната, като ги подменя в случаите на невъзможност да изпълняват качествено задълженията си.

„КОНСОРЦИУМ БОС СЕКЮРИТИ“ ДЗЗД е изградила стройна система за денонощен контрол върху качеството на охранителната дейност чрез моторизирани инспектори по всяко време на денонощието.

Агенцията поддържа денонощна телефонна и радио връзка между Централния офис на фирмата и охраняемите обекти.

„КОНСОРЦИУМ БОС СЕКЮРИТИ“ ДЗЗД разполага с Оперативна Дежурна Част /ОДЧ/ и обособени Моторизирани Групи за Бързо Реагиране на територията на страната, които са в състояние в случай на възникване на охранителна ситуация да окажат необходимата помощ във всеки конкретен обект.

6. Дейности и задачи пред охранителния състав

На базата на утвърдените от Ръководството на МИННО – ГЕОЛОЖКИ УНИВЕРСИТЕТ „СВ. ИВАН РИЛСКИ“ заповеди и разпореждания, както и нормативните документи на МВР за охрана на физически и юридически лица, „КОНСОРЦИУМ БОС СЕКЮРИТИ“ ДЗЗД разработва и съгласува функционалните задължения и инструкциите за служителите от охраната, както и тактиката на действие при различни ситуации, с цел предотвратяване на нападения и обезвреждане на евентуални нападатели, а също така и за недопускане на злоумишлени действия и вътрешно-ведомствени кражби на обектите.

„КОНСОРЦИУМ БОС СЕКЮРИТИ“ ДЗЗД е изградила ефективна мрежа за набиране на информация за евентуални престъпни намерения по отношение на личността и собствеността на своите клиенти.

Агенцията разполага с необходимия потенциал и ресурс за изпълнение на следните дейности:

- Придружаване на отговорни служители и длъжностни лица, при и във връзка с изпълнение на техните служебни задължения и гарантиране на тяхната сигурност.
- Осъществяване на дейност по обезпечаване на сигурността при изпълнение на задачи, свързани с инкасо и конвой на ценни пратки и товари.
- Охрана на входовете и изходите на обектите
- Опазване на стоково-материалните ценности.
- Недопускане на неправомерни действия от страна на външни лица по изготвен план за охрана, съгласуван с Ръководството на обектите.
- Проверка на багажи.
- Периметрова и зонава техническа охрана на територията на обектите – по необходимост.
- Регистрация на посетителите и издаване на пропуски - по необходимост
- Проверка на товари на МПС при влизане и излизане от обектите
- Контрол и поддръжане на автомобилите в района на обектите - по необходимост.
- Постоянна връзка с Ръководството на обектите.

- Стриктно водене на документацията по режима и графици по изпълнение на дейността.

- Информация към Ръководството на обектите за движение на служители, посетители, нарушители и др.

- Постоянна връзка с ОДЧ и МГБР на „КОНСОРЦИУМ БОС СЕКЮРИТИ“ ДЗЗД за бързо реагиране при създадена се ситуация

- Превантивен контрол на ситуацията около обектите срещу евентуални злоумишлени действия - настроения, намерения и др.

- Постоянно взаимодействие с органите на полицията

- Действия по инструкция при пожар, природни бедствия, масирани нападения на обектите и други форсмажорни обстоятелства.

7. Материално-техническо обезпечение.

7.1. Палки;

7.2. Белезници;

7.3. Радиостанции;

7.4. Електро-шокови устройства;

7.5. Късо бойно нарезно оръжие;

7.6. "Паник" бутони - по необходимост;

7.7. Електрически фенери

7.8. Униформено облекло според необходимостите на обекта;

7.9. Отличителни знаци на „КОНСОРЦИУМ БОС СЕКЮРИТИ“ ДЗЗД в съответствие с изискванията на Закона за частната охранителна дейност ;

7.10. Дневник за водене на дежурствата;

7.11. Дневник за мнения на Ръководството на МИННО - ГЕОЛОЖКИ УНИВЕРСИТЕТ „СВ. ИВАН РИЛСКИ“;

7.12. Дневник за проверка от полицията;

7.13. Дневник за осъществяване на Контролно Пропускателен Режим на МПС и посетители;

7.14. Метални табели, обозначаващи извършване на охранителна дейност от „КОНСОРЦИУМ БОС СЕКЮРИТИ“ ДЗЗД на входовете и изходите;

7.15. Карти за посетителите /за контрол на достъп/ - по необходимост;

7.16. Мобилен телефон – на разположение на дежурния служител от охраната;

8. Организация и режим на работа

Охраната на обекти на МИННО – ГЕОЛОЖКИ УНИВЕРСИТЕТ „СВ. ИВАН РИЛСКИ“, ще се осъществява в съответствие с поставеното охранително задание, както следва:

ОБЕКТ № 1 – РЕКТОРАТ, ГЕОЛОГОПРОУЧВАТЕЛЕН ФАКУЛТЕТ, МИННОТЕХНОЛОГИЧЕН ФАКУЛТЕТ, МИННОЕЛЕКТРОМЕХАНИЧЕН ФАКУЛТЕТ

Екип от 5 /петима/ охранителни работници на денонощен режим на работа, при разчет от 1 /един/ охранител на смяна, на 12-часов сменен график, осъществяващи:

- постоянно денонощно присъствие на подготвени, обучени и въоръжени служители в предназначения за това партерни помещения в сградите на МГУ „Св. Иван Рилски“;

- проверка на помещенията и коридорите в сградите на Ректората, Геологопроучвателния факултет, Миннотехнологичния факултет, Минноелектромеханичния факултет на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, находящи се в гр. София, Студентски град, при наличие или съмнение за незаконно проникване в тях от трети лица, които не са служители, преподаватели или студенти на учебното заведение, както и при наличие или съмнение за извършване на външни и/или вътрешни посегателства, в т. ч., но не само кражби, грабежи, повреди и изнасяне на активи, нарушаване целостта и неприкосновеността на съоръженията, сградите, съхраняваното в тях имущество и намиращите се в тях лица;

- предотвратяване на посегателства върху експонати /машини/, находящи се в прилежащата около сградите на Ректората, Геологопроучвателния факултет, Миннотехнологичния факултет, Минноелектромеханичния факултет на висшето учебно заведение територии;
- проверка на помещенията и коридорите в сградите на Ректората, Геологопроучвателния факултет, Миннотехнологичния факултет, Минноелектромеханичния факултет, находящи се в гр. София, Студентски град, при наличие или съмнение за възникнала авария и/или друго непредвидено обстоятелство, в т. ч., но не само наводнение, пожар и др.;
- незабавно уведомяване на Възложителя и ,когато е необходимо, на органите на полицията, противопожарната охрана, гражданска защита и бърза помощ за констатирано незаконно проникване, външно и/или вътрешно посегателство, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградите, както и за констатирано посегателство върху експонатите /машините/;
- задържане до пристигането на органите на полицията и, когато е възможно, на Възложителя на незаконно проникнали в сградите лица, както и на лица, извършили външно и/или вътрешно посегателство в сградите и/или посегателство върху експонатите /машините/;
- предприемане на действия по ограничаване на неблагоприятните последици при незаконно проникване, външно и/или вътрешно посегателство, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградите, както и при посегателство върху експонатите /машините/.
- контрол на пропускателния режим.

ОБЕКТ № 2 - ЛАБОРАТОРЕН БЛОК

Екип от 5 /петима/ охранителни работници на денонощен режим на работа, при разчет от 1 /един/ охранител на смяна, при 12 часов сменен график, осъществяващ:

- постоянно денонощно присъствие на подготвени, обучени и въоръжени служители на изпълнителя /охранител/ в предназначените за това партерни помещения в Лабораторния блок;
- проверка на помещенията и коридорите в Лабораторния блок на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, при наличие или съмнение за незаконно проникване в тях от трети лица, които не са служители, преподаватели или студенти на учебното заведение, както и при наличие или съмнение за извършване на външни и/или вътрешни посегателства, в т. ч., но не само кражби, грабежи, повреди и изнасяне на активи, нарушаване целостта и неприкосновеността на съоръженията, сградите, съхраняваното в тях имущество и намиращите се в тях лица;
- предотвратяване на посегателства върху експонати /машини/, находящи се в прилежащата около сградите на Лабораторния блок на висшето учебно заведение територии;
- проверка на помещенията и коридорите в сградите на Лабораторния блок, при наличие или съмнение за възникнала авария и/или друго непредвидено обстоятелство, в т. ч., но не само наводнение, пожар и др.;
- незабавно уведомяване на Възложителя и, когато е необходимо, на органите на полицията, противопожарната охрана, гражданска защита и бърза помощ за констатирано незаконно проникване, външно и/или вътрешно посегателство, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградите, както и за констатирано посегателство върху експонатите /машините/;
- задържане до пристигането на органите на полицията и, когато е възможно, на Възложителя на незаконно проникнали в сградите лица, както и на лица, извършили външно и/или вътрешно посегателство в сградите и/или посегателство върху експонатите /машините/;

- предприемане на действия по ограничаване на неблагоприятните последици при незаконно проникване, външно и/или вътрешно посегателство, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградите, както и при посегателство върху експонатите /машините/.
- контрол на пропускателния режим.

ОБЕКТ № 3 - СТУДЕНТСКО ОБЩЕЖИТИЕ, БЛ. № 1

Екип от 5 /петима/ охранителни работници на денонощен режим на работа, при разчет от 1 /един/ охранител на смяна, на 12-часов сменен график, осъществяващ:

- постоянно денонощно присъствие на подготвени, обучени и въоръжени служители на изпълнителя /охранител/ в предназначения за това партерни помещения в сградата на студентско общежитие, блок № 1;
- проверка на помещенията и коридорите в обекта, при наличие или съмнение за незаконно проникване в тях от трети лица, които не са служители, преподаватели или студенти на учебното заведение, както и при наличие или съмнение за извършване на външни и/или вътрешни посегателства, в т. ч., но не само кражби, грабежи, повреди и изнасяне на активи, нарушаване целостта и неприкосновеността на съоръженията, сградата, съхраняваното в нея имущество и намиращите се в нея лица;
- проверка на помещенията и коридорите в блок № 1, при наличие или съмнение за незаконно проникване в тях от трети лица, които не са служители, преподаватели или студенти на учебното заведение или които не пребивават там със знанието и разрешението на отдел СОС на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, както и при наличие или съмнение за извършване на външни и/или вътрешни посегателства, в т. ч., но не само кражби, грабежи, повреди и изнасяне на активи, нарушаване целостта и неприкосновеността на съоръженията, сградите, съхраняваното в тях имущество и намиращите се в тях лица;
- проверка на помещенията и коридорите в блок № 1, при наличие или съмнение за възникнала авария и/или друго непредвидено обстоятелство, в т. ч., но не само наводнение, пожар и др.;
- незабавно уведомяване на Възложителя и, когато е необходимо, на органите на полицията, противопожарната охрана, гражданска защита и бърза помощ за констатирано незаконно проникване, външно и/или вътрешно посегателство, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградата.
- задържане до пристигането на органите на полицията и, когато е възможно, на Възложителя на незаконно проникнали в сградите лица, както и на лица, извършили външно и/или вътрешно посегателство в сградата;
- предприемане на действия по ограничаване на неблагоприятните последици при незаконно проникване, външно и/или вътрешно посегателство, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградата.
- контрол на пропускателния режим.

ОБЕКТ № 4 - СТУДЕНТСКО ОБЩЕЖИТИЕ, БЛ. № 22, ВХ. А

Екип от 5 /петима/ охранителни работници на денонощен режим на работа, при разчет от 1 /един/ охранител на смяна, на 12-часов сменен график, осъществяващ:

- постоянно денонощно присъствие на подготвени, обучени и въоръжени служители на изпълнителя /охранител/ в предназначения за това партерни помещения в сградата на студентско общежитие, блок № 22, вх. А;
- проверка на помещенията и коридорите в обекта, при наличие или съмнение за незаконно проникване в тях от трети лица, които не са служители, преподаватели или студенти на учебното заведение, както и при наличие или съмнение за извършване на външни и/или вътрешни посегателства, в т. ч., но не само кражби, грабежи, повреди и изнасяне на

- активи, нарушаване целостта и неприкосновеността на съоръженията, сградата, съхраняваното в нея имущество и намиращите се в нея лица;
- проверка на помещенията и коридорите в блок № 22, вх. А, при наличие или съмнение за незаконно проникване в тях от трети лица, които не са служители, преподаватели или студенти на учебното заведение или които не пребивават там със знанието и разрешението на отдел СОС на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, както и при наличие или съмнение за извършване на външни и/или вътрешни посегателства, в т. ч., но не само кражби, грабежи, повреди и изнасяне на активи, нарушаване целостта и неприкосновеността на съоръженията, сградите, съхраняваното в тях имущество и намиращите се в тях лица;
 - проверка на помещенията и коридорите в блок № 22, вх. А, при наличие или съмнение за възникнала авария и/или друго непредвидено обстоятелство, в т. ч., но не само наводнение, пожар и др.;
 - незабавно уведомяване на Възложителя и, когато е необходимо, на органите на полицията, противопожарната охрана, гражданска защита и бърза помощ за констатирано незаконно проникване, външно и/или вътрешно посегателство, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградата.
 - задържане до пристигането на органите на полицията и, когато е възможно, на Възложителя на незаконно проникнали в сградите лица, както и на лица, извършили външно и/или вътрешно посегателство в сградата;
 - предприемане на действия по ограничаване на неблагоприятните последици при незаконно проникване, външно и/или вътрешно посегателство, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградата.
 - контрол на пропускателния режим.

ОБЕКТ № 5 - СТУДЕНТСКО ОБЩЕЖИТИЕ, БЛ. № 60, ВХ. В

Екип от 5 /петима/ охранителни работници на денонощен режим на работа, при разчет от 1 /един/ охранител на смяна, на 12-часов сменен график, осъществяващ:

- постоянно денонощно присъствие на подготвени, обучени и въоръжени служители на изпълнителя /охранител/ в предназначенията за това партерни помещения в сградата на студентско общежитие, блок № 60, вх. В;
- проверка на помещенията и коридорите в обекта, при наличие или съмнение за незаконно проникване в тях от трети лица, които не са служители, преподаватели или студенти на учебното заведение, както и при наличие или съмнение за извършване на външни и/или вътрешни посегателства, в т. ч., но не само кражби, грабежи, повреди и изнасяне на активи, нарушаване целостта и неприкосновеността на съоръженията, сградата, съхраняваното в нея имущество и намиращите се в нея лица;
- проверка на помещенията и коридорите в блок № 60, вх. В, при наличие или съмнение за незаконно проникване в тях от трети лица, които не са служители, преподаватели или студенти на учебното заведение или които не пребивават там със знанието и разрешението на отдел СОС на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, както и при наличие или съмнение за извършване на външни и/или вътрешни посегателства, в т. ч., но не само кражби, грабежи, повреди и изнасяне на активи, нарушаване целостта и неприкосновеността на съоръженията, сградите, съхраняваното в тях имущество и намиращите се в тях лица;
- проверка на помещенията и коридорите в блок № 60, вх. В, при наличие или съмнение за възникнала авария и/или друго непредвидено обстоятелство, в т. ч., но не само наводнение, пожар и др.;
- незабавно уведомяване на Възложителя и, когато е необходимо, на органите на полицията, противопожарната охрана, гражданска защита и бърза помощ за констатирано незаконно проникване, външно и/или вътрешно посегателство, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградата.

- задържане до пристигането на органите на полицията и, когато е възможно, на Възложителя на незаконно проникнали в сградите лица, както и на лица, извършили външно и/или вътрешно посегателство в сградата;
- предприемане на действия по ограничаване на неблагоприятните последици при незаконно проникване, външно и/или вътрешно посегателство, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградата.
- контрол на пропускателния режим.

ОБЕКТ № 6 - СТУДЕНТСКО ОБЩЕЖИТИЕ, БЛ. № 60, ВХ. Г

Екип от 5 /петима/ охранителни работници на денонощен режим на работа, при разчет от 1 /един/ охранител на смяна, на 12-часов сменен график, осъществяващ:

- постоянно денонощно присъствие на подготвени, обучени и въоръжени служители на изпълнителя /охранител/ в предназначенията за това партерни помещения в сградата на студентско общежитие, блок № 60, вх. Г;
- проверка на помещенията и коридорите в обекта, при наличие или съмнение за незаконно проникване в тях от трети лица, които не са служители, преподаватели или студенти на учебното заведение, както и при наличие или съмнение за извършване на външни и/или вътрешни посегателства, в т. ч., но не само кражби, грабежи, повреди и изнасяне на активи, нарушаване целостта и неприкосновеността на съоръженията, сградата, съхраняваното в нея имущество и намиращите се в нея лица;
- проверка на помещенията и коридорите в блок № 60, вх. Г, при наличие или съмнение за незаконно проникване в тях от трети лица, които не са служители, преподаватели или студенти на учебното заведение или които не пребивават там със знанието и разрешението на отдел СОС на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, както и при наличие или съмнение за извършване на външни и/или вътрешни посегателства, в т. ч., но не само кражби, грабежи, повреди и изнасяне на активи, нарушаване целостта и неприкосновеността на съоръженията, сградите, съхраняваното в тях имущество и намиращите се в тях лица;
- проверка на помещенията и коридорите в блок № 60, вх. Г, при наличие или съмнение за възникнала авария и/или друго непредвидено обстоятелство, в т. ч., но не само наводнение, пожар и др.;
- незабавно уведомяване на Възложителя и, когато е необходимо, на органите на полицията, противопожарната охрана, гражданска защита и бърза помощ за констатирано незаконно проникване, външно и/или вътрешно посегателство, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградата.
- задържане до пристигането на органите на полицията и, когато е възможно, на Възложителя на незаконно проникнали в сградите лица, както и на лица, извършили външно и/или вътрешно посегателство в сградата;
- предприемане на действия по ограничаване на неблагоприятните последици при незаконно проникване, външно и/или вътрешно посегателство, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградата.
- контрол на пропускателния режим.

1 /един/ служител на длъжност „Координатор“ на дневен режим на работа с работно време от 08.00 до 16.00 ч., осъществяващ цялостната координация, контрол по дейността на „КОНСОРЦИУМ БОС СЕКЮРИТИ“ ДЗЗД на територията на обектите на МГУ „Св. Иван Рилски“.

ОБЩ БРОЙ ОХРАНИТЕЛНИ РАБОТНИЦИ ЗА ВСИЧКИ ОБЕКТИ:

31 /ТРИДЕСЕТ И ЕДИН/

Изпълнението на физическата въоръжена денонощна охрана ще отговаря на изискванията на Закона за частната охранителна дейност и другите нормативните актове, в областта на охранителната дейност и носенето и употребата на оръжие.

Подборът на охранителния състав, които ще осъществяват охраната на обектите ще бъде съгласуван с Ръководството на „МИННО – ГЕОЛОЖКИ УНИВЕРСИТЕТ „СВ. ИВАН РИЛСКИ“ и с конкретните препоръки, свързани със спецификата за охрана.

„КОНСОРЦИУМ БОС СЕКЮРИТИ“ ДЗД има натрупан богат опит в охраната на частни, общински и държавни дружества, стопански обекти, административни сгради, офиси, промишлени предприятия, болници, училища и други.

Уважаема Комисия,

„КОНСОРЦИУМ БОС СЕКЮРИТИ“ ДЗД изготви настоящото предложение за извършване на комплексна охранителна дейност на обекти на МИННО – ГЕОЛОЖКИ УНИВЕРСИТЕТ „СВ. ИВАН РИЛСКИ“ въз основа на действащото в страната законодателство, както и на конкретните практически изисквания, съобразени със съвременните концепции за сигурност.

„КОНСОРЦИУМ БОС СЕКЮРИТИ“ ДЗД Ви гарантира високо професионално и коректно изпълнение на поетите ангажменти.

Надяваме се на ползотворно и взаимноизгодно сътрудничество.

18.01.2017 г.
гр. София

С Уважение,
Управител на
„КОНСОРЦИУМ БОС
СЕКЮРИТИ“ ДЗД:



Утвърждавам: _____
Управител на Консепция "ВОС СЕКЮРИТИ" ДЗЗД

ГРАФИК

за дежурствата през месец **юли**

обект на МГУ "Св. Иван Рилски", координатор
ДНИ НА МЕСЕЦА - работни дни 21



пост 1

1	длъжност/дата	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	рч	оч
1	ОХРАНИТЕЛ 1			Д	Д	Д	Д	Д			Д	Д	Д	Д	Д			Д	Д	Д	Д	Д			Д	Д	Д	Д	Д			Д	168	168

ОБОЗНАЧЕНИЕ:

Д сневна от 08.00 до 16,00 ч

рч месечна норма работни часове

оч отработени часове през месеца през месеца от съответния служител

Съгласувано:

.....
Минно – геоложки университет
„Св. Иван Рилски”

.....
София,

Утвърждавам:

Управител на
„КОНСОРЦИУМ БОС
СЕКЮРИТИ”

.....
София,



**ПЛАН ЗА ОХРАНА
НА ОБЕКТ НА
МИННО – ГЕОЛОЖКИ УНИВЕРСИТЕТ „СВ. ИВАН РИЛСКИ”
РЕКТОРАТ, ГЕОЛОГОПРОУЧВАТЕЛЕН ФАКУЛТЕТ,
МИННОТЕХНОЛОГИЧЕН ФАКУЛТЕТ, МИННОЕЛЕКТРОМЕХАНИЧЕН
ФАКУЛТЕТ**

I. Особенности на обекта

1. Обектът се намира в гр. София, Студентски град, ул. „Проф. Боян Каменов”.

2. Обектът представлява комплекс от сгради, разположени в три корпуса, които включват Ректорат, Геологопроучвателен факултет, Миннотехнологичен факултет и Минноелектромеханичен факултет на Минно – геоложки университет „Св. Иван Рилски” с прилежащи тревни площи и пътна инфраструктура. Ректоратът е масивна триетажна сграда с приземен етаж, а двете факултетни сгради са от по четири етажа с приземен такъв.

Граници на обекта:

Изток – спортна зала на МГУ;
Запад – ул. „Проф. Боян Каменов”;
Север – ул. „Иван Багрянов”
Юг – спортни съоръжения на ТУ.

Външни огради - няма

Брой на входовете и изходите, бариерите и подстъпите към тях – На трите корпуса има по един централен вход/изход. Сградите разполагат и с по един служебен вход, който се използва само при нужда.

Врати /заклучващи устройства/

Входните врати са от ПВХ дограма, а служебните входи са с масивни метални врати. Всички са снабдени със заключващи се устройства.

Прозорци и решетки

Прозорците са с разнотипна дограма – дървена и ПВХ, частично са обезопасени с метални решетки.

Осветление

Районът и сградите са добре осветени.

Противопожарна безопасност на обекта

На обекта има изградена система за пожароизвестяване, изведена при охранителния състав.

Оценка на риска и степента на сигурност на охранявания обект. оценка на уязвимостта на обектите. Обектите като обект на престъпни посегателства. степен на реалната опасност от извършване на престъпления от общ характер, кражби и други. степен на реалната опасност от извършване на терористичните актове.

Степента на сигурност на обекта е на средно ниво, тъй като достъпът до обекта – сградите на МГУ „Св. Иван Рилски“ е практически възможен и това създава условия за проникване на злонамерени лица, посегателства срещу имуществото, както и такива срещу служители, студенти и посетители. Огромна опасност за студентите представлява и широкото разпространение на наркотици и други психотропни вещества.

Обучението на студенти от различни националности, етноси и религии създава реална предпоставка за възникване на конфликти на тази основа.

Не на последно място следва да отбележим, че опасността от извършването на терористичен акт е напълно реална, имайки предвид събитията, които се развиват в Европа и света, както и факта, че има присъствие на голям брой студенти, преподаватели, служители и посетители. Това представлява потенциална и реална заплаха от извършването на евентуален терористичен акт, поради което степента на риска се оценява като висок.

Данни за монтиране на видеокамери и други технически средства

На обекта има изградена система за видеонаблюдение, състояща се от 6 броя Има изградена СОТ система в Ректората и трите корпуса, като СОТ-а в сградата на Ректората е изведен при охранителния състав от обекта, а на трите корпуса - в Оперативен дежурен център.

II. Организация на охраната

Охраната на обекта се осъществява на въоръжен режим на работа, както следва:

Екип от 5 /петима/ охранителни работници на денонощен режим на работа, при разчет от 1 /един/ охранител на смяна, на 12-часов сменен график, осъществяващ:

- постоянно денонощно присъствие на подготвени, обучени и въоръжени служители в предназначения за това партерни помещения в сградите на МГУ „Св. Иван Рилски“;
- проверка на помещенията и коридорите в сградите на Ректората, Геологопроучвателния факултет, Миннотехнологичния факултет, Минноелектромеханичния факултет на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, находящи се в гр. София, Студентски град, при наличие или съмнение за незаконно проникване в тях от трети лица, които не са служители, преподаватели или студенти на учебното заведение, както и

- при наличие или съмнение за извършване на външни и/или вътрешни посегателства, в т. ч., но не само кражби, грабежи, повреди и изнасяне на активи, нарушаване целостта и неприкосновеността на съоръженията, сградите, съхраняваното в тях имущество и намиращите се в тях лица;
- предотвратяване на посегателства върху експонати /машини/, находящи се в прилежащата около сградите на Ректората, Геологопроучвателния факултет, Миннотехнологичния факултет, Минноелектромеханичния факултет на висшето учебно заведение територии;
 - проверка на помещенията и коридорите в сградите на Ректората, Геологопроучвателния факултет, Миннотехнологичния факултет, Минноелектромеханичния факултет, находящи се в гр. София, Студентски град, при наличие или съмнение за възникнала авария и/или друго непредвидено обстоятелство, в т. ч., но не само наводнение, пожар и др.;
 - незабавно уведомяване на Възложителя и ,когато е необходимо, на органите на полицията, противопожарната охрана, гражданска защита и бърза помощ за констатирано незаконно проникване, външно и/или вътрешно посегателство, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградите, както и за констатирано посегателство върху експонатите /машините/;
 - задържане до пристигането на органите на полицията и, когато е възможно, на Възложителя на незаконно проникнали в сградите лица, както и на лица, извършили външно и/или вътрешно посегателство в сградите и/или посегателство върху експонатите /машините/;
 - предприемане на действия по ограничаване на неблагоприятните последици при незаконно проникване, външно и/или вътрешно посегателство, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградите, както и при посегателство върху експонатите /машините/.
 - контрол на пропускателния режим.

В случай на необходимост, охранителния състав на обекта, ще бъде подпомогнат от Оперативната дежурна част на Изпълнителя.

III. Комуникации

- единен номер за спешни повиквания: тел. 112
- с ръководството на Изпълнителя: 02/962 39 25; 0894 411 416
- Ръководството на обекта:

IV. Данни за оборудването

Технически средства:

№	Наименование на оборудването и брой
1	Двойно заключващи се белезници – 1 бр.
2	Гумена палка – 1 бр.
3	Електро-шокови устройства марка – 1 бр.
4	Акумулаторни фенери – 1 бр.

5	Бинокли - 1 бр.
6	Радиостанции - 1 бр.
7	GSM - 3 бр.
8	Бронежилетки - 1 бр.
9	Противогази - 1 бр.
10	Полицейски свирки - 1 бр.

Въоръжение:

№	Наименование
1	Късо бойно нарезно

VI. Униформено облекло

- ризи – бели или черни с къс и дълъг ръкав
- вратовръзки – черни
- униформени якета, фланелки, черно поло и полу-поло
- шапки с емблемата на Изпълнителя
- служебни карти
- значки със знака на Изпълнителя
- отличителни метални табели за охранявания обект

VII. Документация на обекта

- Уведомително писмо за поемане на обекта до органите на МВР;
- Копие от договор за охрана;
- Инструкция за осъществяване на охранителна дейност;
- План за охрана;
- План инструкция за действие на охраната на при екстремални ситуации;
- Списък на охранителния състав, извършващ охраната на обекта;
- Инструкция за действие на дежурните охранители при проверка от страна на МВР;
- Протокол относно проведен инструктаж на охранителния екип на обекта относно въоръжението и помощните средства;
- Правилник за вътрешния ред;
- Правила за безопасни и здравословни условия на труд;
- Инструкция за съхранение, използване и поддържане на въоръжението;
- Бланка на график за дежурствата на обекта;
- Материално – техническо оборудване на обекта;
- Лиценз за извършване на частна охранителна дейност;
- Ревизионна книга;
- Тетрадка за приемане и сдаване на оборудването;

- Тетрадка за приемане и сдаване на оръжието;
- Тетрадка за контролно-пропускателния режим;
- Тетрадка за проверка от органите от МВР;
- Тетрадка за проверка от служба „КОС“;
- Книги за начален, ежедневен и периодичен инструктаж.

VIII. Допълнителни дейности, които ще бъдат извършвани с цел повишаване сигурността в обекта

1. Изпълнителят е изградил стройна система за денонощен контрол върху качеството на охранителната дейност чрез **моторизирани инспектори** по всяко време на денонощието. Изпълнителят ще поддържа **деноношна телефонна и радио връзка** между Централния офис на Изпълнителя и охранявания обект.

Изпълнителят разполага с **Постоянна Дежурна Част /ПДЧ/** и обособени **Моторизирани Групи за Бързо Реагиране /МГБР/** на територията на цялата страна, които са в състояние в случай на възникване на охранителна ситуация да оказват необходимата помощ във всеки конкретен обект.

2. Регионалните представители по места на Изпълнителя извършват минимум по две проверки седмично на охранявания обект по различно време.

3. Дирекция „Охранителна дейност“ по план график проверява обектите не по-малко от един път в месеца.

4. Провеждане на ежемесечни работни срещи между представители на Изпълнителя и МВР с оглед планиране на съвместни мероприятия за недопускане извършването на противообществени прояви и престъпни посегателства на територията на обекта.

5. Провеждане на ежемесечни работни срещи между представители на Изпълнителя и представител на Възложителя с цел обсъждане на текущи въпроси по отношение на охраната и оптимизиране на охранителната дейност при необходимост.

6. Изпълнителят има възможност да изгради система за постоянен контрол и управление на обхода, която е собствен продукт на инженеринговия отдел на Изпълнителя. Системата за контрол на обхода включва:

- *Стандартна компютърна конфигурация
- *Електромагнитен носител на информация
- *Четящо устройство
- *Специализиран софтуерен пакет
- *Модем за връзка между четящото устройство и компютъра

По обходния маршрут се монтира необходимия брой електромагнитни носители. При обход, охранителят, посредством четящо устройство се регистрира на съответния магнитен носител. В паметта му се регистрират точния час и дата на извършения обход на съответния пост.

Информацията от паметта на четящото устройство, посредством кабелна мрежа и специализиран софтуер, се прехвърля в паметта на компютъра, където се съхранява дълготрайно и може да бъде снета на външен носител при необходимост.

Проверки на обекта се осъществяват и от органите на МВР, както и от оторизирани, затова служители на Възложителя.

IX. Задължения на охранителите

1. Да се яви на работното си място 15 /петнадесет/ минути преди определения час, в добър външен вид и добро здравословно състояние.
2. Да приеме поста и останалите технически средства и впише констатациите си в Дневника за сдаване и приемане на дежурството.
3. Да е добре запознат с характера и дейностите на охранявания обект, с особеностите на поста и уязвимите места. Да умее да борави със системите въоръжение, използвано за охрана и технически средства – СОД, ПО и видео-наблюдение. Да знае и да има на разположение телефонните номера на оперативния дежурен в офиса на Изпълнителя и дежурните на ГДНП, СДВР, 07 РУП и НСПБЗН, телефоните за свръзка с ръководството на Изпълнителя и Възложителя.
4. Да знае разположението на противопожарните средства, шланговете и таблата за електрически ток.
5. След приемане на обекта за охрана, веднага да уведоми по телефона дежурния в офиса на Изпълнителя.
6. При носене на дежурството да бъде внимателен, вежлив и тактичен. Да предявява изискванията си и прави бележки вежливо, убедително и твърдо, без да оскърбява личността и достойнството на служителите и посетителите на обекта.
7. Да не огласява сведения и данни, станали му достояние при изпълнение на служебните му задължения и представляващи фирмена тайна.
8. Да взаимодейства и оказва съдействие на служителите от ГДНП, СДВР и 07 РУП.
9. Да пропуска служителите и други лица в обекта в съответствие с Правилника за вътрешния ред и изискванията на Възложителя.
10. В случай на задействане на инсталирани охранителни системи в обекта, действията на охранителите да бъдат в съответствие с вътрешните инструкции.
11. Да не разрешава внасянето и оставянето на обемист багаж от служителите и посетителите. При установяване наличието на "забравени" пакети и вещи, пораждащи подозрение в съдържанието им, незабавно да се организира отцепване на района и да се уведоми за случая МВР и оперативния дежурен в офис на Изпълнителя.
12. Да не разрешава влизането в обекта на лица в нетрезво състояние, както и такива с неадекватно поведение.
13. Да не разрешава изнасянето от обекта на имущество без разрешение от оторизирано лице на Възложителя.
14. Периодично, през тридесет минути /по променлив график/, да се извършва обход на целия обект.
15. Периодично, по уточнен график, да информира дежурния в офиса на Изпълнителя за обстановката в охранявания обект.

Тактика на действие на охранителите при различни ситуации

1. При пожар, наводнения, стихийни бедствия незабавно се уведомяват компетентните органи / НСПБЗН и МВР/, дежурния в офиса на Изпълнителя и административното ръководство на обекта. Едновременно с това се вземат всички възможни мерки за ограничаване и локализиране на щетите и предотвратяване унищожаването на материални ценности.
2. При установяване пребиваването на непознати лица в обекта в извънработно време, съобразно обстановката, се извършва проверка на самоличността им. При необходимост да се респектира и да се уведоми съответното полицейско

управление на МВР и след това дежурният в офиса на Изпълнителя. Да се вземат мерки за запазване на евентуални следи на местопроизшествието и да се издирят очевидци.

3. Ако при обхода на обекта бъдат открити разбивания на врати, прозорци, помещения и др. Да се запазят следите, да се отцепи района и своевременно да се уведомят органите на МВР, а след това дежурния в офиса на Изпълнителя и административния ръководител на обекта.

4. При непосредствено нападение на обекта:

Охраната предприема бързи действия за недопускане проникването в обекта и незабавно се обажда на телефон 112, след което информира ръководството на Изпълнителя за оказване на помощ и съдействие, както и всички възможни действия не застрашаващи живота на служителите, с цел печелене на време до идването на полицията.

При престъпно проникване в обекта, сътрудниците по охраната с решителни действия респектират лицето /лицата/. С повелителен тон подават команди: "Стой ! Охрана ! Легни !" като при всички случаи заставят нарушителя да легне по очи, с широко разкрасени крака и ръце на гърба, след което незабавно сигнализират на телефон 112 и дежурния на Изпълнителя.

Ако ситуацията позволява, се използват бойно-приложни техники за обезоръжаване, поставяне на белезници и задържане, без това да застрашава нечий живот.

Ако лицето /лицата/ се оттеглят от обекта, охранителните работници докладват на органите на МВР техния брой, описание, въоръжение; ако са с автомобил – марката и регистрационния номер, както и посоката, в която са се оттеглили.

5. При други непредвидени в инструкцията случаи да се действа съобразно създадената обстановка и според предоставените от закона права.

По време на дежурството на охранителя се забранява:

- 1 Да предоставя на когото и да било зачисленото му оръжие и охранително оборудване.
- 2 Да допуска в стаята на охраната или в района на обекта външни лица без разрешение на Възложителя и компетентните органи.
- 3 Да извършва несвойствена дейност и отклонява вниманието си от прякото изпълнение на служебните му задължения.
- 4 Да спи, да се храни или употребява алкохол и др. упойващи средства, които биха отслабили вниманието му при изпълнение на служебните задължения.
- 5 Да напуска поста и обекта без разрешение по какъвто и да е повод и причина.
- 6 Да влиза в корисни взаимоотношения със служителите от охранявания обект или външни лица, с които биха настъпили вредни последствия за Възложителя.

Строго се забранява напускането на поста преди идването на новата смяна.

Х. Действие на охраната при екстремални ситуации

ПРИ ВЗРИВ, РАЗРУШАВАНЕ, СРУТВАНЕ

1. Оценява визуално обстановката, мястото на поражението и възможни ли са човешки жертви.

2. При обгазяване ползва незабавно индивидуалните средства за защита.

3. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на намиращите се в поразения участък.

4. Отцепва района и запазва местопроизшествието, като не допуска влизане на хора и МПС с изключение на специализираните екипи.

5. Обезпечава коридор за евакуация на машини, съоръжения, стоково – материални ценности и продукция. В рамките на обекта, оказва съдействие и първа медицинска помощ на пострадали лица.

6. До пристигане на специализираните екипи от МВР, СНМП и офиса на Изпълнителя, полага усилия за ограничаване на вредоносните последици от взрива, участва в пожарогасене и други спасителни дейности в рамките на охраняемия участък.

7. Повишава бдителността за евентуално престъпни посегателства и действия на съмнителни лица.

8. Запазва обектовата документация за пропускателния режим.

9. Записва държавните контролни номера и марки на паркирани в близост моторни превозни средства.

10. Запазва касетите за видео-контрол /при наличие на такива/.

11. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП оказва съдействие, изпълнява указанията им и извършва дейности за спасяване имуществото на Възложителя.

12. Информира Възложителя или негов оторизиран представител за настъпилото събитие.

13. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ РАДИАЦИОННО, ХИМИЧЕСКО И БАКТЕРИОЛОГИЧЕСКО ЗАМЪРСЯВАНЕ ИЛИ ЗАРАЗЯВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

1. Оценява обстановката – евентуалния източник на замърсяването или заразяването /изтичане на отровни вещества и течности, облак от газове, разпръснат прах и др./.

2. Ползва индивидуалните средства за защита.

3. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя, съседните постове /обекти/ оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на намиращите се в поразения участък /помещение/ хора.

4. Отцепва района и запазва местопроизшествието, като не допуска влизане в обекта на хора и МПС с изключение на специализираните екипи на държавните институции.

5. В рамките на обекта оказва съдействие и първа медицинска помощ на пострадалите лица.

6. Засилва бдителността си против евентуални престъпни посегателства спрямо охраняваното имущество и действие на съмнителни лица.

7. Запазва обектовата документация на пропускателния режим.

8. В рамките на своите възможности и съобразно възникналата обстановка извършва действия за ограничаване на вредоносните последици от замърсяването /или заразяването/.

9. Информира Възложителя или негов представител за настъпилото събитие.

10. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП оказва съдействие, изпълнява указанията им и извършва дейности за спасяване на имуществото на Възложителя.

11. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ ПОЖАР

1. Извършва оценка на обстановката и евентуалния източник на запалването, размера на пожара и бързината на неговото разпространение.

2. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на намиращите се в опасност от пожара хора.

3. Отцепва района и не допуска влизане в обекта на хора и МПС с изключение на специализираните екипи на държавните институции.

4. В рамките на обекта оказва съдействие в пожарогасенето с наличните средства и оказване на първа медицинска помощ спрямо пострадали лица.

5. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство спрямо охранявано имущество и действия на съмнителни лица.

6. Обезпечава коридор за евакуация на стоково – материални ценности и продукция.

7. В рамките на своите възможности и съобразно възникналата обстановка извършва действия за ограничаване на вредоносните последици от пожара, без да напуска поста.

8. При пристигане на специализираните екипи от НСПБЗН или СНМП оказва съдействие, изпълнява указания и извършва дейности за спасяване на имуществото на Възложителя.

9. Информира Възложителя или оторизирано от него лице за настъпилото събитие.

10. Поддържа връзка с Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ СИГНАЛ ЗА ЕВЕНТУАЛЕН ТЕРОРИСТИЧЕН АКТ

1. При приемане на сигнала запазва спокойствие и полага усилия за придобиване на максималната информация – каква е заплахата, от какво и кога ще възникне събитието. По възможност – кой стои зад тази заплаха.

2. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на хората от обекта /помещението или застрашения район/.

3. Забранява категорично пипане, местене или отваряне на открити съмнителни вещи, багажи или предмети.

При разпръснат прах, предприема ограждане на съмнителната територия със специална лента.

4. Отцепва целият охраняван район и не допуска влизане на хора и МПС, с изключение на специализираните екипи.

5. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство, с оглед възможността за отвличане на вниманието с неверен сигнал.

6. Запазва обектовата документация да пропускателния режим и записва всички държавни контролни номера и марки на паркирани в близост МПС.

7. При пристигане на специализирани екипи на МВР, оказва съдействия и изпълнява указанията им.

8. Информира Възложителя или негов представител за получените сигнал.

9. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ НАПАДЕНИЕ НА ОБЕКТА

1. Информира за нападението органите на МВР, офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране.
2. Предприема законоустановените и необходими действия за противопоставяне на нападателите, същевременно съхранявайки живота и здравето на служителите и на цивилни лица, намиращи се в района на нападнатия обект.
3. Предприема мерки за недопускане на несъзнателни или волеви действия от служители, които могат да провокират нападателите.
4. Полага усилия за забавяне на нападателите и ограничаване размера на евентуалните щети.
5. Стреми се за извличане на максимално количество информация относно нападателите.
6. В случай на вземане на заложник или използване на служител от обекта като жив щит осигурява свободна зона, коридор и изход за оттегляне на нападателите.
7. При подходяща ситуация предприема решителни действия за задържане или обезвреждане на нападателите в рамките на закона, чрез наличното въоръжение и снаряжение, като се изключва възможността да пострадат хора.
8. Оказва неотложна помощ на пострадалите лица и ако е необходимо извиква екип на СНМП.
9. Информира Възложителя или оторизирано от него лице за нападението.
10. Оказва пълно съдействие на пристигналите на местопроизшествието специализирани екипи на МВР, СНМП и други съобразно възникналите потребности.

ПРИ ПРОНИКВАНЕ В ОБЕКТА

А. ЗАБЕЛЯЗАН НАРУШИТЕЛ /И/ БЕЗ ОТНЕТО ИМУЩЕСТВО

1. Действа решително и в съответствие с инструкциите, респектира лицето /та/ проникнало /ли/ в обекта.
2. При опит за съпротива, неутрализира нарушителя /лите/ в рамките на закона и на предоставените му правомощия, въоръжение и помощни средства.
3. Незабавно информира офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране за уведомяване на полицията и непосредствено съдействие.
4. Полага усилия лицето /та/ да бъде задържано /и/ на място до пристигане на подкрепление и екип на специализираните органи.
5. След пристигане на екип от полицията изпълнява указания и подпомага за установяване самоличността на лицето /та/.
6. Извършва незабавна проверка за състоянието на охраняваното имущество – цялост на подобекти, печати, слепки и заключващи устройства.
7. Информира Възложителя или негов оторизиран представител за заловеното лице /а/.

Б. ЗАБЕЛЯЗАН НАРУШИТЕЛ ПРИ ОТЕГЛЯНЕ С ОТНЕТО ИМУЩЕСТВО

1. Действа решително и в съответствие с инструкциите, респектира лицето /та/ засечено /и/ с имущество.
2. При опит за съпротива неутрализира нарушителя /те/ в рамките на закона и предоставените му правомощия, въоръжение и помощни средства.
3. Незабавно информира офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране за съдействие и уведомяване на полицията.
4. Полага усилия лицето /та/ да бъде задържано /ни/ на място с отнетото имущество до пристигане на подкрепление и екип на специализираните органи.
5. Повишава бдителността си против неочаквани реакции или за установяване наличие на други лица в обекта.
6. Поддържа радио или мобилна връзка с офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране и изпълнява техните указания.
7. Информира Възложителя или негов оторизиран представител за заловеното лице.
8. След пристигане на екип от полицията съдейства за отцепване на района и извършване оглед на местопроизшествието.

ПРИ МАСОВИ БЕЗРЕДИЦИ

1. Ако безредиците са извън обекта, взема мерки за недопускане влизането на външни лица.
2. Информира по установения ред органите на полицията и офиса на Изпълнителя за възникналата обстановка с оглед изпращане на подкрепления.
3. Ако безредиците са вътре в обекта, предприема решителни мерки за въвеждане на ред, като се използват наличните помощни средства, без да се застрашава живота и здравето на участниците. **Категорично се забранява използването на оръжие.**
4. По възможност се установяват инициаторите и тяхната самоличност, без да се предприемат каквито и да са действия спрямо тях.
5. Оказва неотложна помощ на пострадалите лица.
6. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство спрямо охранявано имущество и действия на съмнителни лица.
7. Оказва се пълно съдействие на екипите на МВР след пристигането им, като се изпълняват точно дадените указания.

ПРИ ЗЕМЕТРЕСЕНИЕ

1. Оказва съдействие на Възложителя за извършване евакуация на намиращите се хора в обекта, като се стреми да въвежда ред и да не се допуска паника.
2. Съдейства на служителите от обекта за изключване на електрозахранването и всички водоизточници.
3. Информира органите на МВР, СНМП и офиса на Изпълнителя за настъпилото събитие и разрушителните последици от него.
4. Оказва неотложна помощ на пострадали лица.
5. Отцепва района и не допуска влизане в обекта на хора и МПС с изключение на специализираните екипи на държавните институции.

6. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство спрямо охранявано имущество и действия на съмнителни лица.

7. В рамките на своите възможности и съобразно възникналата обстановка извършва действия за ограничаване на вредоносните последици от земетресението.

8. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП, оказва съдействие, изпълнява указанията им и извършва дейности за спасяване имуществото на Възложителя.

9. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ НАВОДНЕНИЕ

1. При получаване на сигнал за наводнение съдейства на Възложителя за евакуация на намиращите се в обекта хора или поразения участък, ако обстоятелствата налагат това.

2. Уведомява по установения ред органите на НСПБЗН, полиция, офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране за възникналата обстановка.

3. Оказва съдействие за изключване на електрозахранването и всички водоизточници.

4. Извършва оглеждане на охраняваната територия и фиксира местата пострадали от наводнението /ако има възможност за това/.

5. Предприема мерки за спасяване на охранявано имущество, като осигурява охраната им.

6. Информира Възложителя или негов представител за обстановката в обекта.

7. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП, като оказва съдействие и изпълнява указанията им.

ГРАФИК

Утвърждавам.....
Управител на Консорциум "Безопасност" ДЗЗД



обект на МГУ "Св. Иван Рилски", пост : ректорат, ГПО, МТФ и
МЕМФ

ДНИ НА МЕСЕЦА - работни дни 21

за дежурствата през месец юли

ПОСТ 1

длъжност/дата		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	рч	оч		
1	ОХРАНИТЕЛ 1	Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д								168	163	
2	ОХРАНИТЕЛ 2			Н			Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д				Д	Н			Д							168	151	
3	ОХРАНИТЕЛ 3			Д	Н			Д	Н						Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д			168	163	
4	ОХРАНИТЕЛ 4	Н			Д	Н				Н			Д	Н						Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д			168	152
5	ОХРАНИТЕЛ 5		Д						Д			Д	Н				Д	Н	Н			Д	Н			Н			Д	Н			Д	Н	168	151

ОБОЗНАЧЕНИЕ:

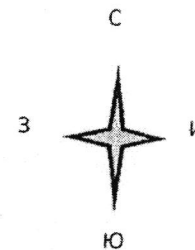
Д дневна от 07.00 до 19.00 ч

Н нощна смяна от 19.00 до 07.00 ч

рч месечна норма работни часове

отработени часове през месеца през месеца от съответния служител

РЕКТОРАТ И ПРИЛЕЖАЩИТЕ СГРАДИ - ГЕОЛОГОПРОУЧВАТЕЛНИЯ ФАКУЛТЕТ,
МИННОТЕХНОЛОГИЧНИЯ ФАКУЛТЕТ И МИННОЕЛЕКТРОМЕХАНИЧНИЯ ФАКУЛТЕТ



Ул. "Иван Багрянов"

Ректорат

коридор

охрана

вход

музей

Шлифова лаборатория

Аварийен
изход

Сграда ГПФ

вход

изход

Сграда МТФ и МЕМФ

вход

изход

Външно стълбище

вход

Съгласувано:

.....
Минно – геоложки университет
„Св. Иван Рилски”

.....
София,

Утвърждавам:

Управител на
„КОНСОРЦИУМ БОС СЕКЮРИТИ”
ДЗЗЛ

.....
София



ПЛАН ЗА ОХРАНА
НА ОБЕКТ НА
МИННО – ГЕОЛОЖКИ УНИВЕРСИТЕТ „СВ. ИВАН РИЛСКИ”
ЛАБОРАТОРЕН БЛОК

I. Особености на обекта:

4. 1. Обектът се намира в гр. София, Студентски град, ул. „Иван Багрянов”, бл.

2. Обектът включва двуетажна административна сграда с две крила и приземен етаж. В северното крило се помещават кабинети и конферентна зала, а в южното – кабинети, АТЦ и книжарница. Обектът разполага с вътрешен двор, работилници и гараж.

Граници на обекта:

ЗАПАД: бул. „Г. М. Димитров”

ИЗТОК: ул. „Иван Багрянов”/ гараж на БТК

СЕВЕР: метростанция „Г. М. Димитров”

ЮГ: сграда на „Минстрой”

Външни огради - няма

Брой на входовете и изходите, барьерите и подстъпите към тях – три
вход/изхода, като два се намират на източната страна на сградата – централен и вход за Аула 400 и един портал от западната страна – към двора и гаража.

Врати /заклучващи устройства/

Вратите на входовете от източната страна са от ПВЦ дограма, а на портала от западната – стабилна плътна метална врата. Всички са снабдени със заключващи се устройства.

Прозорци и решетки

Прозорците са от ПВЦ дограма, като само на сутерена са обезопасени с решетки.

Осветление

На сградата и двора осветлението е добро.

Противопожарна безопасност на обекта

Има изградена система за пожароизвестяване, която е изведена при охраната.

Оценка на риска и степента на сигурност на охранявания обект. оценка на уязвимостта на обектите. Обектите като обект на престъпни посегателства. степен на реалната опасност от извършване на престъпления от общ характер, кражби и други. степен на реалната опасност от извършване на терористичните актове.

Степента на сигурност на обекта е на средно ниво, тъй като достъпът до обекта е практически възможен и това създава условия за проникване на злонамерени лица, посегателства срещу имуществото, както и такива срещу служители, студенти и посетители. Огромна опасност за студентите представлява и широкото разпространение на наркотици и други психотропни вещества.

Обучението на студенти от различни националности, етноси и религии създава реална предпоставка за възникване на конфликти на тази основа.

Не на последно място следва да отбележим, че опасността от извършването на терористичен акт е напълно реална, имайки предвид събитията, които се развиват в Европа и света, както и факта, че има присъствие на голям брой студенти, преподаватели, служители и посетители. Това представлява потенциална и реална заплаха от извършването на евентуален терористичен акт, поради което степента на риска се оценява като висок.

Данни за монтиране на видеокамери и други технически средства

На обекта има 2 броя камери.

Има изградена СОТ система в обекта и ремонтната работилница, изведени при охраната на обекта и в Оперативен дежурен център.

II. Организация на охраната

Охраната на обекта се осъществява на въоръжен режим на работа, както следва:

Екип от 5 /петима/ охранителни работници на денонощен режим на работа, при разчет от 1 /един/ охранител на смяна, при 12 часов сменен график, осъществяващ:

- постоянно денонощно присъствие на подготвени, обучени и въоръжени служители на изпълнителя /охранител/ в предназначените за това партерни помещения в Лабораторния блок;
- проверка на помещенията и коридорите в Лабораторния блок на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, при наличие или съмнение за незаконно проникване в тях от трети лица, които не са служители, преподаватели или студенти на учебното заведение, както и при наличие или съмнение за извършване на външни и/или вътрешни посегателства, в т. ч., но не само кражби, грабежи, повреди и изнасяне на активи,

- нарушаване целостта и неприкосновеността на съоръженията, сградите, съхраняваното в тях имущество и намиращите се в тях лица;
- предотвратяване на посегателства върху експонати /машини/, находящи се в прилежащата около сградите на Лабораторния блок на висшето учебно заведение територии;
 - проверка на помещенията и коридорите в сградите на Лабораторния блок, при наличие или съмнение за възникнала авария и/или друго непредвидено обстоятелство, в т. ч., но не само наводнение, пожар и др.;
 - незабавно уведомяване на Възложителя и, когато е необходимо, на органите на полицията, противопожарната охрана, гражданска защита и бърза помощ за констатирано незаконно проникване, външно и/или вътрешно посегателство, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградите, както и за констатирано посегателство върху експонатите /машините/;
 - задържане до пристигането на органите на полицията и, когато е възможно, на Възложителя на незаконно проникнали в сградите лица, както и на лица, извършили външно и/или вътрешно посегателство в сградите и/или посегателство върху експонатите /машините/;
 - предприемане на действия по ограничаване на неблагоприятните последици при незаконно проникване, външно и/или вътрешно посегателство, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградите, както и при посегателство върху експонатите /машините/.
 - контрол на пропускателния режим.

В случай на необходимост, охранителния състав на обекта, ще бъде подпомогнат от Оперативната дежурна част на Изпълнителя.

III. Комуникации

- единен номер за спешни повиквания: тел. 112
- с ръководството на Изпълнителя: 02/962 39 25; 0894 411 416
- Ръководството на обекта:

IV. Данни за оборудването

Технически средства:

№	Наименование на оборудването и брой
1	Двойно заключващи се белезници – 1 бр.
2	Гумена палка – 1 бр.
3	Електро-шокови устройства – 1 бр.
4	Акумулаторни фенери – 1 бр.
5	Бинокли – 1 бр.
6	Радиостанции – 1 бр.

7	GSM – 3 бр.
8	Бронежилетки – 1 бр.
9	Противогази – 1 бр.
10	Полицейски свирки – 1 бр.

Въоръжение:

№	Наименование
1	Късо бойно нарезно

VI. Униформено облекло

- ризи – бели или черни с къс и дълъг ръкав
- вратовръзки – черни
- униформени якета, фланелки, черно поло и полу-поло
- шапки с емблемата на Изпълнителя
- служебни карти
- значки със знака на Изпълнителя
- отличителни метални табели за охранявания обект

VII. Документация на обекта

- Уведомително писмо за поемане на обекта до органите на МВР;
- Копие от договор за охрана;
- Инструкция за осъществяване на охранителна дейност;
- План за охрана;
- План инструкция за действие на охраната на при екстремални ситуации;
- Списък на охранителния състав, извършващ охраната на обекта;
- Инструкция за действие на дежурните охранители при проверка от страна на МВР;
- Протокол относно проведен инструктаж на охранителния екип на обекта относно въоръжението и помощните средства;
- Правилник за вътрешния ред;
- Правила за безопасни и здравословни условия на труд;
- Инструкция за съхранение, използване и поддържане на въоръжението;
- Бланка на график за дежурствата на обекта;
- Материално – техническо оборудване на обекта;
- Лиценз за извършване на частна охранителна дейност;
- Ревизионна книга;
- Тетрадка за приемане и сдаване на оборудването;
- Тетрадка за приемане и сдаване на оръжието;

- Тетрадка за контролно-пропускателния режим;
- Тетрадка за проверка от органите от МВР;
- Тетрадка за проверка от служба „КОС“;
- Книги за начален, ежедневен и периодичен инструктаж.

VIII. Допълнителни дейности, които ще бъдат извършвани с цел повишаване сигурността в обекта

1. Изпълнителят е изградил стройна система за **денонощен контрол** върху качеството на охранителната дейност чрез **моторизирани инспектори** по всяко време на денонощието. Изпълнителят ще поддържа **денонощна телефонна и радио връзка** между Централния офис на Изпълнителя и охранявания обект.

Изпълнителят разполага с **Постоянна Дежурна Част /ПДЧ/** и обособени **Моторизирани Групи за Бързо Реагиране /МГБР/** на територията на цялата страна, които са в състояние в случай на възникване на охранителна ситуация да окажат необходимата помощ във всеки конкретен обект.

2. Регионалните представители по места на Изпълнителя извършват минимум по две проверки седмично на охранявания обект по различно време.

3. Дирекция „Охранителна дейност“ по план график проверява обектите не по-малко от един път в месеца.

4. Провеждане на ежемесечни работни срещи между представители на Изпълнителя и МВР с оглед планиране на съвместни мероприятия за недопускане извършването на противообществени прояви и престъпни посегателства на територията на обекта.

5. Провеждане на ежемесечни работни срещи между представители на Изпълнителя и представител на Възложителя с цел обсъждане на текущи въпроси по отношение на охраната и оптимизиране на охранителната дейност при необходимост.

6. Изпълнителят има възможност да изгради система за постоянен контрол и управление на обхода, която е собствен продукт на инженеринговия отдел на Изпълнителя. Системата за контрол на обхода включва:

- *Стандартна компютърна конфигурация
- *Електромагнитен носител на информация
- *Четящо устройство
- *Специализиран софтуерен пакет
- *Модем за връзка между четящото устройство и компютъра

По обходния маршрут се монтира необходимия брой електромагнитни носители. При обход, охранителят, посредством четящо устройство се регистрира на съответния магнитен носител. В паметта му се регистрират точния час и дата на извършения обход на съответния пост.

Информацията от паметта на четящото устройство, посредством кабелна мрежа и специализиран софтуер, се прехвърля в паметта на компютъра, където се съхранява дълготрайно и може да бъде снета на външен носител при необходимост.

Проверки на обекта се осъществяват и от органите на МВР, както и от оторизирани, затова служители на Възложителя

IX. Задължения на охранителите

1. Да се яви на работното си място 15 /петнадесет/ минути преди определения час, в добър външен вид и добро здравословно състояние.
2. Да приеме поста и останалите технически средства и впише констатациите си в Дневника за сдаване и приемане на дежурството.
3. Да е добре запознат с характера и дейностите на охранявания обект, с особеностите на поста и уязвимите места. Да умее да борави със системите въоръжение, използвано за охрана и технически средства – СОД, ПО и видео-наблюдение. Да знае и да има на разположение телефонните номера на оперативния дежурен в офиса на Изпълнителя и дежурните на ГДНП, СДВР, 07 РУП и НСПБЗН, телефоните за свръзка с ръководството на Изпълнителя и **Възложителя.**
4. Да знае разположението на противопожарните средства, шланговете и таблата за електрически ток.
5. След приемане на обекта за охрана, веднага да уведоми по телефона дежурния в офиса на Изпълнителя.
6. При носене на дежурството да бъде внимателен, вежлив и тактичен. Да предявява изискванията си и прави бележки вежливо, убедително и твърдо, без да оскърбява личността и достойнството на служителите и посетителите на обекта.
7. Да не огласява сведения и данни, станали му достояние при изпълнение на служебните му задължения и представляващи фирмена тайна.
8. Да взаимодейства и оказва съдействие на служителите от ГДНП, СДВР и 07 РУП.
9. Да пропуска служителите и други лица в обекта в съответствие с Правилника за вътрешния ред и изискванията на Възложителя.
10. В случай на задействане на инсталирани охранителни системи в обекта, действията на охранителите да бъдат в съответствие с вътрешните инструкции.
11. Да не разрешава внасянето и оставянето на обемист багаж от служителите и посетителите. При установяване наличието на "забравени" пакети и вещи, порождащи подозрение в съдържанието им, незабавно да се организира отцепване на района и да се уведоми за случая МВР и оперативния дежурен в офис на Изпълнителя.
12. Да не разрешава влизането в обекта на лица в нетрезво състояние, както и такива с неадекватно поведение.
13. Да не разрешава изнасянето от обекта на имущество без разрешение от оторизирано лице на Възложителя.
14. Периодично, през тридесет минути /по променлив график/, да се извършва обход на целия обект.
15. Периодично, по уточнен график, да информира дежурния в офиса на Изпълнителя за обстановката в охранявания обект.

Тактика на действие на охранителите при различни ситуации

1. При пожар, наводнения, стихийни бедствия незабавно се уведомяват компетентните органи / НСПБЗН и МВР/, дежурния в офиса на Изпълнителя и административното ръководство на обекта. Едновременно с това се вземат всички възможни мерки за ограничаване и локализиране на щетите и предотвратяване унищожаването на материални ценности.

2 При установяване пребиваването на непознати лица в обекта в извънработно време, съобразно обстановката, се извършва проверка на самоличността им. При необходимост да се респектира и да се уведоми съответното полицейско управление на МВР и след това дежурният в офиса на Изпълнителя. Да се вземат мерки за запазване на евентуални следи на местопроизшествието и да се издирят очевидци.

3. Ако при обхода на обекта бъдат открити разбивания на врати, прозорци, помещения и др. Да се запазят следите, да се отцепи района и своевременно да се уведомят органите на МВР, а след това дежурния в офиса на Изпълнителя и административния ръководител на обекта.

4. При непосредствено нападение на обекта:

Охраната предприема бързи действия за недопускане проникването в обекта и незабавно се обажда на телефон 112, след което информира ръководството на Изпълнителя за оказване на помощ и съдействие, както и всички възможни действия не застрашаващи живота на служителите, с цел печелене на време до идването на полицията.

При престъпно проникване в обекта, сътрудниците по охраната с решителни действия респектират лицето /лицата/. С повелителен тон подават команди: "Стой ! Охрана ! Легни !" като при всички случаи заставят нарушителя да легне по очи, с широко разкратени крака и ръце на гърба, след което незабавно сигнализират на телефон 112 и дежурния на Изпълнителя.

Ако ситуацията позволява, се използват бойно-приложни техники за обезоръжаване, поставяне на белезници и задържане, без това да застрашава нечий живот.

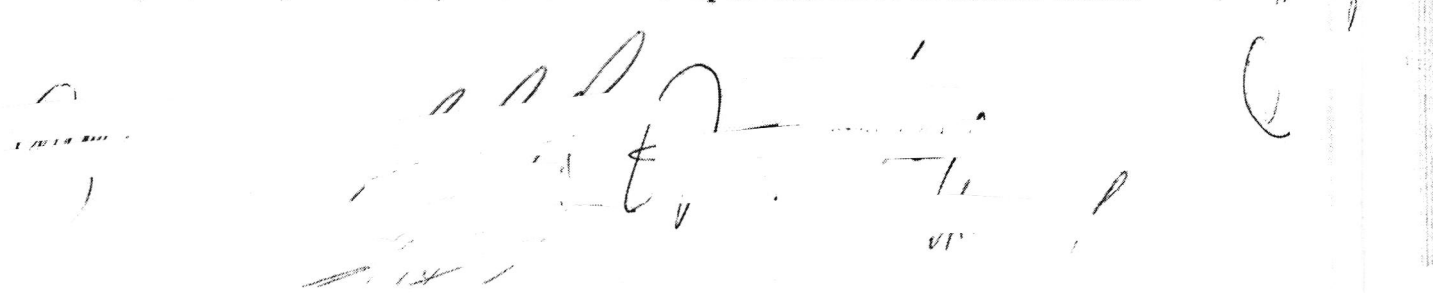
Ако лицето /лицата/ се оттеглят от обекта, охранителните работници докладват на органите на МВР техния брой, описание, въоръжение; ако са с автомобил – марката и регистрационния номер, както и посоката, в която са се оттеглили.

5. При други непредвидени в инструкцията случаи да се действа съобразно създадената обстановка и според предоставените от закона права.

По време на дежурството на охранителя се забранява:

- 1 Да предоставя на когото и да било зачисленото му оръжие и охранително оборудване.
- 2 Да допуска в стаята на охраната или в района на обекта външни лица без разрешение на Възложителя и компетентните органи.
- 3 Да извършва несвойствена дейност и отклонява вниманието си от прякото изпълнение на служебните му задължения.
- 4 Да спи, да се храни или употребява алкохол и др. упойващи средства, които биха отслабили вниманието му при изпълнение на служебните задължения.
- 5 Да напуска поста и обекта без разрешение по какъвто и да е повод и причина.
- 6 Да влиза в корисни взаимоотношения със служителите от охранявания обект или външни лица, с които биха настъпили вредни последствия за Възложителя.

Строго се забранява напускането на поста преди идването на новата смяна.



Х. Действие на охраната при екстремални ситуации

ПРИ ВЗРИВ, РАЗРУШАВАНЕ, СРУТВАНЕ

1. Оценява визуално обстановката, мястото на поражението и възможни ли са човешки жертви.
2. При обгазяване ползва незабавно индивидуалните средства за защита.
3. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на намиращите се в поразения участък.
4. Отцепва района и запазва местопроизшествието, като не допуска влизане на хора и МПС с изключение на специализираните екипи.
5. Обезпечава коридор за евакуация на машини, съоръжения, стоково – материални ценности и продукция. В рамките на обекта, оказва съдействие и първа медицинска помощ на пострадали лица.
6. До пристигане на специализираните екипи от МВР, СНМП и офиса на Изпълнителя, полага усилия за ограничаване на вредоносните последици от взрива, участва в пожарогасене и други спасителни дейности в рамките на охраняемия участък.
7. Повишава бдителността за евентуално престъпни посегателства и действия на съмнителни лица.
8. Запазва обектовата документация за пропускателния режим.
9. Записва държавните контролни номера и марки на паркирани в близост моторни превозни средства.
10. Запазва касетите за видео-контрол /при наличие на такива/.
11. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП оказва съдействие, изпълнява указанията им и извършва дейности за спасяване имуществото на Възложителя.
12. Информира Възложителя или негов оторизиран представител за настъпилото събитие.
13. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ РАДИАЦИОННО, ХИМИЧЕСКО И БАКТЕРИОЛОГИЧЕСКО ЗАМЪРСЯВАНЕ ИЛИ ЗАРАЗЯВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

1. Оценява обстановката – евентуалния източник на замърсяването или заразяването /изтичане на отровни вещества и течности, облак от газове, разпръснат прах и др./.
2. Ползва индивидуалните средства за защита.
3. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя, съседните постове /обекти/ оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на намиращите се в поразения участък /помещение/ хора.
4. Отцепва района и запазва местопроизшествието, като не допуска влизане в обекта на хора и МПС с изключение на специализираните екипи на държавните институции.
5. В рамките на обекта оказва съдействие и първа медицинска помощ на пострадалите лица.

6. Засилва бдителността си против евентуални престъпни посегателства спрямо охраняваното имущество и действие на съмнителни лица.

7. Запазва обектовата документация на пропускателния режим.

8. В рамките на своите възможности и съобразно възникналата обстановка извършва действия за ограничаване на вредоносните последици от замърсяването /или заразяването/.

9. Информира Възложителя или негов представител за настъпилото събитие.

10. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП оказва съдействие, изпълнява указанията им и извършва дейности за спасяване на имуществото на Възложителя.

11. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ ПОЖАР

1. Извършва оценка на обстановката и евентуалния източник на запалването, размера на пожара и бързината на неговото разпространение.

2. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на намиращите се в опасност от пожара хора.

3. Отцепва района и не допуска влизане в обекта на хора и МПС с изключение на специализираните екипи на държавните институции.

4. В рамките на обекта оказва съдействие в пожарогасенето с наличните средства и оказване на първа медицинска помощ спрямо пострадали лица.

5. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство спрямо охранявано имущество и действия на съмнителни лица.

6. Обезпечава коридор за евакуация на стоково – материални ценности и продукция.

7. В рамките на своите възможности и съобразно възникналата обстановка извършва действия за ограничаване на вредоносните последици от пожара, без да напуска поста.

8. При пристигане на специализираните екипи от НСПБЗН или СНМП оказва съдействие, изпълнява указания и извършва дейности за спасяване на имуществото на Възложителя.

9. Информира Възложителя или оторизирано от него лице за настъпилото събитие.

10. Поддържа връзка с Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ СИГНАЛ ЗА ЕВЕНТУАЛЕН ТЕРОРИСТИЧЕН АКТ

1. При приемане на сигнала запазва спокойствие и полага усилия за придобиване на максималната информация – каква е заплахата, от какво и кога ще възникне събитието. По възможност – кой стои зад тази заплахата.

2. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на хората от обекта /помещението или застрашения район/.

3. Забранява категорично пипане, местене или отваряне на открити съмнителни вещи, багажи или предмети.

При разпръснат прах, предприема ограждане на съмнителната територия със специална лента.

4. Отцепва целият охраняван район и не допуска влизане на хора и МПС, с изключение на специализираните екипи.

5. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство, с оглед възможността за отвлечане на вниманието с неверен сигнал.

6. Запазва обектовата документация да пропускателния режим и записва всички държавни контролни номера и марки на паркирани в близост МПС.

7. При пристигане на специализирани екипи на МВР, оказва съдействия и изпълнява указанията им.

8. Информира Възложителя или негов представител за полученият сигнал.

9. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ НАПАДЕНИЕ НА ОБЕКТА

1. Информира за нападението органите на МВР, офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране.

2. Предприема законоустановените и необходими действия за противопоставяне на нападателите, същевременно съхранявайки живота и здравето на служителите и на цивилни лица, намиращи се в района на нападнатия обект.

3. Предприема мерки за недопускане на несъзнателни или волеви действия от служители, които могат да провокират нападателите.

4. Полага усилия за забавяне на нападателите и ограничаване размера на евентуалните щети.

5. Стреми се за извличане на максимално количество информация относно нападателите.

6. В случай на вземане на заложник или използване на служител от обекта като жив щит осигурява свободна зона, коридор и изход за оттегляне на нападателите.

7. При подходяща ситуация предприема решителни действия за задържане или обезвреждане на нападателите в рамките на закона, чрез наличното въоръжение и снаряжение, като се изключва възможността да пострадат хора.

8. Оказва неотложна помощ на пострадалите лица и ако е необходимо извиква екип на СНМП.

9. Информира Възложителя или оторизирано от него лице за нападението.

10. Оказва пълно съдействие на пристигналите на местопроизшествието специализирани екипи на МВР, СНМП и други съобразно възникналите потребности.

ПРИ ПРОНИКВАНЕ В ОБЕКТА

А. ЗАБЕЛЯЗАН НАРУШИТЕЛ /И/ БЕЗ ОТНЕТО ИМУЩЕСТВО

1. Действа решително и в съответствие с инструкциите, респектира лицето /та/ проникнало /ли/ в обекта.

2. При опит за съпротива, неутрализира нарушителя /лите/ в рамките на закона и на предоставените му правомощия, въоръжение и помощни средства.

3. Незабавно информира офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране за уведомяване на полицията и непосредствено съдействие.

4. Полага усилия лицето /та/ да бъде задържано /и/ на място до пристигане на подкрепление и екип на специализираните органи.

5. След пристигане на екип от полицията изпълнява указания и подпомага за установяване самоличността на лицето /та/.

6. Извършва незабавна проверка за състоянието на охраняваното имущество – цялост на подобекти, печати, слепки и заключващи устройства.

7. Информира Възложителя или негов оторизиран представител за заловеното лице /а/.

Б. ЗАБЕЛЯЗАН НАРУШИТЕЛ ПРИ ОТЕГЛЯНЕ С ОТНЕТО ИМУЩЕСТВО

1. Действа решително и в съответствие с инструкциите, респектира лицето /та/ засечено /и/ с имущество.

2. При опит за съпротива неутрализира нарушителя /те/ в рамките на закона и предоставените му правомощия, въоръжение и помощни средства.

3. Незабавно информира офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране за съдействие и уведомяване на полицията.

4. Полага усилия лицето /та/ да бъде задържано /ни/ на място с отнетото имущество до пристигане на подкрепление и екип на специализираните органи.

5. Повишава бдителността си против неочаквани реакции или за установяване наличие на други лица в обекта.

6. Поддържа радио или мобилна връзка с офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране и изпълнява техните указания.

7. Информира Възложителя или негов оторизиран представител за заловеното лице.

8. След пристигане на екип от полицията съдейства за отцепване на района и извършване оглед на местопроизшествието.

ПРИ МАСОВИ БЕЗРЕДИЦИ

1. Ако безредиците са извън обекта, взема мерки за недопускане влизането на външни лица.

2. Информира по установения ред органите на полицията и офиса на Изпълнителя за възникналата обстановка с оглед изпращане на подкрепления.

3. Ако безредиците са вътре в обекта, предприема решителни мерки за въвеждане на ред, като се използват наличните помощни средства, без да се застрашава живота и здравето на участниците. Категорично се забранява използването на оръжие.

4. По възможност се установяват инициаторите и тяхната самоличност, без да се предприемат каквито и да са действия спрямо тях.

5. Оказва неотложна помощ на пострадалите лица.

6. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство спрямо охранявано имущество и действия на съмнителни лица.

7. Оказва се пълно съдействие на екипите на МВР след пристигането им, като се изпълняват точно дадените указания.

ПРИ ЗЕМЕТРЕСЕНИЕ

1. Оказва съдействие на Възложителя за извършване евакуация на намиращите се хора в обекта, като се стреми да въвежда ред и да не се допуска паника.

2. Съдейства на служителите от обекта за изключване на електрозахранването и всички водоизточници.

3. Информира органите на МВР, СНМП и офиса на Изпълнителя за настъпилото събитие и разрушителните последици от него.

4. Оказва неотложна помощ на пострадали лица.

5. Отцепва района и не допуска влизане в обекта на хора и МПС с изключение на специализираните екипи на държавните институции.

6. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство спрямо охранявано имущество и действия на съмнителни лица.

7. В рамките на своите възможности и съобразно възникналата обстановка извършва действия за ограничаване на вредоносните последици от земетресението.

8. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП, оказва съдействия, изпълнява указанията им и извършва дейности за спасяване имуществото на Възложителя.

9. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ НАВОДНЕНИЕ

1. При получаване на сигнал за наводнение съдейства на Възложителя за евакуация на намиращите се в обекта хора или поражения участък, ако обстоятелствата налагат това.

2. Уведомява по установения ред органите на НСПБЗН, полиция, офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране за възникналата обстановка.

3. Оказва съдействие за изключване на електрозахранването и всички водоизточници.

4. Извършва оглеждане на охраняваната територия и фиксира местата пострадали от наводнението /ако има възможност за това/.

5. Предприема мерки за спасяване на охранявано имущество, като осигурява охраната им.

6. Информира Възложителя или негов представител за обстановката в обекта.

7. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП, като оказва съдействие и изпълнява указанията им.

Утвърждавам...

Управител на Институт за сигурност

ГРАФИК

за дежурствата през месец

ЮЛИ

обект на МГУ "Св. Иван Рилски", пост №2: лабораторен блок
ДНИ НА МЕСЕЦА - работни дни 21



ПОСТ 1

пост 1																																	рч	оч		
	длъжност/дата	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31				
1	ОХРАНИТЕЛ 1	Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д							168	163		
2	ОХРАНИТЕЛ 2			Н			Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д								Д	Н			Д	Н		168	151	
3	ОХРАНИТЕЛ 3				Д	Н			Д	Н						Д	Н				Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д		168	163
4	ОХРАНИТЕЛ 4	Н				Д	Н				Н			Д	Н							Д	Н			Д	Н			Д	Н			168	152	
5	ОХРАНИТЕЛ 5		Д						Д			Д	Н				Д	Н		Н			Д	Н			Н			Д	Н			168	151	

ОБОЗНАЧЕНИЕ:

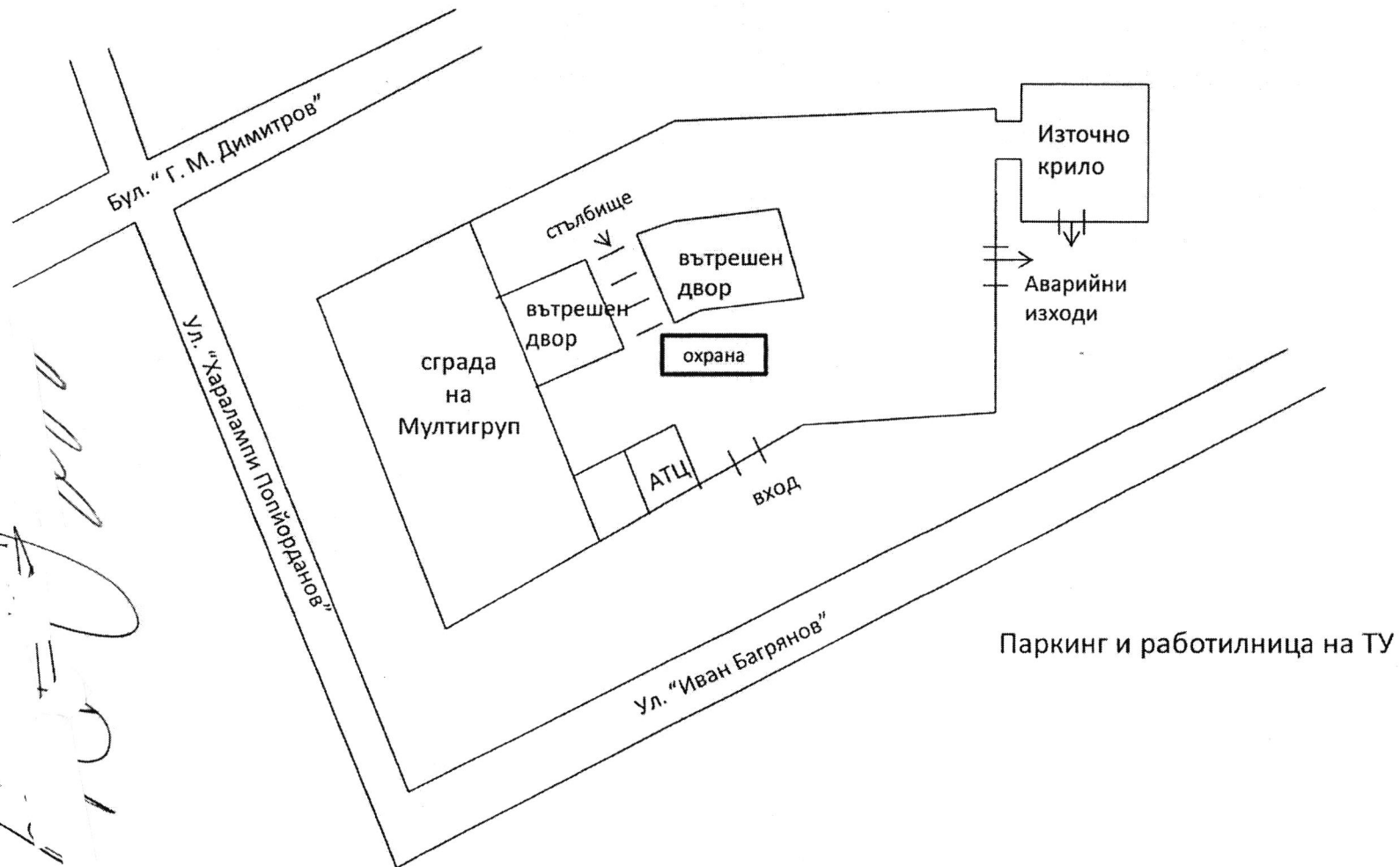
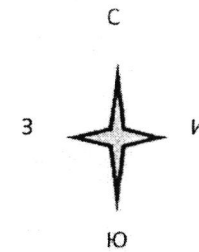
д дневна от 07.00 до 19.00 ч

н нощна смяна от 19.00 до 07.00 ч

рч месечна норма работни часове

оч отработени часове през месеца през месеца от съответния служител

Лабораторен блок



Съгласувано:

.....
Минно – геоложки университет
„Св. Иван Рилски”

.....
София,

Утвърждавам:

Управител на
„КОНСОРЦИУМ БОС СЕКЮРИТИ”
ДЗЗД

.....
София,



ПЛАН
ЗА ОХРАНА НА
ОБЕКТ НА
МГУ „СВ. ИВАН РИЛСКИ”
СТУДЕНТСКО ОБЩЕЖИТИЕ
БЛ. № 1

I. Особености на обекта:

1. Обектът се намира в гр. София, Студентски град, ул. „Боян Каменов”.
2. Обектът представлява осем етажна жилищна сграда, предназначена за общежитие.

Към входа има изградена рампа за хора в неравностойно положение.

Същият граничи, както следва:

ЗАПАД: тревни площи

ИЗТОК: ул. „Проф. Георги Брадистилор”

СЕВЕР: тревни площи

ЮГ: тревни площи

Външни огради - няма

Брой на входовете и изходите, бариерите и подстъпите към тях – един централен вход с изградена система за контрол на достъп. Към сградата има две аварийни стълбища, с изходи от всеки етаж, като вратите на всеки етаж са снабдени с паник-брави, отварящи се само отвътре. Между първия и втория етаж на двете аварийни стълбища има допълнително монтирани метални прегради. Аварийните изходи се намират на източната и западната страна на сградата.

Врати /заклучващи устройства/

Входната врата на общежитието е двойна, като външната е със свободен достъп, а вътрешната се отваря чрез ел. бутон от охраната. Вратите са снабдени със заключващи се устройства.

Прозорци и решетки

Прозорците са от ПВЦ дограма, като приземен и първи етаж са обезопасени с метални решетки.

Осветление

Осветлението на сградата е добро.

Противопожарна безопасност на обекта

Има изградена система за пожароизвестяване, която е изведена при охранителния състав.

Оценка на риска и степента на сигурност на охранявания обект. оценка на уязвимостта на обектите. Обектите като обект на престъпни посегателства. степен на реалната опасност от извършване на престъпления от общ характер, кражби и други. степен на реалната опасност от извършване на терористичните актове.

Степента на сигурност на обекта е на средно ниво, тъй като достъпът до обекта е практически възможен и това създава условия за проникване на злонамерени лица, посегателства срещу имуществото, както и такива срещу живущите в общежитието и техни посетители. Огромна опасност за студентите представлява и широкото разпространение на наркотици и други психотропни вещества.

Съжителстването на студенти от различни националности, етноси и религии създава реална предпоставка за възникване на конфликти на тази основа.

Не на последно място следва да отбележим, че опасността от извършването на терористичен акт е напълно реална, имайки предвид събитията, които се развиват в Европа и света, както и факта, че има присъствие на голям брой студенти и посетители. Това представлява потенциална и реална заплаха от извършването на евентуален терористичен акт, поради което степента на риска се оценява като висок.

Данни за монтиране на видеокамери и други технически средства

На обекта има изградена система за видеонаблюдение, състояща се от 16 броя камери – 1 във фоайето и по две на всеки етаж на общежитието, които са изведени при домакина на общежитието.

Няма изградена СОТ система.

II. Организация на охраната

Охраната на обекта се осъществява на денонощен въоръжен режим на работа, както следва:

Екип от 5 /петима/ охранителни работници на денонощен режим на работа, при разчет от 1 /един/ охранител на смяна, на 12-часов сменен график, осъществяващ:

- постоянно денонощно присъствие на подготвени, обучени и въоръжени служители на изпълнителя /охранител/ в предназначения за това партерни помещения в сградата на студентско общежитие, блок № 1;
- проверка на помещенията и коридорите в обекта, при наличие или съмнение за незаконно проникване в тях от трети лица, които не са служители, преподаватели или студенти на учебното заведение, както и при наличие или съмнение за извършване на външни и/или вътрешни посегателства, в т. ч., но не само кражби, грабежи, повреди и изнасяне на активи, нарушаване целостта и неприкосновеността на съоръженията, сградата, съхраняваното в нея имущество и намиращите се в нея лица;
- проверка на помещенията и коридорите в блок № 1, при наличие или съмнение за незаконно проникване в тях от трети лица, които не са служители, преподаватели или студенти на учебното заведение или които не пребивават там със знанието и

- 8/10
- разрешението на отдел СОС на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, както и при наличие или съмнение за извършване на външни и/или вътрешни посегателства, в т. ч., но не само кражби, грабежи, повреди и изнасяне на активи, нарушаване целостта и неприкосновеността на съоръженията, сградите, съхраняваното в тях имущество и намиращите се в тях лица;
- проверка на помещенията и коридорите в блок № 1, при наличие или съмнение за възникнала авария и/или друго непредвидено обстоятелство, в т. ч., но не само наводнение, пожар и др.;
 - незабавно уведомяване на Възложителя и, когато е необходимо, на органите на полицията, противопожарната охрана, гражданска защита и бърза помощ за констатирано незаконно проникване, външно и/или вътрешно посегателство, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградата.
 - задържане до пристигането на органите на полицията и, когато е възможно, на Възложителя на незаконно проникнали в сградите лица, както и на лица, извършили външно и/или вътрешно посегателство в сградата;
 - предприемане на действия по ограничаване на неблагоприятните последици при незаконно проникване, външно и/или вътрешно посегателство, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградата.
 - контрол на пропускателния режим.

В случай на необходимост, охранителния състав на обекта, ще бъде подпомогнат от Оперативната дежурна част на Изпълнителя.

III. Комуникации

- единен номер за спешни повиквания: тел. 112
- с ръководството на Изпълнителя: 02/962 39 25; 0894 411 416
- Ръководството на обекта:

IV. Данни за оборудването

Технически средства:

№	Наименование на оборудването и брой
1	Двойно заключващи се белезници – 1 бр.
2	Гумена палка – 1 бр.
3	Електро-шокови устройства – 1 бр.
4	Акумулаторни фенери – 1 бр.
5	Бинокли – 1 бр.
6	Радиостанции – 1 бр.
7	GSM – 3 бр.
8	Бронежилетки – 1 бр.
9	Противогази – 1 бр.
10	Полицейски свирки – 1 бр.

10

Въоръжение:

№	Наименование
1	Късо бойно нарезно

VI. Униформено облекло

- ризи – бели или черни с къс и дълъг ръкав
- вратовръзки – черни
- униформени якета, фланелки, черно поло и полу-поло
- шапки с емблемата на Изпълнителя
- служебни карти
- значки със знака на Изпълнителя
- отличителни метални табели за охранявания обект

VII. Документация на обекта

- Уведомително писмо за поемане на обекта до органите на МВР;
- Копие от договор за охрана;
- Инструкция за осъществяване на охранителна дейност;
- План за охрана;
- План инструкция за действие на охраната на при екстремални ситуации;
- Списък на охранителния състав, извършващ охраната на обекта;
- Инструкция за действие на дежурните охранители при проверка от страна на МВР;
- Протокол относно проведен инструктаж на охранителния екип на обекта относно въоръжението и помощните средства;
- Правилник за вътрешния ред;
- Правила за безопасни и здравословни условия на труд;
- Инструкция за съхранение, използване и поддържане на въоръжението;
- Бланка на график за дежурствата на обекта;
- Материално – техническо оборудване на обекта;
- Лиценз за извършване на частна охранителна дейност;
- Ревизионна книга;
- Тетрадка за приемане и сдаване на оборудването;
- Тетрадка за приемане и сдаване на оръжието;
- Тетрадка за контролно-пропускателния режим;
- Тетрадка за проверка от органите от МВР;
- Тетрадка за проверка от служба „КОС“;
- Книги за начален, ежедневен и периодичен инструктаж.

VIII. Допълнителни дейности, които ще бъдат извършвани с цел повишаване сигурността в обекта

1. Изпълнителят е изградил стройна система за денонощен контрол върху качеството на охранителната дейност чрез **моторизирани инспектори** по всяко време на денонощието. Изпълнителят ще поддържа **деноношна телефонна и радио връзка** между Централния офис на Изпълнителя и охранявания обект.

Изпълнителят разполага с **Постоянна Дежурна Част /ПДЧ/** и обособени **Моторизирани Групи за Бързо Реагиране /МГБР/** на територията на цялата страна, които са в състояние в случай на възникване на охранителна ситуация да окажат необходимата помощ във всеки конкретен обект.

2. Регионалните представители по места на Изпълнителя извършват минимум по две проверки седмично на охранявания обект по различно време.

3. Дирекция „Охранителна дейност“ по план график проверява обектите не по-малко от един път в месеца.

4. Провеждане на ежемесечни работни срещи между представители на Изпълнителя и МВР с оглед планиране на съвместни мероприятия за недопускане извършването на противообществени прояви и престъпни посегателства на територията на обекта.

5. Провеждане на ежемесечни работни срещи между представители на Изпълнителя и представител на Възложителя с цел обсъждане на текущи въпроси по отношение на охраната и оптимизиране на охранителната дейност при необходимост.

6. Изпълнителят има възможност да изгради система за постоянен контрол и управление на обхода, която е собствен продукт на инженеринговия отдел на Изпълнителя. Системата за контрол на обхода включва:

- *Стандартна компютърна конфигурация

- *Електромагнитен носител на информация

- *Четящо устройство

- *Специализиран софтуерен пакет

- *Модем за връзка между четящото устройство и компютъра

По обходния маршрут се монтира необходимия брой електромагнитни носители. При обход, охранителят, посредством четящо устройство се регистрира на съответния магнитен носител. В паметта му се регистрират точния час и дата на извършения обход на съответния пост.

Информацията от паметта на четящото устройство, посредством кабелна мрежа и специализиран софтуер, се прехвърля в паметта на компютъра, където се съхранява дълготрайно и може да бъде снета на външен носител при необходимост.

Проверки на обекта се осъществяват и от органите на МВР, както и от оторизирани, затова служители на Възложителя.

IX. Задължения на охранителите

1. Да се яви на работното си място 15 /петнадесет/ минути преди определения час, в добър външен вид и добро здравословно състояние.

2. Да приеме поста и останалите технически средства и впише констатациите си в Дневника за сдаване и приемане на дежурството.

3. Да е добре запознат с характера и дейностите на охранявания обект, с особеностите на поста и уязвимите места. Да умее да борави със системите въоръжение, използвано за охрана и технически средства – СОД, ПО и видео-наблюдение. Да знае и да има на

разположение телефонните номера на оперативния дежурен в офиса на Изпълнителя и дежурните на ГДНП, СДВР, 07 РУП и НСПБЗН, телефоните за свръзка с ръководството на Изпълнителя и Възложителя.

4. Да знае разположението на противопожарните средства, шланговете и таблата за електрически ток.
5. След приемане на обекта за охрана, веднага да уведоми по телефона дежурния в офиса на Изпълнителя.
6. При носене на дежурството да бъде внимателен, вежлив и тактичен. Да предявява изискванията си и прави бележки вежливо, убедително и твърдо, без да оскърбява личността и достойнството на служителите и посетителите на обекта.
7. Да не огласява сведения и данни, станали му достояние при изпълнение на служебните му задължения и представляващи фирмена тайна.
8. Да взаимодейства и оказва съдействие на служителите от ГДНП, СДВР и 07 РУП.
9. Да пропуска служителите и други лица в обекта в съответствие с Правилника за вътрешния ред и изискванията на Възложителя.
10. В случай на задействане на инсталирани охранителни системи в обекта, действията на охранителите да бъдат в съответствие с вътрешните инструкции.
11. Да не разрешава внасянето и оставянето на обемист багаж от служителите и посетителите. При установяване наличието на "забравени" пакети и вещи, пораждащи подозрение в съдържанието им, незабавно да се организира отцепване на района и да се уведоми за случая МВР и оперативния дежурен в офис на Изпълнителя.
12. Да не разрешава влизането в обекта на лица в нетрезво състояние, както и такива с неадекватно поведение.
13. Да не разрешава изнасянето от обекта на имущество без разрешение от оторизирано лице на Възложителя.
14. Периодично, през тридесет минути /по променлив график/, да се извършва обход на целия обект.
15. Периодично, по уточнен график, да информира дежурния в офиса на Изпълнителя за обстановката в охранявания обект.

Тактика на действие на охранителите при различни ситуации

1. При пожар, наводнения, стихийни бедствия незабавно се уведомяват компетентните органи / НСПБЗН и МВР/, дежурния в офиса на Изпълнителя и административното ръководство на обекта. Едновременно с това се вземат всички възможни мерки за ограничаване и локализиране на щетите и предотвратяване унищожаването на материални ценности.

2 При установяване пребиваването на непознати лица в обекта в извънработно време, съобразно обстановката, се извършва проверка на самоличността им. При необходимост да се респектира и да се уведоми съответното полицейско управление на МВР и след това дежурният в офиса на Изпълнителя. Да се вземат мерки за запазване на евентуални следи на местопроизшествието и да се издирят очевидци.

3. Ако при обхода на обекта бъдат открити разбивания на врати, прозорци, помещения и др. Да се запазят следите, да се отцепи района и своевременно да се уведомят органите на МВР, а след това дежурния в офиса на Изпълнителя и административния ръководител на обекта.

4. При непосредствено нападение на обекта:

Охраната предприема бързи действия за недопускане проникването в обекта и незабавно се обаждат на телефон 112, след което информира ръководството на Изпълнителя за оказване

на помощ и съдействие, както и всички възможни действия не застрашаващи живота на служителите, с цел печелене на време до идването на полицията.

При престъпно проникване в обекта, сътрудниците по охраната с решителни действия респектират лицето /лицата/. С повелителен тон подават команди: "Стой ! Охрана ! Легни !" като при всички случаи заставят нарушителя да легне по очи, с широко разкрасени крака и ръце на гърба, след което незабавно сигнализируют на телефон 112 и дежурния на Изпълнителя.

Ако ситуацията позволява, се използват бойно-приложни техники за обезоръжаване, поставяне на белезници и задържане, без това да застрашава нечий живот.

Ако лицето /лицата/ се оттеглят от обекта, охранителните работници докладват на органите на МВР техния брой, описание, въоръжение; ако са с автомобил – марката и регистрационния номер, както и посоката, в която са се оттеглили.

5. При други непредвидени в инструкцията случаи да се действа съобразно създадената обстановка и според предоставените от закона права.

По време на дежурството на охранителя се забранява:

- 1 Да предоставя на когото и да било зачисленото му оръжие и охранително оборудване.
- 2 Да допуска в стаята на охраната или в района на обекта външни лица без разрешение на Възложителя и компетентните органи.
- 3 Да извършва несвойствена дейност и отклонява вниманието си от прякото изпълнение на служебните му задължения.
- 4 Да спи, да се храни или употребява алкохол и др. упойващи средства, които биха отслабили вниманието му при изпълнение на служебните задължения.
- 5 Да напуска поста и обекта без разрешение по какъвто и да е повод и причина.
- 6 Да влиза в корисни взаимоотношения със служителите от охранявания обект или външни лица, с които биха настъпили вредни последствия за Възложителя.

Строго се забранява напускането на поста преди идването на новата смяна.

Х. Действие на охраната при екстремални ситуации

ПРИ ВЗРИВ, РАЗРУШАВАНЕ, СРУТВАНЕ

1. Оценява визуално обстановката, мястото на поражението и възможни ли са човешки жертви.

2. При обгазяване ползва незабавно индивидуалните средства за защита.

3. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на намиращите се в поражения участък.

4. Отцепва района и запазва местопроизшествието, като не допуска влизане на хора и МПС с изключение на специализираните екипи.

5. Обезпечава коридор за евакуация на машини, съоръжения, стоково – материални ценности и продукция. В рамките на обекта, оказва съдействие и първа медицинска помощ на пострадали лица.

6. До пристигане на специализираните екипи от МВР, СНМП и офиса на Изпълнителя, полага усилия за ограничаване на вредоносните последици от взрива, участва в пожарогасене и други спасителни дейности в рамките на охраняемия участък.

7. Повишава бдителността за евентуално престъпни посегателства и действия на съмнителни лица.

8. Запазва обектовата документация за пропускателния режим.
9. Записва държавните контролни номера и марки на паркирани в близост моторни превозни средства.
10. Запазва касетите за видео-контрол /при наличие на такива/.
11. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП оказва съдействие, изпълнява указанията им и извършва дейности за спасяване имуществото на Възложителя.
12. Информира Възложителя или негов оторизиран представител за настъпилото събитие.
13. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ РАДИАЦИОННО, ХИМИЧЕСКО И БАКТЕРИОЛОГИЧЕСКО ЗАМЪРСЯВАНЕ ИЛИ ЗАРАЗЯВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

1. Оценява обстановката – евентуалния източник на замърсяването или заразяването /изтичане на отровни вещества и течности, облак от газове, разпръснат прах и др./.
2. Ползва индивидуалните средства за защита.
3. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя, съседните постове /обекти/ оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на намиращите се в поразения участък /помещение/ хора.
4. Отцепва района и запазва местопроизшествието, като не допуска влизане в обекта на хора и МПС с изключение на специализираните екипи на държавните институции.
5. В рамките на обекта оказва съдействие и първа медицинска помощ на пострадалите лица.
6. Засилва бдителността си против евентуални престъпни посегателства спрямо охраняваното имущество и действие на съмнителни лица.
7. Запазва обектовата документация на пропускателния режим.
8. В рамките на своите възможности и съобразно възникналата обстановка извършва действия за ограничаване на вредоносните последици от замърсяването /или заразяването/.
9. Информира Възложителя или негов представител за настъпилото събитие.
10. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП оказва съдействие, изпълнява указанията им и извършва дейности за спасяване на имуществото на Възложителя.
11. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ ПОЖАР

1. Извършва оценка на обстановката и евентуалния източник на запалването, размера на пожара и бързината на неговото разпространение.
2. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на намиращите се в опасност от пожара хора.
3. Отцепва района и не допуска влизане в обекта на хора и МПС с изключение на специализираните екипи на държавните институции.
4. В рамките на обекта оказва съдействие в пожарогасенето с наличните средства и оказване на първа медицинска помощ спрямо пострадали лица.
5. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство спрямо охранявано имущество и действия на съмнителни лица.

6. Обезпечава коридор за евакуация на стоково – материални ценности и продукция.
7. В рамките на своите възможности и съобразно възникналата обстановка извършва действия за ограничаване на вредоносните последици от пожара, без да напуска поста.
8. При пристигане на специализираните екипи от НСПБЗН или СНМП оказва съдействие, изпълнява указания и извършва дейности за спасяване на имуществото на Възложителя.
9. Информира Възложителя или оторизирано от него лице за настъпилото събитие.
10. Поддържа връзка с Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ СИГНАЛ ЗА ЕВЕНТУАЛЕН ТЕРОРИСТИЧЕН АКТ

1. При приемане на сигнала запазва спокойствие и полага усилия за придобиване на максималната информация – каква е заплахата, от какво и кога ще възникне събитието. По възможност – кой стои зад тази заплахата.
2. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на хората от обекта /помещението или застрашения район/.
3. Забранява категорично пипане, местене или отваряне на открити съмнителни вещи, багажи или предмети.
- При разпръснат прах, предприема ограждане на съмнителната територия със специална лента.
4. Отцепва целият охраняван район и не допуска влизане на хора и МПС, с изключение на специализираните екипи.
5. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство, с оглед възможността за отвлечане на вниманието с неверен сигнал.
6. Запазва обектовата документация да пропускателния режим и записва всички държавни контролни номера и марки на паркирани в близост МПС.
7. При пристигане на специализирани екипи на МВР, оказва съдействия и изпълнява указанията им.
8. Информира Възложителя или негов представител за полученият сигнал.
9. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ НАПАДЕНИЕ НА ОБЕКТА

1. Информира за нападението органите на МВР, офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране.
2. Предприема законоустановените и необходими действия за противопоставяне на нападателите, същевременно съхранявайки живота и здравето на служителите и на цивилни лица, намиращи се в района на нападнатия обект.
3. Предприема мерки за недопускане на несъзнателни или волеви действия от служители, които могат да провокират нападателите.
4. Полага усилия за забавяне на нападателите и ограничаване размера на евентуалните щети.
5. Стреми се за извличане на максимално количество информация относно нападателите.
6. В случай на вземане на заложник или използване на служител от обекта като жив щит осигурява свободна зона, коридор и изход за оттегляне на нападателите.

7. При подходяща ситуация предприема решителни действия за задържане и обезвреждане на нападателите в рамките на закона, чрез наличното въоръжение и снаряжение, като се изключва възможността да пострадат хора.

8. Оказва неотложна помощ на пострадалите лица и ако е необходимо извиква екип на СНМП.

9. Информира Възложителя или оторизирано от него лице за нападението.

10. Оказва пълно съдействие на пристигналите на местопроизшествието специализирани екипи на МВР, СНМП и други съобразно възникналите потребности.

ПРИ ПРОНИКВАНЕ В ОБЕКТА

А. ЗАБЕЛЯЗАН НАРУШИТЕЛ /И/ БЕЗ ОТНЕТО ИМУЩЕСТВО

1. Действа решително и в съответствие с инструкциите, респектира лицето /та/ проникнало /ли/ в обекта.

2. При опит за съпротива, неутрализира нарушителя /лите/ в рамките на закона и на предоставените му правомощия, въоръжение и помощни средства.

3. Незабавно информира офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране за уведомяване на полицията и непосредствено съдействие.

4. Полага усилия лицето /та/ да бъде задържано /и/ на място до пристигане на подкрепление и екип на специализираните органи.

5. След пристигане на екип от полицията изпълнява указания и подпомага за установяване самоличността на лицето /та/.

6. Извършва незабавна проверка за състоянието на охраняваното имущество – цялост на подобекти, печати, слепки и заключващи устройства.

7. Информира Възложителя или негов оторизиран представител за заловеното лице /а/.

Б. ЗАБЕЛЯЗАН НАРУШИТЕЛ ПРИ ОТЕГЛЯНЕ С ОТНЕТО ИМУЩЕСТВО

1. Действа решително и в съответствие с инструкциите, респектира лицето /та/ засечено /и/ с имущество.

2. При опит за съпротива неутрализира нарушителя /те/ в рамките на закона и предоставените му правомощия, въоръжение и помощни средства.

3. Незабавно информира офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране за съдействие и уведомяване на полицията.

4. Полага усилия лицето /та/ да бъде задържано /ни/ на място с отнетото имущество до пристигане на подкрепление и екип на специализираните органи.

5. Повишава бдителността си против неочаквани реакции или за установяване наличие на други лица в обекта.

6. Поддържа радио или мобилна връзка с офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране и изпълнява техните указания.

7. Информира Възложителя или негов оторизиран представител за заловеното лице.

8. След пристигане на екип от полицията съдейства за отцепване на района и извършване оглед на местопроизшествието.

ПРИ МАСОВИ БЕЗРЕДИЦИ

1. Ако безредиците са извън обекта, взема мерки за недопускане влизането на външни лица.
2. Информира по установения ред органите на полицията и офиса на Изпълнителя за възникналата обстановка с оглед изпращане на подкрепления.
3. Ако безредиците са вътре в обекта, предприема решителни мерки за въвеждане на ред, като се използват наличните помощни средства, без да се застрашава живота и здравето на участниците. **Категорично се забранява използването на оръжие.**
4. По възможност се установяват инициаторите и тяхната самоличност, без да се предприемат каквито и да са действия спрямо тях.
5. Оказва неотложна помощ на пострадалите лица.
6. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство спрямо охранявано имущество и действия на съмнителни лица.
7. Оказва се пълно съдействие на екипите на МВР след пристигането им, като се изпълняват точно дадените указания.

ПРИ ЗЕМЕТРЕСЕНИЕ

1. Оказва съдействие на Възложителя за извършване евакуация на намиращите се хора в обекта, като се стреми да въвежда ред и да не се допуска паника.
2. Съдейства на служителите от обекта за изключване на електрозахранването и всички водоизточници.
3. Информира органите на МВР, СНМП и офиса на Изпълнителя за настъпилото събитие и разрушителните последици от него.
4. Оказва неотложна помощ на пострадали лица.
5. Отцепва района и не допуска влизане в обекта на хора и МПС с изключение на специализираните екипи на държавните институции.
6. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство спрямо охранявано имущество и действия на съмнителни лица.
7. В рамките на своите възможности и съобразно възникналата обстановка извършва действия за ограничаване на вредоносните последици от земетресението.
8. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП, оказва съдействие, изпълнява указанията им и извършва дейности за спасяване имуществото на Възложителя.
9. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ НАВОДНЕНИЕ

1. При получаване на сигнал за наводнение съдейства на Възложителя за евакуация на намиращите се в обекта хора или поражения участък, ако обстоятелствата налагат това.
2. Уведомява по установения ред органите на НСПБЗН, полиция, офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране за възникналата обстановка.
3. Оказва съдействие за изключване на електрозахранването и всички водоизточници.
4. Извършва оглеждане на охраняваната територия и фиксира местата пострадали от наводнението /ако има възможност за това/.

5. Предприема мерки за спасяване на охранявано имущество, като осигурява охраната им.

6. Информира Възложителя или негов представител за обстановката в обекта.

7. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП, като оказва съдействие и изпълнява указанията им.

Утвърждавам:
Управител на Консорциум "Бос Секюрити" ДЗЗД



ГРАФИК

за дежурствата през месец **ЮЛИ**

обект на МГУ "Св. Иван Рилски", пост №3: Стаженско
общешитие бл. № 1

ДНИ НА МЕСЕЦА - работни дни 21

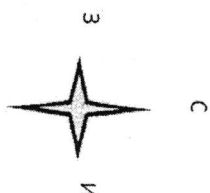
ПОСТ 1

	длъжност/дата	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	рч	оч		
1	ОХРАНИТЕЛ 1	Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д								168	163	
2	ОХРАНИТЕЛ 2			Н			Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д				Д	Н			Д							168	151	
3	ОХРАНИТЕЛ 3			Д	Н			Д	Н						Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д	Н			168	163
4	ОХРАНИТЕЛ 4	Н			Д	Н			Н			Д	Н					Д	Н			Д	Н		Д	Н		Д	Н			Д			168	152
5	ОХРАНИТЕЛ 5		Д					Д			Д	Н					Д	Н	Н			Д	Н		Д	Н		Н		Д	Н			168	151	
ОБОЗНАЧЕНИЕ:																																		168	151	

ОБОЗНАЧЕНИЕ:

- Д дневна от 07.00 до 19.00 ч
- Н нощна смяна от 19.00 до 07.00 ч
- рч месечна норма работни часове
- оч отработени часове през месеца през месеца от съответния служител

СТУДЕНТСКО ОБЩЕЖИТИЕ БЛОК № 1



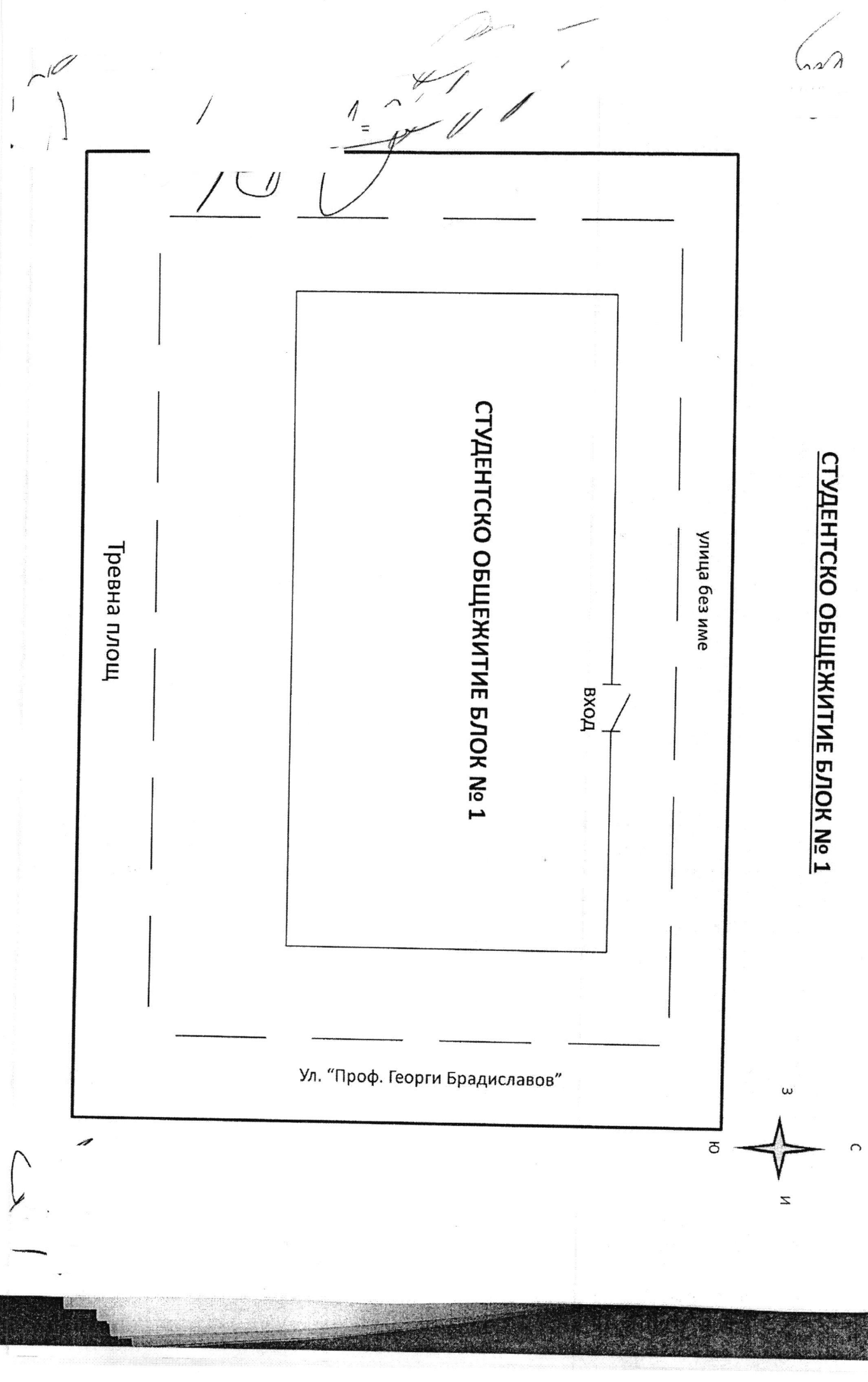
улица без име

ВХОД

СТУДЕНТСКО ОБЩЕЖИТИЕ БЛОК № 1

Ул. "Проф. Георги Брадиславов"

Тревна площ



Съгласувано:

.....
Минно – геоложки университет
„Св. Иван Рилски”

.....
София,

Утвърждавам:

Управител на
„КОНСОРЦИУМ БОЛ СЕКЮРИТИ”
ДЗЗД

София,



ПЛАН
ЗА ОХРАНА НА
ОБЕКТ НА
МГУ „СВ. ИВАН РИЛСКИ”
СТУДЕНТСКО ОБЩЕЖИТИЕ
БЛ. № 22, ВХ. А

I. Особенности на обекта:

1. Обектът се намира в гр. София, Студентски град, ул. „Осми декември”.
2. Обектът представлява жилищна сграда на осем етажа с един вход, предназначена за общежитие.

ГРАНИЦИ НА ОБЕКТА

ЗАПАД: бл. 22 Б – Музикална академия

ИЗТОК: ул. „Осми декември”

СЕВЕР: бл. 22

ЮГ: улица

Външни огради - няма

Брой на входовете и изходите, бариерите и подстъпите към тях – два вход/изхода
– един централен от източната страна на обекта и един служебен от западната страна.

Врати /заклучващи устройства/

Входната врата на общежитието е двойна, като външната е със свободен достъп, а вътрешната се отваря чрез ел. бутон от охраната. Вратите са снабдени със заключващи се устройства.

Прозорци и решетки

Прозорците са от дървена дограма, като на първия етаж са обезопасени с метални решетки.

Осветление

Осветлението на сградата е добро.

Противопожарна безопасност на обекта

На обекта няма изградена система за пожароизвестяване и пожаропрофилактика.

8. Оценка на риска и степента на сигурност на охранявания обект. Оценка на уязвимостта на обектите. обектите като обект на престъпни посегателства. степен на реалната опасност от извършване на престъпления от общ характер, кражби и други. степен на реалната опасност от извършване на терористичните актове.

Степента на сигурност на обекта е на средно ниво, тъй като достъпът до обекта е практически възможен и това създава условия за проникване на злонамерени лица, посегателства срещу имуществото, както и такива срещу живущите в общежитието и техни посетители. Огромна опасност за студентите представлява и широкото разпространение на наркотици и други психотропни вещества.

Съжителстването на студенти от различни националности, етноси и религии създава реална предпоставка за възникване на конфликти на тази основа.

Не на последно място следва да отбележим, че опасността от извършването на терористичен акт е напълно реална, имайки предвид събитията, които се развиват в Европа и света, както и факта, че има присъствие на голям брой студенти и посетители. Това представлява потенциална и реална заплаха от извършването на евентуален терористичен акт, поради което степента на риска се оценява като висок.

Данни за монтиране на видеокамери и други технически средства

На обекта има изградена система за видеонаблюдение, състояща се от 22 броя камери.

Няма изградена СОТ система.

II. Организация на охраната

Охраната на обекта се осъществява на денонощен въоръжен режим на работа, както следва:

Екип от 5 /петима/ охранителни работници на денонощен режим на работа, при разчет от 1 /един/ охранител на смяна, на 12-часов сменен график, осъществяващ:

- постоянно денонощно присъствие на подготвени, обучени и въоръжени служители на изпълнителя /охранител/ в предназначенията за това партерни помещения в сградата на студентско общежитие, блок № 22, вх. А;
- проверка на помещенията и коридорите в обекта, при наличие или съмнение за незаконно проникване в тях от трети лица, които не са служители, преподаватели или студенти на учебното заведение, както и при наличие или съмнение за извършване на външни и/или вътрешни посегателства, в т. ч., но не само кражби, грабежи, повреди и изнасяне на активи, нарушаване целостта и неприкосновеността на съоръженията, сградата, съхраняваното в нея имущество и намиращите се в нея лица;
- проверка на помещенията и коридорите в блок № 22, вх. А, при наличие или съмнение за незаконно проникване в тях от трети лица, които не са служители, преподаватели или студенти на учебното заведение или които не пребивават там със знанието и разрешението на отдел СОС на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, както и при наличие или съмнение за извършване на външни и/или вътрешни посегателства, в т. ч., но не само кражби, грабежи, повреди и изнасяне на активи, нарушаване целостта и неприкосновеността на

- съоръженията, сградите, съхраняваното в тях имущество и намиращите се в тях лица;
- проверка на помещенията и коридорите в блок № 22, вх. А, при наличие или съмнение за възникнала авария и/или друго непредвидено обстоятелство, в т. ч., но не само наводнение, пожар и др.;
 - незабавно уведомяване на Възложителя и, когато е необходимо, на органите на полицията, противопожарната охрана, гражданска защита и бърза помощ за констатирано незаконно проникване, външно и/или вътрешно посегателство, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградата.
 - задържане до пристигането на органите на полицията и, когато е възможно, на Възложителя на незаконно проникнали в сградите лица, както и на лица, извършили външно и/или вътрешно посегателство в сградата;
 - предприемане на действия по ограничаване на неблагоприятните последици при незаконно проникване, външно и/или вътрешно посегателство, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградата.
 - контрол на пропускателния режим.

В случай на необходимост, охранителния състав на обекта, ще бъде подпомогнат от Оперативната дежурна част на Изпълнителя.

III. Комуникации

- единен номер за спешни повиквания: тел. 112
- с ръководството на Изпълнителя: 02/962 39 25; 0894 411 416
- Ръководството на обекта:

IV. Данни за оборудването

Технически средства:

№	Наименование на оборудването и брой
1	Двойно заключващи се белезници – 1 бр.
2	Гумена палка – 1 бр.
3	Електро-шокови устройства – 1 бр.
4	Акумулаторни фенери – 1 бр.
5	Бинокли – 1 бр.
6	Радиостанции – 1 бр.
7	GSM – 3 бр.
8	Бронежилетки – 1 бр.
9	Противогази – 1 бр.
10	Полицейски свирки – 1 бр.

Въоръжение:

№	Наименование
1	Късо бойно нарезно

V. Униформено облекло

- ризи – бели или черни с къс и дълъг ръкав
- вратовръзки – черни
- униформени якета, фланелки, черно поло и полу-поло
- шапки с емблемата на Изпълнителя
- служебни карти
- значки със знака на Изпълнителя
- отличителни метални табели за охранявания обект

VI. Документация на обекта

- Уведомително писмо за поемане на обекта до органите на МВР;
- Копие от договор за охрана;
- Инструкция за осъществяване на охранителна дейност;
- План за охрана;
- План инструкция за действие на охраната на при екстремални ситуации;
- Списък на охранителния състав, извършващ охраната на обекта;
- Инструкция за действие на дежурните охранители при проверка от страна на МВР;
- Протокол относно проведен инструктаж на охранителния екип на обекта относно въоръжението и помощните средства;
- Правилник за вътрешния ред;
- Правила за безопасни и здравословни условия на труд;
- Инструкция за съхранение, използване и поддържане на въоръжението;
- Бланка на график за дежурствата на обекта;
- Материално – техническо оборудване на обекта;
- Лиценз за извършване на частна охранителна дейност;
- Ревизионна книга;
- Тетрадка за приемане и сдаване на оборудването;
- Тетрадка за приемане и сдаване на оръжието;
- Тетрадка за контролно-пропускателния режим;
- Тетрадка за проверка от органите от МВР;
- Тетрадка за проверка от служба „КОС“;
- Книги за начален, ежедневен и периодичен инструктаж.

1
X O

VII. Допълнителни дейности, които ще бъдат извършвани с цел повишаване сигурността в обекта

1. Изпълнителят е изградил стройна система за денонощен контрол върху качеството на охранителната дейност чрез **моторизирани инспектори** по всяко време на денонощието. Изпълнителят ще поддържа **денонощна телефонна и радио връзка** между Централния офис на Изпълнителя и охранявания обект.

Изпълнителят разполага с **Постоянна Дежурна Част /ПДЧ/** и обособени **Моторизирани Групи за Бързо Реагиране /МГБР/** на територията на цялата страна, които са в състояние в случай на възникване на охранителна ситуация да окажат необходимата помощ във всеки конкретен обект.

2. Регионалните представители по места на Изпълнителя извършват минимум по две проверки седмично на охранявания обект по различно време.

3. Дирекция „Охранителна дейност“ по план график проверява обектите не по-малко от един път в месеца.

4. Провеждане на ежесмесчни работни срещи между представители на Изпълнителя и МВР с оглед планиране на съвместни мероприятия за недопускане извършването на противообществени прояви и престъпни посегателства на територията на обекта.

5. Провеждане на ежесмесчни работни срещи между представители на Изпълнителя и представител на Възложителя с цел обсъждане на текущи въпроси по отношение на охраната и оптимизиране на охранителната дейност при необходимост.

6. Изпълнителят има възможност да изгради система за постоянен контрол и управление на обхода, която е собствен продукт на инженеринговия отдел на Изпълнителя. Системата за контрол на обхода включва:

*Стандартна компютърна конфигурация

*Електромагнитен носител на информация

*Четящо устройство

*Специализиран софтуерен пакет

*Модем за връзка между четящото устройство и компютъра

По обходния маршрут се монтира необходимия брой електромагнитни носители. При обход, охранителят, посредством четящо устройство се регистрира на съответния магнитен носител. В паметта му се регистрират точния час и дата на извършения обход на съответния пост.

Информацията от паметта на четящото устройство, посредством кабелна мрежа и специализиран софтуер, се прехвърля в паметта на компютъра, където се съхранява дълготрайно и може да бъде снета на външен носител при необходимост.

Проверки на обекта се осъществяват и от органите на МВР, както и от оторизирани, затова служители на Възложителя.

VIII. Задължения на охранителите

1. Да се яви на работното си място 15 /петнадесет/ минути преди определения час, в добър външен вид и добро здравословно състояние.

2. Да приеме поста и останалите технически средства и впише констатациите си в Дневника за сдаване и приемане на дежурството.

3. Да е добре запознат с характера и дейностите на охранявания обект, с особеностите на поста и уязвимите места. Да умее да борава със системите въоръжение, използвано за охрана и технически средства – СОД, ПО и видео-наблюдение. Да знае и да има на разположение телефонните номера на оперативния дежурен в офиса на Изпълнителя и

11

дежурните на ГДНП, СДВР, 07 РУП и НСПБЗН, телефоните за свръзка с ръководството на Изпълнителя и Възложителя.

4. Да знае разположението на противопожарните средства, шланговете и таблата за електрически ток.
5. След приемане на обекта за охрана, веднага да уведоми по телефона дежурния в офиса на Изпълнителя.
6. При носене на дежурството да бъде внимателен, вежлив и тактичен. Да предявява изискванията си и прави бележки вежливо, убедително и твърдо, без да оскърбява личността и достойнството на служителите и посетителите на обекта.
7. Да не огласява сведения и данни, станали му достояние при изпълнение на служебните му задължения и представляващи фирмена тайна.
8. Да взаимодейства и оказва съдействие на служителите от ГДНП, СДВР и 07 РУП.
9. Да пропуска служителите и други лица в обекта в съответствие с Правилника за вътрешния ред и изискванията на Възложителя.
10. В случай на задействане на инсталирани охранителни системи в обекта, действията на охранителите да бъдат в съответствие с вътрешните инструкции.
11. Да не разрешава внасянето и оставянето на обемист багаж от служителите и посетителите. При установяване наличието на "забравени" пакети и вещи, пораждащи подозрение в съдържанието им, незабавно да се организира отцепване на района и да се уведоми за случая МВР и оперативния дежурен в офис на Изпълнителя.
12. Да не разрешава влизането в обекта на лица в нетрезво състояние, както и такива с неадекватно поведение.
13. Да не разрешава изнасянето от обекта на имущество без разрешение от оторизирано лице на Възложителя.
14. Периодично, през тридесет минути /по променлив график/, да се извършва обход на целия обект.
15. Периодично, по уточнен график, да информира дежурния в офиса на Изпълнителя за обстановката в охранявания обект.

Тактика на действие на охранителите при различни ситуации

1. При пожар, наводнения, стихийни бедствия незабавно се уведомяват компетентните органи / НСПБЗН и МВР/, дежурния в офиса на Изпълнителя и административното ръководство на обекта. Едновременно с това се вземат всички възможни мерки за ограничаване и локализиране на щетите и предотвратяване унищожаването на материални ценности.
2. При установяване пребиваването на непознати лица в обекта в извънработно време, съобразно обстановката, се извършва проверка на самоличността им. При необходимост да се респектира и да се уведоми съответното полицейско управление на МВР и след това дежурният в офиса на Изпълнителя. Да се вземат мерки за запазване на евентуални следи на местопроизшествието и да се издирят очевидци.
3. Ако при обхода на обекта бъдат открити разбивания на врати, прозорци, помещения и др. Да се запазят следите, да се отцепи района и своевременно да се уведомят органите на МВР, а след това дежурния в офиса на Изпълнителя и административния ръководител на обекта.
4. При непосредствено нападение на обекта:
Охраната предприема бързи действия за недопускане проникването в обекта и незабавно се обаждат на телефон 112, след което информира ръководството на Изпълнителя за оказване

на помощ и съдействие, както и всички възможни действия не застрашаващи живота на служителите, с цел печелене на време до идването на полицията.

При престъпно проникване в обекта, сътрудниците по охраната с решителни действия респектират лицето /лицата/. С повелителен тон подават команди: "Стойте! Охрана! Легнете!" като при всички случаи заставят нарушителя да легне по очи, с широко разкрасени крака и ръце на гърба, след което незабавно сигнализируют на телефон 112 и дежурния на Изпълнителя.

Ако ситуацията позволява, се използват бойно-приложни техники за обезоръжаване, поставяне на белезници и задържане, без това да застрашава нечий живот.

Ако лицето /лицата/ се оттеглят от обекта, охранителните работници докладват на органите на МВР техния брой, описание, въоръжение; ако са с автомобил – марката и регистрационния номер, както и посоката, в която са се оттеглили.

5. При други непредвидени в инструкцията случаи да се действа съобразно създадената обстановка и според предоставените от закона права.

По време на дежурството на охранителя се забранява:

- 1 Да предоставя на когото и да било зачисленото му оръжие и охранително оборудване.
- 2 Да допуска в стаята на охраната или в района на обекта външни лица без разрешение на Възложителя и компетентните органи.
- 3 Да извършва несвойствена дейност и отклонява вниманието си от прякото изпълнение на служебните му задължения.
- 4 Да спи, да се храни или употребява алкохол и др. упойващи средства, които биха отслабили вниманието му при изпълнение на служебните задължения.
- 5 Да напуска поста и обекта без разрешение по какъвто и да е повод и причина.
- 6 Да влиза в користи взаимоотношения със служителите от охранявания обект или външни лица, с които биха настъпили вредни последствия за Възложителя.

Строго се забранява напускането на поста преди идването на новата смяна.

IX. Действие на охраната при екстремални ситуации

ПРИ ВЗРИВ, РАЗРУШАВАНЕ, СРУТВАНЕ

1. Оценява визуално обстановката, мястото на поражението и възможни ли са човешки жертви.
2. При обгазяване ползва незабавно индивидуалните средства за защита.
3. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на намиращите се в поразения участък.
4. Отцепва района и запазва местопроизшествието, като не допуска влизане на хора и МПС с изключение на специализираните екипи.
5. Обезпечава коридор за евакуация на машини, съоръжения, стоково – материални ценности и продукция. В рамките на обекта, оказва съдействие и първа медицинска помощ на пострадали лица.
6. До пристигане на специализираните екипи от МВР, СНМП и офиса на Изпълнителя, полага усилия за ограничаване на вредоносните последици от взрива, участва в пожарогасене и други спасителни дейности в рамките на охраняемия участък.
7. Повишава бдителността за евентуално престъпни посегателства и действия на съмнителни лица.

- 8 9
8. Запазва обектовата документация за пропускателния режим.
 9. Записва държавните контролни номера и марки на паркирани в близост моторни превозни средства.
 10. Запазва касетите за видео-контрол /при наличие на такива/.
 11. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП оказва съдействие, изпълнява указанията им и извършва дейности за спасяване имуществото на Възложителя.
 12. Информира Възложителя или негов оторизиран представител за настъпилото събитие.
 13. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ РАДИАЦИОННО, ХИМИЧЕСКО И БАКТЕРИОЛОГИЧЕСКО ЗАМЪРСЯВАНЕ ИЛИ ЗАРАЗЯВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

1. Оценява обстановката – евентуалния източник на замърсяването или заразяването /изтичане на отровни вещества и течности, облак от газове, разпръснат прах и др./.
2. Ползва индивидуалните средства за защита.
3. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя, съседните постове /обекти/ оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на намиращите се в поразения участък /помещение/ хора.
4. Отцепва района и запазва местопроизшествието, като не допуска влизане в обекта на хора и МПС с изключение на специализираните екипи на държавните институции.
5. В рамките на обекта оказва съдействие и първа медицинска помощ на пострадалите лица.
6. Засилва бдителността си против евентуални престъпни посегателства спрямо охраняваното имущество и действие на съмнителни лица.
7. Запазва обектовата документация на пропускателния режим.
8. В рамките на своите възможности и съобразно възникналата обстановка извършва действия за ограничаване на вредоносните последици от замърсяването /или заразяването/.
9. Информира Възложителя или негов представител за настъпилото събитие.
10. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП оказва съдействие, изпълнява указанията им и извършва дейности за спасяване на имуществото на Възложителя.
11. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ ПОЖАР

1. Извършва оценка на обстановката и евентуалния източник на запалването, размера на пожара и бързината на неговото разпространение.
 2. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на намиращите се в опасност от пожара хора.
 3. Отцепва района и не допуска влизане в обекта на хора и МПС с изключение на специализираните екипи на държавните институции.
 4. В рамките на обекта оказва съдействие в пожарогасенето с наличните средства и оказване на първа медицинска помощ спрямо пострадали лица.
 5. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство спрямо охранявано имущество и действия на съмнителни лица.
- 11

2. J
6. Обезпечава коридор за евакуация на стоково – материални ценности и продукция.
 7. В рамките на своите възможности и съобразно възникналата обстановка извършва действия за ограничаване на вредоносните последици от пожара, без да напуска поста.
 8. При пристигане на специализираните екипи от НСПБЗН или СММП оказва съдействие, изпълнява указания и извършва дейности за спасяване на имуществото на Възложителя.
 9. Информира Възложителя или оторизирано от него лице за настъпилото събитие.
 10. Поддържа връзка с Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ СИГНАЛ ЗА ЕВЕНТУАЛЕН ТЕРОРИСТИЧЕН АКТ

1. При приемане на сигнала запазва спокойствие и полага усилия за придобиване на максималната информация – каква е заплахата, от какво и кога ще възникне събитието. По възможност – кой стои зад тази заплаха.
2. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на хората от обекта /помещението или застрашения район/.
3. Забранява категорично пипане, местене или отваряне на открити съмнителни вещи, багажи или предмети.
При разпръснат прах, предприема ограждане на съмнителната територия със специална лента.
4. Отцепва целият охраняван район и не допуска влизане на хора и МПС, с изключение на специализираните екипи.
5. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство, с оглед възможността за отвлечане на вниманието с неверен сигнал.
6. Запазва обектовата документация да пропускателния режим и записва всички държавни контролни номера и марки на паркирани в близост МПС.
7. При пристигане на специализирани екипи на МВР, оказва съдействия и изпълнява указанията им.
8. Информира Възложителя или негов представител за полученият сигнал.
9. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ НАПАДЕНИЕ НА ОБЕКТА

1. Информира за нападението органите на МВР, офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране.
 2. Предприема законоустановените и необходими действия за противопоставяне на нападателите, същевременно съхранявайки живота и здравето на служителите и на цивилни лица, намиращи се в района на нападнатия обект.
 3. Предприема мерки за недопускане на несъзнателни или волеви действия от служители, които могат да провокират нападателите.
 4. Полага усилия за забавяне на нападателите и ограничаване размера на евентуалните щети.
 5. Стреми се за извличане на максимално количество информация относно нападателите.
 6. В случай на вземане на заложник или използване на служител от обекта като жив щит осигурява свободна зона, коридор и изход за оттегляне на нападателите.
- 6

7. При подходяща ситуация предприема решителни действия за задържане или обезвреждане на нападателите в рамките на закона, чрез наличното въоръжение и снаряжение, като се изключва възможността да пострадат хора.

8. Оказва неотложна помощ на пострадалите лица и ако е необходимо извиква екип на СНМП.

9. Информира Възложителя или оторизирано от него лице за нападението.

10. Оказва пълно съдействие на пристигналите на местопроизшествието специализирани екипи на МВР, СНМП и други съобразно възникналите потребности.

ПРИ ПРОНИКВАНЕ В ОБЕКТА

А. ЗАБЕЛЯЗАН НАРУШИТЕЛ /И/ БЕЗ ОТНЕТО ИМУЩЕСТВО

1. Действа решително и в съответствие с инструкциите, респектира лицето /та/ проникнало /ли/ в обекта.

2. При опит за съпротива, неутрализира нарушителя /лите/ в рамките на закона и на предоставените му правомощия, въоръжение и помощни средства.

3. Незабавно информира офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране за уведомяване на полицията и непосредствено съдействие.

4. Полага усилия лицето /та/ да бъде задържано /и/ на място до пристигане на подкрепление и екип на специализираните органи.

5. След пристигане на екип от полицията изпълнява указания и подпомага за установяване самоличността на лицето /та/.

6. Извършва незабавна проверка за състоянието на охраняваното имущество – цялост на подобекти, печати, слепки и заключващи устройства.

7. Информира Възложителя или негов оторизиран представител за заловеното лице /а/.

Б. ЗАБЕЛЯЗАН НАРУШИТЕЛ ПРИ ОТЕГЛЯНЕ С ОТНЕТО ИМУЩЕСТВО

1. Действа решително и в съответствие с инструкциите, респектира лицето /та/ засечено /и/ с имущество.

2. При опит за съпротива неутрализира нарушителя /те/ в рамките на закона и предоставените му правомощия, въоръжение и помощни средства.

3. Незабавно информира офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране за съдействие и уведомяване на полицията.

4. Полага усилия лицето /та/ да бъде задържано /ни/ на място с отнетото имущество до пристигане на подкрепление и екип на специализираните органи.

5. Повишава бдителността си против неочаквани реакции или за установяване наличие на други лица в обекта.

6. Поддържа радио или мобилна връзка с офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране и изпълнява техните указания.

7. Информира Възложителя или негов оторизиран представител за заловеното лице.

8. След пристигане на екип от полицията съдейства за отцепване на района и извършване оглед на местопроизшествието.

ПРИ МАСОВИ БЕЗРЕДИЦИ

1. Ако безредиците са извън обекта, взема мерки за недопускане влизането на външни лица.
2. Информира по установения ред органите на полицията и офиса на Изпълнителя за възникналата обстановка с оглед изпращане на подкрепления.
3. Ако безредиците са вътре в обекта, предприема решителни мерки за въвеждане на ред, като се използват наличните помощни средства, без да се застрашава живота и здравето на участниците. **Категорично се забранява използването на оръжие.**
4. По възможност се установяват инициаторите и тяхната самоличност, без да се предприемат каквито и да са действия спрямо тях.
5. Оказва неотложна помощ на пострадалите лица.
6. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство спрямо охранявано имущество и действия на съмнителни лица.
7. Оказва се пълно съдействие на екипите на МВР след пристигането им, като се изпълняват точно дадените указания.

ПРИ ЗЕМЕТРЕСЕНИЕ

1. Оказва съдействие на Възложителя за извършване евакуация на намиращите се хора в обекта, като се стреми да въвежда ред и да не се допуска паника.
2. Съдейства на служителите от обекта за изключване на електрозахранването и всички водоизточници.
3. Информира органите на МВР, СНМП и офиса на Изпълнителя за настъпилото събитие и разрушителните последици от него.
4. Оказва неотложна помощ на пострадали лица.
5. Отцепва района и не допуска влизане в обекта на хора и МПС с изключение на специализираните екипи на държавните институции.
6. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство спрямо охранявано имущество и действия на съмнителни лица.
7. В рамките на своите възможности и съобразно възникналата обстановка извършва действия за ограничаване на вредоносните последици от земетресението.
8. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП, оказва съдействие, изпълнява указанията им и извършва дейности за спасяване имуществото на Възложителя.
9. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ НАВОДНЕНИЕ

1. При получаване на сигнал за наводнение съдейства на Възложителя за евакуация на намиращите се в обекта хора или поразения участък, ако обстоятелствата налагат това.
2. Уведомява по установения ред органите на НСПБЗН, полиция, офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране за възникналата обстановка.
3. Оказва съдействие за изключване на електрозахранването и всички водоизточници.

4. Извършва оглеждане на охраняваната територия и фиксира местата пострадали от наводнението /ако има възможност за това/.

5. Предприема мерки за спасяване на охранявано имущество, като осигурява охраната им.

6. Информира Възложителя или негов представител за обстановката в обекта.

7. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП, като оказва съдействие и изпълнява указанията им.

ф. н. л.

а а а

р

а а а

а а а

а

а

а

ГРАФИК

Утвърждавам.....
Управител на Консулство



обект на МГУ "Св. Иван Рилски", пост №4: Стамбеново
общешитие бл. № 22 вх. А
ДНИ НА МЕСЕЦА - работни дни 21

за дежурствата през месец юли

ПОСТ 1

длъжност/дата		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	рч	оч	
1	ОХРАНИТЕЛ 1	Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д								168	163
2	ОХРАНИТЕЛ 2			Н			Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д				Д	Н			Д							168	163
3	ОХРАНИТЕЛ 3			Д	Н			Д	Н						Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д	Н						168	151
4	ОХРАНИТЕЛ 4	Н			Д	Н			Н			Д	Н					Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д				168	163
5	ОХРАНИТЕЛ 5		Д					Д			Д	Н					Д	Н	Н			Д	Н			Д	Н			Д	Н			168	152
ОБОЗНАЧЕНИЕ:																																		168	151

Д дневна от 07.00 до 19.00 ч

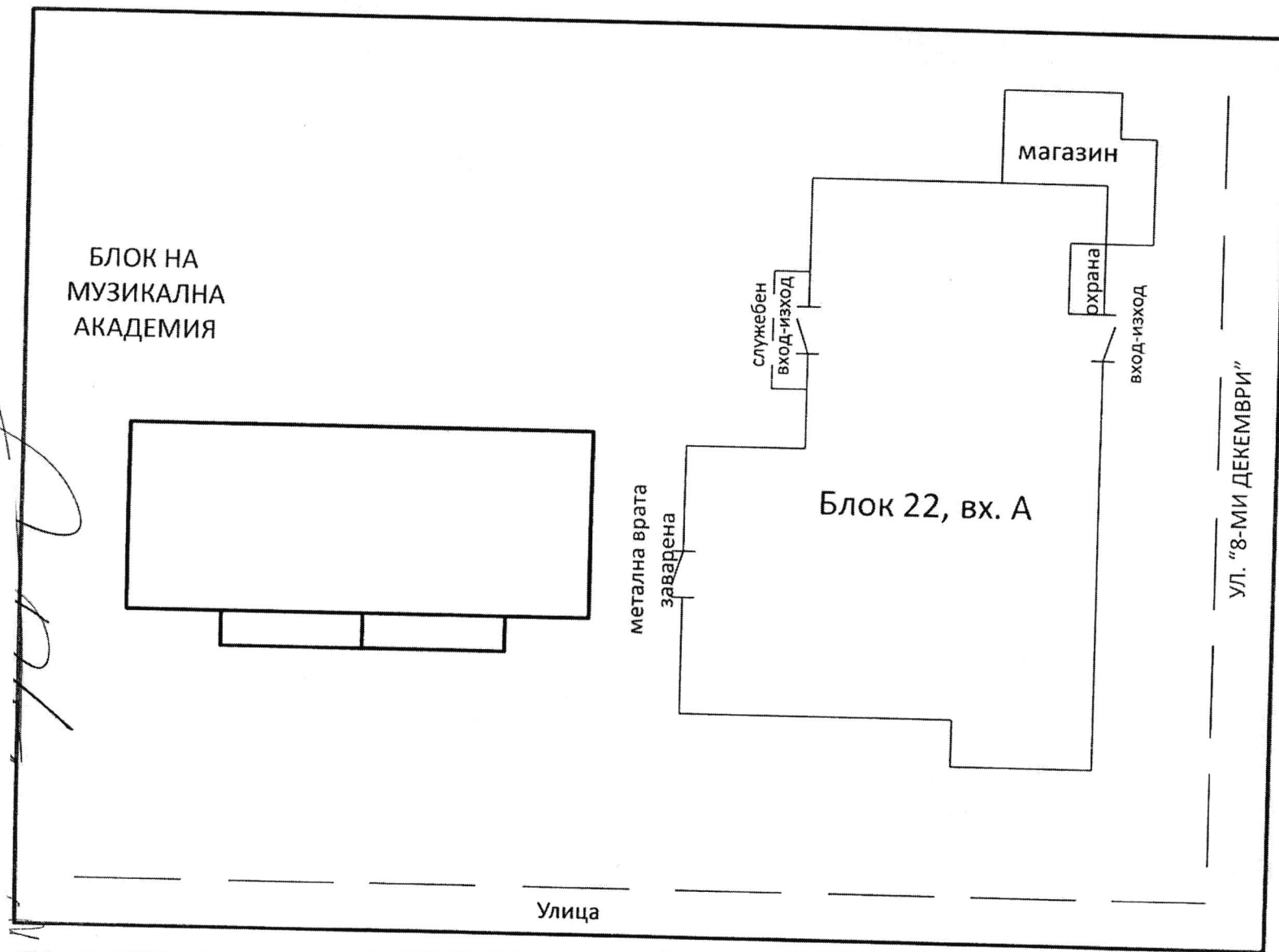
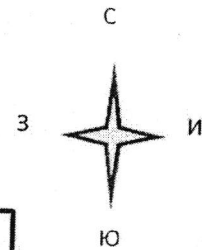
Н нощна смяна от 19.00 до 07.00 ч

рч месечна норма работни часове

оч отработени часове през месеца през месеца от съответния служител

Handwritten signature and initials at the bottom right of the page.

СТУДЕНТСКО ОБЩЕЖИТИЕ БЛОК № 22, вход "А"



С
И
Ю
З

Съгласувано:

.....
Минно – геоложки университет
„Св. Иван Рилски”

.....
София,

Утвърждавам:

Управител на
„КОНСОРЦИУМ БАС СЕКЮРИТИ”
ДЗЗД

.....
София,



ПЛАН
ЗА ОХРАНА НА
ОБЕКТ НА
МГУ „СВ. ИВАН РИЛСКИ”
СТУДЕНСТКО ОБЩЕЖИТИЕ
БЛ. № 60, ВХ.В

I. Особености на обекта:

1. Обектът се намира в гр. София, Студентски град, бл. № 60, вх. В
2. Обектът представлява вход от жилищна сграда на осем етажа с четири входа, предназначена за семейно общежитие.

ГРАНИЦИ НА ОБЕКТА

ЗАПАД: бл. 60

ИЗТОК: бл. 60

СЕВЕР: ул. „Проф. Д-р Иван Странски”

ЮГ: тревни площи

Външни огради - няма

Брой на входовете и изходите, бариерите и подстъпите към тях – един централен вход/изход от северната страна на сградата.

Врати /заклучващи устройства/

Входната врата на общежитието е двойна, като външната е със свободен достъп, а вътрешната се отваря чрез ел. бутон от охраната. Вратите са снабдени със заключващи се устройства.

Прозорци и решетки

Прозорците са от дървена дограма, като на първия етаж са обезопасени с метални решетки.

Осветление

Осветлението на сградата е добро.

Противопожарна безопасност на обекта

На обекта няма изградена система за пожароизвестяване и пожарогасене.

Оценка на риска и степента на сигурност на охранявания обект. Оценка на уязвимостта на обектите. обектите като обект на престъпни посегателства. степен на реалната опасност от извършване на престъпления от общ характер, кражби и други. степен на реалната опасност от извършване на терористичните актове.

d v

Степента на сигурност на обекта е на средно ниво, тъй като достъпът до обекта е практически възможен и това създава условия за проникване на злонамерени лица, посегателства срещу имуществото, както и такива срещу живущите в общежитието и техни посетители. Огромна опасност за студентите представлява и широкото разпространение на наркотици и други психотропни вещества.

Съжителстването на студенти от различни националности, етноси и религии създава реална предпоставка за възникване на конфликти на тази основа.

Не на последно място следва да отбележим, че опасността от извършването на терористичен акт е напълно реална, имайки предвид събитията, които се развиват в Европа и света, както и факта, че има присъствие на голям брой студенти и посетители. Това представлява потенциална и реална заплаха от извършването на евентуален терористичен акт, поради което степента на риска се оценява като висок.

Данни за монтиране на видеокамери и други технически средства

На обекта има изградена система за видеонаблюдение, състояща се от 1 камера.

Няма изградена СОТ система.

II. Организация на охраната

Охраната на обекта се осъществява на денонощен въоръжен режим на работа, както следва:

Екип от 5 /петима/ охранителни работници на денонощен режим на работа, при разчет от 1 /един/ охранител на смяна, на 12-часов сменен график, осъществяващ:

- постоянно денонощно присъствие на подготвени, обучени и въоръжени служители на изпълнителя /охранител/ в предназначения за това партерни помещения в сградата на студентско общежитие, блок № 60, вх. В;
- проверка на помещенията и коридорите в обекта, при наличие или съмнение за незаконно проникване в тях от трети лица, които не са служители, преподаватели или студенти на учебното заведение, както и при наличие или съмнение за извършване на външни и/или вътрешни посегателства, в т. ч., но не само кражби, грабежи, повреди и изнасяне на активи, нарушаване целостта и неприкосновеността на съоръженията, сградата, съхраняваното в нея имущество и намиращите се в нея лица;
- проверка на помещенията и коридорите в блок № 60, вх. В, при наличие или съмнение за незаконно проникване в тях от трети лица, които не са служители, преподаватели или студенти на учебното заведение или които не пребивават там със знанието и разрешението на отдел СОС на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, както и при наличие или съмнение за извършване на външни и/или вътрешни посегателства, в т. ч., но не само кражби, грабежи, повреди и изнасяне на активи, нарушаване целостта и неприкосновеността на съоръженията, сградите, съхраняваното в тях имущество и намиращите се в тях лица;
- проверка на помещенията и коридорите в блок № 60, вх. В, при наличие или съмнение за възникнала авария и/или друго непредвидено обстоятелство, в т. ч., но не само наводнение, пожар и др.;
- незабавно уведомяване на Възложителя и, когато е необходимо, на органите на полицията, противопожарната охрана, гражданска защита и бърза помощ за

- констатирано незаконно проникване, външно и/или вътрешно посегателство, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградата.
- задържане до пристигането на органите на полицията и, когато е възможно, на Възложителя на незаконно проникнали в сградите лица, както и на лица, извършили външно и/или вътрешно посегателство в сградата;
 - предприемане на действия по ограничаване на неблагоприятните последици при незаконно проникване, външно и/или вътрешно посегателство, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградата.
 - контрол на пропускателния режим.

В случай на необходимост, охранителния състав на обекта, ще бъде подпомогнат от Оперативната дежурна част на Изпълнителя.

III. Комуникации

- единен номер за спешни повиквания: тел. 112
- с ръководството на Изпълнителя: 02/962 39 25; 0894 411 416
- Ръководството на обекта:

IV. Данни за оборудването

Технически средства:

№	Наименование на оборудването и брой
1	Двойно заключващи се белезници – 1 бр.
2	Гумена палка – 1 бр.
3	Електро-шокови устройства – 1 бр.
4	Акумулаторни фенери – 1 бр.
5	Бинокли – 1 бр.
6	Радиостанции – 1 бр.
7	GSM – 3 бр.
8	Бронежилетки – 1 бр.
9	Противогази – 1 бр.
10	Полицейски свирки – 1 бр.

Въоръжение:

№	Наименование
1	Късо бойно нарезно

V. Униформено облекло

- ризи – бели или черни с къс и дълъг ръкав
- вратовръзки – черни
- униформени якета, фланелки, черно поло и полу-поло
- шапки с емблемата на Изпълнителя
- служебни карти
- значки със знака на Изпълнителя
- отличителни метални табели за охранявания обект

VI. Документация на обекта

- Уведомително писмо за поемане на обекта до органите на МВР;
- Копие от договор за охрана;
- Инструкция за осъществяване на охранителна дейност;
- План за охрана;
- План инструкция за действие на охраната на при екстремални ситуации;
- Списък на охранителния състав, извършващ охраната на обекта;
- Инструкция за действие на дежурните охранители при проверка от страна на МВР;
- Протокол относно проведен инструктаж на охранителния екип на обекта относно въоръжението и помощните средства;
- Правилник за вътрешния ред;
- Правила за безопасни и здравословни условия на труд;
- Инструкция за съхранение, използване и поддържане на въоръжението;
- Бланка на график за дежурствата на обекта;
- Материално – техническо оборудване на обекта;
- Лиценз за извършване на частна охранителна дейност;
- Ревизионна книга;
- Тетрадка за приемане и сдаване на оборудването;
- Тетрадка за приемане и сдаване на оръжието;
- Тетрадка за контролно-пропускателния режим;
- Тетрадка за проверка от органите от МВР;
- Тетрадка за проверка от служба „КОС“;
- Книги за начален, ежедневен и периодичен инструктаж.

VII. Допълнителни дейности, които ще бъдат извършвани с цел повишаване сигурността в обекта

1. Изпълнителят е изградил стройна система за **деноношен контрол** върху качеството на охранителната дейност чрез **моторизирани инспектори** по всяко време на денонощието. Изпълнителят ще поддържа **деноношна телефонна и радио връзка** между Централния офис на Изпълнителя и охранявания обект.

Изпълнителят разполага с **Постоянна Дежурна Част /ПДЧ/** и обособени **Моторизирани Групи за Бързо Реагиране /МГБР/** на територията на цялата страна, които



са в състояние в случай на възникване на охранителна ситуация да окажат необходимата помощ във всеки конкретен обект.

2. Регионалните представители по места на Изпълнителя извършват минимум по две проверки седмично на охранявания обект по различно време.

3. Дирекция „Охранителна дейност“ по план график проверява обектите не по-малко от един път в месеца.

4. Провеждане на ежемесечни работни срещи между представители на Изпълнителя и МВР с оглед планиране на съвместни мероприятия за недопускане извършването на противообществени прояви и престъпни посегателства на територията на обекта.

5. Провеждане на ежемесечни работни срещи между представители на Изпълнителя и представител на Възложителя с цел обсъждане на текущи въпроси по отношение на охраната и оптимизиране на охранителната дейност при необходимост.

6. Изпълнителят има възможност да изгради система за постоянен контрол и управление на обхода, която е собствен продукт на инженеринговия отдел на Изпълнителя. Системата за контрол на обхода включва:

- *Стандартна компютърна конфигурация

- *Електромагнитен носител на информация

- *Четящо устройство

- *Специализиран софтуерен пакет

- *Модем за връзка между четящото устройство и компютъра

По обходния маршрут се монтира необходимия брой електромагнитни носители. При обход, охранителят, посредством четящо устройство се регистрира на съответния магнитен носител. В паметта му се регистрират точния час и дата на извършения обход на съответния пост.

Информацията от паметта на четящото устройство, посредством кабелна мрежа и специализиран софтуер, се прехвърля в паметта на компютъра, където се съхранява дълготрайно и може да бъде снета на външен носител при необходимост.

Проверки на обекта се осъществяват и от органите на МВР, както и от оторизирани, затова служители на Възложителя.

VIII. Задължения на охранителите

1. Да се яви на работното си място 15 /петнадесет/ минути преди определения час, в добър външен вид и добро здравословно състояние.

2. Да приеме поста и останалите технически средства и впише констатациите си в Дневника за сдаване и приемане на дежурството.

3. Да е добре запознат с характера и дейностите на охранявания обект, с особеностите на поста и уязвимите места. Да умее да борави със системите въоръжение, използвано за охрана и технически средства – СОД, ПО и видео-наблюдение. Да знае и да има на разположение телефонните номера на оперативния дежурен в офиса на Изпълнителя и дежурните на ГДНП, СДВР, 07 РУП и НСПБЗН, телефоните за свързка с ръководството на Изпълнителя и Възложителя.

4. Да знае разположението на противопожарните средства, шланговете и таблата за електрически ток.

5. След приемане на обекта за охрана, веднага да уведоми по телефона дежурния в офиса на Изпълнителя.

6. При носене на дежурството да бъде внимателен, вежлив и тактичен. Да предявява изискванията си и прави бележки вежливо, убедително и твърдо, без да оскърбява личността и достойнството на служителите и посетителите на обекта.

7. Да не огласява сведения и данни, станали му достояние при изпълнение на служебните му задължения и представляващи фирмена тайна.
8. Да взаимодейства и оказва съдействие на служителите от ГДНП, СДВР и 07 РУП.
9. Да пропуска служителите и други лица в обекта в съответствие с Правилника за вътрешния ред и изискванията на Възложителя.
10. В случай на задействане на инсталирани охранителни системи в обекта, действията на охранителите да бъдат в съответствие с вътрешните инструкции.
11. Да не разрешава внасянето и оставянето на обемист багаж от служителите и посетителите. При установяване наличието на "забравени" пакети и вещи, пораждащи подозрение в съдържанието им, незабавно да се организира отцепване на района и да се уведоми за случая МВР и оперативния дежурен в офиса на Изпълнителя.
12. Да не разрешава влизането в обекта на лица в нетрезво състояние, както и такива с неадекватно поведение.
13. Да не разрешава изнасянето от обекта на имущество без разрешение от оторизирано лице на Възложителя.
14. Периодично, през тридесет минути /по променлив график/, да се извършва обход на целия обект.
15. Периодично, по уточнен график, да информира дежурния в офиса на Изпълнителя за обстановката в охранявания обект.

Тактика на действие на охранителите при различни ситуации

1. При пожар, наводнения, стихийни бедствия незабавно се уведомяват компетентните органи / НСПБЗН и МВР/, дежурния в офиса на Изпълнителя и административното ръководство на обекта. Едновременно с това се вземат всички възможни мерки за ограничаване и локализиране на щетите и предотвратяване унищожаването на материални ценности.

2 При установяване пребиваването на непознати лица в обекта в извънработно време, съобразно обстановката, се извършва проверка на самоличността им. При необходимост да се респектира и да се уведоми съответното полицейско управление на МВР и след това дежурният в офиса на Изпълнителя. Да се вземат мерки за запазване на евентуални следи на местопроизшествието и да се издирят очевидци.

3. Ако при обхода на обекта бъдат открити разбивания на врати, прозорци, помещения и др. Да се запазят следите, да се отцепи района и своевременно да се уведомят органите на МВР, а след това дежурния в офиса на Изпълнителя и административния ръководител на обекта.

4. При непосредствено нападение на обекта:

Охраната предприема бързи действия за недопускане проникването в обекта и незабавно се обаждат на телефон 112, след което информира ръководството на Изпълнителя за оказване на помощ и съдействие, както и всички възможни действия не застрашаващи живота на служителите, с цел печелене на време до идването на полицията.

При престъпно проникване в обекта, сътрудниците по охраната с решителни действия респектират лицето /лицата/. С повелителен тон подават команди: "Стой ! Охрана ! Легни !" като при всички случаи заставят нарушителя да легне по очи, с широко разкратени крака и ръце на гърба, след което незабавно сигнализират на телефон 112 и дежурния на Изпълнителя.

Ако ситуацията позволява, се използват бойно-приложни техники за обезоръжаване, поставяне на белезници и задържане, без това да застрашава нечий живот.

Ако лицето /лицата/ се оттеглят от обекта, охранителните работници докладват на органите на МВР техния брой, описание, въоръжение; ако са с автомобил – марката и регистрационния номер, както и посоката, в която са се оттеглили.

5. При други непредвидени в инструкцията случаи да се действа съобразно създадената обстановка и според предоставените от закона права.

По време на дежурството на охранителя се забранява:

- 1 Да предоставя на когото и да било зачисленото му оръжие и охранително оборудване.
- 2 Да допуска в стаята на охраната или в района на обекта външни лица без разрешение на Възложителя и компетентните органи.
- 3 Да извършва несвойствена дейност и отклонява вниманието си от прякото изпълнение на служебните му задължения.
- 4 Да спи, да се храни или употребява алкохол и др. упойващи средства, които биха отслабили вниманието му при изпълнение на служебните задължения.
- 5 Да напуска поста и обекта без разрешение по какъвто и да е повод и причина.
- 6 Да влиза в користни взаимоотношения със служителите от охранявания обект или външни лица, с които биха настъпили вредни последствия за Възложителя.

Строго се забранява напускането на поста преди идването на новата смяна.

IX. Действие на охраната при екстремални ситуации

ПРИ ВЗРИВ, РАЗРУШАВАНЕ, СРУТВАНЕ

1. Оценява визуално обстановката, мястото на поражението и възможни ли са човешки жертви.

2. При обгазяване ползва незабавно индивидуалните средства за защита.

3. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на намиращите се в поразения участък.

4. Отцепва района и запазва местопроизшествието, като не допуска влизане на хора и МПС с изключение на специализираните екипи.

5. Обезпечава коридор за евакуация на машини, съоръжения, стоково – материални ценности и продукция. В рамките на обекта, оказва съдействие и първа медицинска помощ на пострадали лица.

6. До пристигане на специализираните екипи от МВР, СНМП и офиса на Изпълнителя, полага усилия за ограничаване на вредоносните последици от взрива, участва в пожарогасене и други спасителни дейности в рамките на охраняемия участък.

7. Повишава бдителността за евентуално престъпни посегателства и действия на съмнителни лица.

8. Запазва обектовата документация за пропускателния режим.

9. Записва държавните контролни номера и марки на паркирани в близост моторни превозни средства.

10. Запазва касетите за видео-контрол /при наличие на такива/.

11. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП оказва съдействие, изпълнява указанията им и извършва дейности за спасяване имуществото на Възложителя.

12. Информира Възложителя или негов оторизиран представител за настъпилото събитие.

13. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ РАДИАЦИОННО, ХИМИЧЕСКО И БАКТЕРИОЛОГИЧЕСКО ЗАМЪРСЯВАНЕ ИЛИ ЗАРАЗЯВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

1. Оценява обстановката – евентуалния източник на замърсяването или заразяването /изтичане на отровни вещества и течности, облак от газове, разпръснат прах и др./.
2. Ползва индивидуалните средства за защита.
3. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя, съседните постове /обекти/ оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на намиращите се в поразения участък /помещение/ хора.
4. Отцепва района и запазва местопроизшествието, като не допуска влизане в обекта на хора и МПС с изключение на специализираните екипи на държавните институции.
5. В рамките на обекта оказва съдействие и първа медицинска помощ на пострадалите лица.
6. Засилва бдителността си против евентуални престъпни посегателства спрямо охраняваното имущество и действие на съмнителни лица.
7. Запазва обектовата документация на пропускателния режим.
8. В рамките на своите възможности и съобразно възникналата обстановка извършва действия за ограничаване на вредоносните последици от замърсяването /или заразяването/.
9. Информира Възложителя или негов представител за настъпилото събитие.
10. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП оказва съдействие, изпълнява указанията им и извършва дейности за спасяване на имуществото на Възложителя.
11. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ ПОЖАР

1. Извършва оценка на обстановката и евентуалния източник на запалването, размера на пожара и бързината на неговото разпространение.
2. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на намиращите се в опасност от пожара хора.
3. Отцепва района и не допуска влизане в обекта на хора и МПС с изключение на специализираните екипи на държавните институции.
4. В рамките на обекта оказва съдействие в пожарогасенето с наличните средства и оказване на първа медицинска помощ спрямо пострадали лица.
5. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство спрямо охранявано имущество и действия на съмнителни лица.
6. Обезпечава коридор за евакуация на стоково – материални ценности и продукция.
7. В рамките на своите възможности и съобразно възникналата обстановка извършва действия за ограничаване на вредоносните последици от пожара, без да напуска поста.
8. При пристигане на специализираните екипи от НСПБЗН или СНМП оказва съдействие, изпълнява указания и извършва дейности за спасяване на имуществото на Възложителя.
9. Информира Възложителя или оторизирано от него лице за настъпилото събитие.
10. Поддържа връзка с Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ СИГНАЛ ЗА ЕВЕНТУАЛЕН ТЕРОРИСТИЧЕН АКТ

1. При приемане на сигнала запазва спокойствие и полага усилия за придобиване на максималната информация – каква е заплахата, от какво и кога ще възникне събитието. По възможност – кой стои зад тази заплаха.

2. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на хората от обекта /помещението или застрашения район/.

3. Забранява категорично пипане, местене или отваряне на открити съмнителни вещи, багажи или предмети.

При разпръснат прах, предприема ограждане на съмнителната територия със специална лента.

4. Отцепва целият охраняван район и не допуска влизане на хора и МПС, с изключение на специализираните екипи.

5. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство, с оглед възможността за отвлечане на вниманието с неверен сигнал.

6. Запазва обектовата документация да пропускателния режим и записва всички държавни контролни номера и марки на паркирани в близост МПС.

7. При пристигане на специализирани екипи на МВР, оказва съдействия и изпълнява указанията им.

8. Информира Възложителя или негов представител за полученият сигнал.

9. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ НАПАДЕНИЕ НА ОБЕКТА

1. Информира за нападението органите на МВР, офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране.

2. Предприема законоустановените и необходими действия за противопоставяне на нападателите, същевременно съхранявайки живота и здравето на служителите и на цивилни лица, намиращи се в района на нападнатия обект.

3. Предприема мерки за недопускане на несъзнателни или волеви действия от служители, които могат да провокират нападателите.

4. Полага усилия за забавяне на нападателите и ограничаване размера на евентуалните щети.

5. Стреми се за извличане на максимално количество информация относно нападателите.

6. В случай на вземане на заложник или използване на служител от обекта като жив щит осигурява свободна зона, коридор и изход за оттегляне на нападателите.

7. При подходяща ситуация предприема решителни действия за задържане или обезвреждане на нападателите в рамките на закона, чрез наличното въоръжение и снаряжение, като се изключва възможността да пострадат хора.

8. Оказва неотложна помощ на пострадалите лица и ако е необходимо извиква екип на СНМП.

9. Информира Възложителя или оторизирано от него лице за нападението.

10. Оказва пълно съдействие на пристигналите на местопроизшествието специализирани екипи на МВР, СНМП и други съобразно възникналите потребности.

ПРИ ПРОНИКВАНЕ В ОБЕКТА

А. ЗАБЕЛЯЗАН НАРУШИТЕЛ /И/ БЕЗ ОТНЕТО ИМУЩЕСТВО

1. Действа решително и в съответствие с инструкциите, респектира лицето /та/ проникнало /ли/ в обекта.
2. При опит за съпротива, неутрализира нарушителя /лите/ в рамките на закона и на предоставените му правомощия, въоръжение и помощни средства.
3. Незабавно информира офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране за уведомяване на полицията и непосредствено съдействие.
4. Полага усилия лицето /та/ да бъде задържано /и/ на място до пристигане на подкрепление и екип на специализираните органи.
5. След пристигане на екип от полицията изпълнява указания и подпомага за установяване самоличността на лицето /та/.
6. Извършва незабавна проверка за състоянието на охраняваното имущество – цялост на подобекти, печати, слепки и заключващи устройства.
7. Информира Възложителя или негов оторизиран представител за заловеното лице /а/.

Б. ЗАБЕЛЯЗАН НАРУШИТЕЛ ПРИ ОТЕГЛЯНЕ С ОТНЕТО ИМУЩЕСТВО

1. Действа решително и в съответствие с инструкциите, респектира лицето /та/ засечено /и/ с имущество.
2. При опит за съпротива неутрализира нарушителя /те/ в рамките на закона и предоставените му правомощия, въоръжение и помощни средства.
3. Незабавно информира офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране за съдействие и уведомяване на полицията.
4. Полага усилия лицето /та/ да бъде задържано /ни/ на място с отнетото имущество до пристигане на подкрепление и екип на специализираните органи.
5. Повишава бдителността си против неочаквани реакции или за установяване наличие на други лица в обекта.
6. Поддържа радио или мобилна връзка с офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране и изпълнява техните указания.
7. Информира Възложителя или негов оторизиран представител за заловеното лице.
8. След пристигане на екип от полицията съдейства за отцепване на района и извършване оглед на местопроизшествието.

ПРИ МАСОВИ БЕЗРЕДИЦИ

1. Ако безредиците са извън обекта, взема мерки за недопускане влизането на външни лица.
2. Информира по установения ред органите на полицията и офиса на Изпълнителя за възникналата обстановка с оглед изпращане на подкрепления.

[Handwritten signatures and marks at the bottom of the page]

3. Ако безредиците са вътре в обекта, предприема решителни мерки за въвеждане на ред, като се използват наличните помощни средства, без да се застрашава живота и здравето на участниците. **Категорично се забранява използването на оръжие.**

4. По възможност се установяват инициаторите и тяхната самоличност, без да се предприемат каквито и да са действия спрямо тях.

5. Оказва неотложна помощ на пострадалите лица.

6. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство спрямо охранявано имущество и действия на съмнителни лица.

7. Оказва се пълно съдействие на екипите на МВР след пристигането им, като се изпълняват точно дадените указания.

ПРИ ЗЕМЕТРЕСЕНИЕ

1. Оказва съдействие на Възложителя за извършване евакуация на намиращите се хора в обекта, като се стреми да въвежда ред и да не се допуска паника.

2. Съдейства на служителите от обекта за изключване на електрозахранването и всички водоизточници.

3. Информира органите на МВР, СНМП и офиса на Изпълнителя за настъпилото събитие и разрушителните последици от него.

4. Оказва неотложна помощ на пострадали лица.

5. Отцепва района и не допуска влизане в обекта на хора и МПС с изключение на специализираните екипи на държавните институции.

6. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство спрямо охранявано имущество и действия на съмнителни лица.

7. В рамките на своите възможности и съобразно възникналата обстановка извършва действия за ограничаване на вредоносните последици от земетресението.

8. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП, оказва съдействие, изпълнява указанията им и извършва дейности за спасяване имуществото на Възложителя.

9. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ НАВОДНЕНИЕ

1. При получаване на сигнал за наводнение съдейства на Възложителя за евакуация на намиращите се в обекта хора или поразения участък, ако обстоятелствата налагат това.

2. Уведомява по установения ред органите на НСПБЗН, полиция, офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране за възникналата обстановка.

3. Оказва съдействие за изключване на електрозахранването и всички водоизточници.

4. Извършва оглеждане на охраняваната територия и фиксира местата пострадали от наводнението /ако има възможност за това/.

5. Предприема мерки за спасяване на охранявано имущество, като осигурява охраната им.

6. Информира Възложителя или негов представител за обстановката в обекта.

7. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП, като оказва съдействие и изпълнява указанията им.

[Handwritten signatures and marks at the bottom of the page]

Утвърждавам....

Управител на Консерватория "Св. Иван Рилски" 4334

ГРАФИК

обект на МГУ "Св. Иван Рилски", пост №5: Студентско
общешитие бл. № 60 вх. В

ДНИ НА МЕСЕЦА - работни дни 21



за дежурствата през месец ЮЛИ

ПОСТ 1

длъжност/дата	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	рч	оч
1 ОХРАНИТЕЛ 1	д	н			д	н			д	н			д	н			д	н			д	н			д							168	163
2 ОХРАНИТЕЛ 2			н			д	н			д	н			д	н		д									д	н		д	н		168	151
3 ОХРАНИТЕЛ 3			д	н			д	н						д	н			д	н		д	н		д	н		д	н		д		168	163
4 ОХРАНИТЕЛ 4	н			д	н				н			д	н							д	н			д	н			д	н			168	152
5 ОХРАНИТЕЛ 5		д						д			д	н				д	н		н			д	н			н			д	н		168	151

ОБОЗНАЧЕНИЕ:

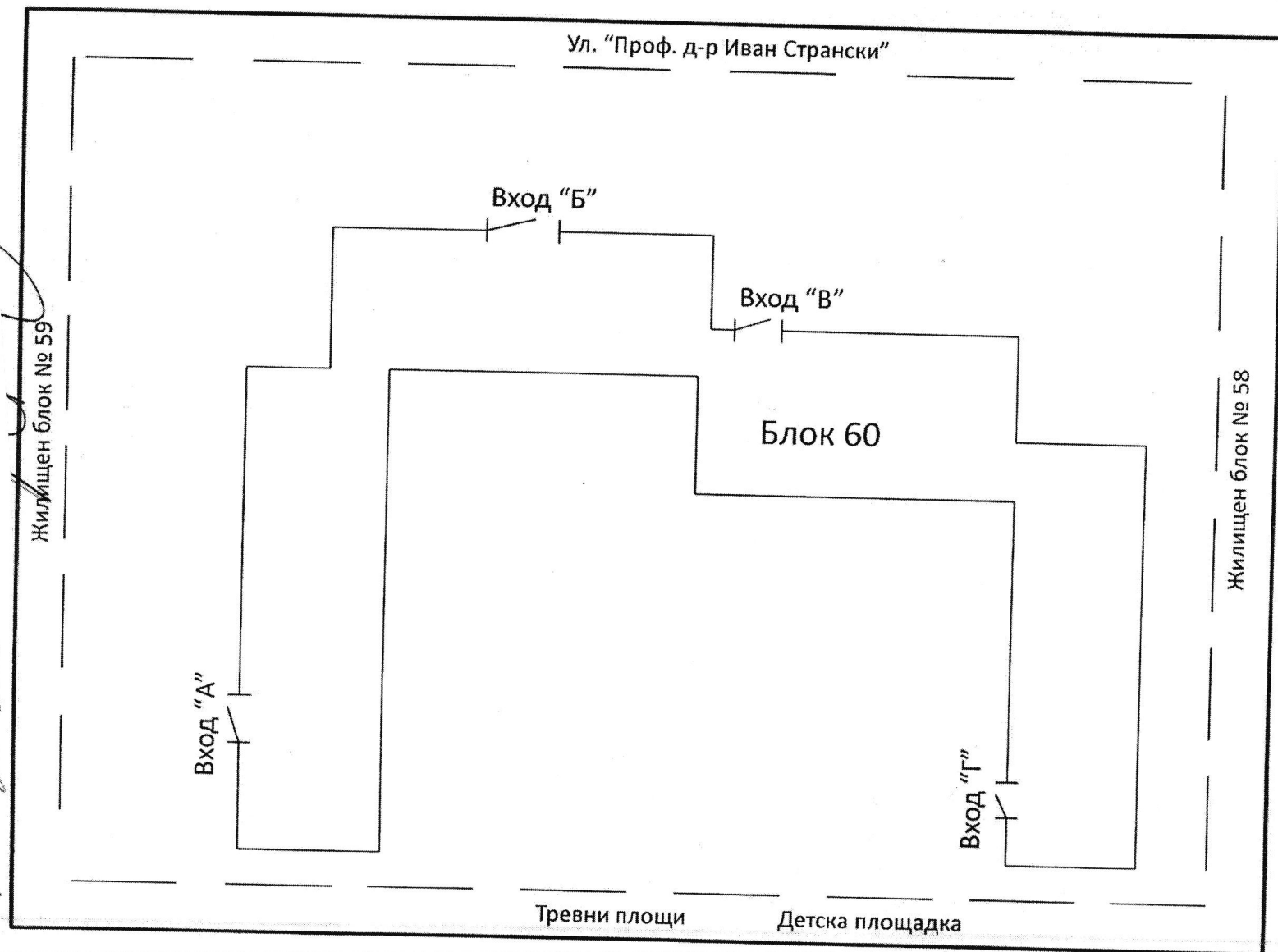
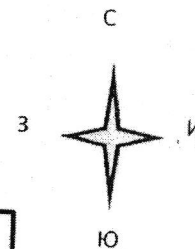
д дневна от 07.00 до 19.00 ч

н нощна смяна от 19.00 до 07.00 ч

рч месечна норма работни часове

оч отработени часове през месеца през месеца от съответния служител

СТУДЕНТСКО ОБЩЕЖИТИЕ БЛОК № 60, вх. „В”



Съгласувано:

.....
Минно – геоложки университет
„Св. Иван Рилски”

.....
София,

Утвърждавам:

Управител на
„КОНСОРЦИУМ БОС СЕКЮРИТИ”
ДЗВД

София



ПЛАН
ЗА ОХРАНА НА
ОБЕКТ НА
МГУ „СВ. ИВАН РИЛСКИ”
СТУДЕНТСКО ОБЩЕЖИТИЕ
БЛ. № 60, ВХ.Г

I. Особенности на обекта:

1. Обектът се намира в гр. София, Студентски град, бл. № 60, вх. В
2. Обектът представлява вход от жилищна сграда на осем етажа с четири входа, предназначена за семейно общежитие.

ГРАНИЦИ НА ОБЕКТА

ЗАПАД: тревни площи бл. 60

ИЗТОК: ул. „Акад. Борис Стефанов”

СЕВЕР: ул. „Проф. Д-р Иван Странски”

ЮГ: улица

Външни огради - няма

Брой на входовете и изходите, бариерите и подстъпите към тях – един централен вход/изход от западната страна на сградата.

Врати /заклучващи устройства/

Входната врата на общежитието е двойна, като външната е със свободен достъп, а вътрешната се отваря чрез ел. бутон от охраната. Вратите са снабдени със заключващи се устройства.

Прозорци и решетки

Прозорците са от дървена дограма, като на първия етаж са обезопасени с метални решетки.

Осветление

Осветлението на сградата е добро.

ПРОТИВОПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ НА ОБЕКТА

На обекта няма изградена система за пожароизвестяване и пожарогасене.

Оценка на риска и степента на сигурност на охранявания обект. Оценка на уязвимостта на обектите. Обектите като обект на престъпни посегателства. степен на

реалната опасност от извършване на престъпления от общ характер, кражби и други.
степен на реалната опасност от извършване на терористичните актове.

Степента на сигурност на обекта е на средно ниво, тъй като достъпът до обекта е практически възможен и това създава условия за проникване на злонамерени лица, посегателства срещу имуществото, както и такива срещу живущите в общежитието и техни посетители. Огромна опасност за студентите представлява и широкото разпространение на наркотици и други психотропни вещества.

Съжителстването на студенти от различни националности, етноси и религии създава реална предпоставка за възникване на конфликти на тази основа.

Не на последно място следва да отбележим, че опасността от извършването на терористичен акт е напълно реална, имайки предвид събитията, които се развиват в Европа и света, както и факта, че има присъствие на голям брой студенти и посетители. Това представлява потенциална и реална заплаха от извършването на евентуален терористичен акт, поради което степента на риска се оценява като висок.

Данни за монтиране на видеокамери и други технически средства

На обекта има изградена система за видеонаблюдение, състояща се от 1 камера.
Няма изградена СОТ система.

II. Организация на охраната

Охраната на обекта се осъществява на денонощен въоръжен режим на работа, както следва:

Екип от 5 /петима/ охранителни работници на денонощен режим на работа, при разчет от 1 /един/ охранител на смяна, на 12-часов сменен график, осъществяващ:

- постоянно денонощно присъствие на подготвени, обучени и въоръжени служители на изпълнителя /охранител/ в предназначения за това партерни помещения в сградата на студентско общежитие, блок № 60, вх. Г;
- проверка на помещенията и коридорите в обекта, при наличие или съмнение за незаконно проникване в тях от трети лица, които не са служители, преподаватели или студенти на учебното заведение, както и при наличие или съмнение за извършване на външни и/или вътрешни посегателства, в т. ч., но не само кражби, грабежи, повреди и изнасяне на активи, нарушаване целостта и неприкосновеността на съоръженията, сградата, съхраняваното в нея имущество и намиращите се в нея лица;
- проверка на помещенията и коридорите в блок № 60, вх. Г, при наличие или съмнение за незаконно проникване в тях от трети лица, които не са служители, преподаватели или студенти на учебното заведение или които не пребивават там със знанието и разрешението на отдел СОС на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, както и при наличие или съмнение за извършване на външни и/или вътрешни посегателства, в т. ч., но не само кражби, грабежи, повреди и изнасяне на активи, нарушаване целостта и неприкосновеността на съоръженията, сградите, съхраняваното в тях имущество и намиращите се в тях лица;
- проверка на помещенията и коридорите в блок № 60, вх. Г, при наличие или съмнение за възникнала авария и/или друго непредвидено обстоятелство, в т. ч., но не само наводнение, пожар и др.;

- 3
- незабавно уведомяване на Възложителя и, когато е необходимо, на органите на полицията, противопожарната охрана, гражданска защита и бърза помощ за констатирано незаконно проникване, външно и/или вътрешно посегателство, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградата.
 - задържане до пристигането на органите на полицията и, когато е възможно, на Възложителя на незаконно проникнали в сградите лица, както и на лица, извършили външно и/или вътрешно посегателство в сградата;
 - предприемане на действия по ограничаване на неблагоприятните последици при незаконно проникване, външно и/или вътрешно посегателство, авария и/или друго непредвидено обстоятелство в сградата.
 - контрол на пропускателния режим.

В случай на необходимост, охранителния състав на обекта, ще бъде подпомогнат от Оперативната дежурна част на Изпълнителя.

III. Комуникации

- единен номер за спешни повиквания: тел. 112
- с ръководството на Изпълнителя: 02/962 39 25; 0894 411 416
- Ръководството на обекта:

IV. Данни за оборудването

Технически средства:

№	Наименование на оборудването и брой
1	Двойно заключващи се белезници – 1 бр.
2	Гумена палка – 1 бр.
3	Електро-шокови устройства – 1 бр.
4	Акумулаторни фенери – 1 бр.
5	Бинокли – 1 бр.
6	Радиостанции – 1 бр.
7	GSM – 3 бр.
8	Бронежилетки – 1 бр.
9	Противогази – 1 бр.
10	Полицейски свирки – 1 бр.

Въоръжение:

№	Наименование
1	Късо бойно нарезно

V. Униформено облекло

- ризи – бели или черни с къс и дълъг ръкав
- вратовръзки – черни
- униформени якета, фланелки, черно поло и полу-поло
- шапки с емблемата на Изпълнителя
- служебни карти
- значки със знака на Изпълнителя
- отличителни метални табели за охранявания обект

VI. Документация на обекта

- Уведомително писмо за поемане на обекта до органите на МВР;
- Копие от договор за охрана;
- Инструкция за осъществяване на охранителна дейност;
- План за охрана;
- План инструкция за действие на охраната на при екстремални ситуации;
- Списък на охранителния състав, извършващ охраната на обекта;
- Инструкция за действие на дежурните охранители при проверка от страна на МВР;
- Протокол относно проведен инструктаж на охранителния екип на обекта относно въоръжението и помощните средства;
- Правилник за вътрешния ред;
- Правила за безопасни и здравословни условия на труд;
- Инструкция за съхранение, използване и поддържане на въоръжението;
- Бланка на график за дежурствата на обекта;
- Материално – техническо оборудване на обекта;
- Лиценз за извършване на частна охранителна дейност;
- Ревизионна книга;
- Тетрадка за приемане и сдаване на оборудването;
- Тетрадка за приемане и сдаване на оръжието;
- Тетрадка за контролно-пропускателния режим;
- Тетрадка за проверка от органите от МВР;
- Тетрадка за проверка от служба „КОС“;
- Книги за начален, ежедневен и периодичен инструктаж.

VII. Допълнителни дейности, които ще бъдат извършвани с цел повишаване сигурността в обекта

1. Изпълнителят е изградил стройна система за денонощен контрол върху качеството на охранителната дейност чрез моторизирани инспектори по всяко време на денонощието. Изпълнителят ще поддържа денонощна телефонна и радио връзка между Централния офис на Изпълнителя и охранявания обект.

Изпълнителят разполага с Постоянна Дежурна Част /ПДЧ/ и обособени Моторизирани Групи за Бързо Реагиране /МГБР/ на територията на цялата страна, които

[Handwritten signatures and initials at the bottom of the page]

2

са в състояние в случай на възникване на охранителна ситуация да окажат необходимата помощ във всеки конкретен обект.

2. Регионалните представители по места на Изпълнителя извършват минимум по две проверки седмично на охранявания обект по различно време.

3. Дирекция „Охранителна дейност“ по план график проверява обектите не по-малко от един път в месеца.

4. Провеждане на ежемесечни работни срещи между представители на Изпълнителя и МВР с оглед планиране на съвместни мероприятия за недопускане извършването на противообществени прояви и престъпни посегателства на територията на обекта.

5. Провеждане на ежемесечни работни срещи между представители на Изпълнителя и представител на Възложителя с цел обсъждане на текущи въпроси по отношение на охраната и оптимизиране на охранителната дейност при необходимост.

6. Изпълнителят има възможност да изгради система за постоянен контрол и управление на обхода, която е собствен продукт на инженеринговия отдел на Изпълнителя. Системата за контрол на обхода включва:

- *Стандартна компютърна конфигурация

- *Електромагнитен носител на информация

- *Четящо устройство

- *Специализиран софтуерен пакет

- *Модем за връзка между четящото устройство и компютъра

По обходния маршрут се монтира необходимия брой електромагнитни носители. При обход, охранителят, посредством четящо устройство се регистрира на съответния магнитен носител. В паметта му се регистрират точния час и дата на извършения обход на съответния пост.

Информацията от паметта на четящото устройство, посредством кабелна мрежа и специализиран софтуер, се прехвърля в паметта на компютъра, където се съхранява дълготрайно и може да бъде снета на външен носител при необходимост.

Проверки на обекта се осъществяват и от органите на МВР, както и от оторизирани, затова служители на Възложителя.

VIII. Задължения на охранителите

1. Да се яви на работното си място 15 /петнадесет/ минути преди определения час, в добър външен вид и добро здравословно състояние.

2. Да приеме поста и останалите технически средства и впише констатациите си в Дневника за сдаване и приемане на дежурството.

3. Да е добре запознат с характера и дейностите на охранявания обект, с особеностите на поста и уязвимите места. Да умее да борава със системите въоръжение, използвано за охрана и технически средства – СОД, ПО и видео-наблюдение. Да знае и да има на разположение телефонните номера на оперативния дежурен в офиса на Изпълнителя и дежурните на ГДНП, СДВР, 07 РУП и НСПБЗН, телефоните за свързка с ръководството на Изпълнителя и Възложителя.

4. Да знае разположението на противопожарните средства, шланговете и таблата за електрически ток.

5. След приемане на обекта за охрана, веднага да уведоми по телефона дежурния в офиса на Изпълнителя.

6. При носене на дежурството да бъде внимателен, вежлив и тактичен. Да предявява изискванията си и прави бележки вежливо, убедително и твърдо, без да оскърбява личността и достойнството на служителите и посетителите на обекта.

11

7. Да не огласява сведения и данни, станали му достояние при изпълнение на служебните му задължения и представляващи фирмена тайна.
8. Да взаимодейства и оказва съдействие на служителите от ГДНП, СДВР и ОВ РУП.
9. Да пропуска служителите и други лица в обекта в съответствие с Правилника за вътрешния ред и изискванията на Възложителя.
10. В случай на задействане на инсталирани охранителни системи в обекта, действията на охранителите да бъдат в съответствие с вътрешните инструкции.
11. Да не разрешава внасянето и оставянето на обемист багаж от служителите и посетителите. При установяване наличието на "забравени" пакети и вещи, пораждащи подозрение в съдържанието им, незабавно да се организира отцепване на района и да се уведоми за случая МВР и оперативния дежурен в офиса на Изпълнителя.
12. Да не разрешава влизането в обекта на лица в нетрезво състояние, както и такива с неадекватно поведение.
13. Да не разрешава изнасянето от обекта на имущество без разрешение от оторизирано лице на Възложителя.
14. Периодично, през тридесет минути /по променлив график/, да се извършва обход на целия обект.
15. Периодично, по уточнен график, да информира дежурния в офиса на Изпълнителя за обстановката в охранявания обект.

Тактика на действие на охранителите при различни ситуации

1. При пожар, наводнения, стихийни бедствия незабавно се уведомяват компетентните органи / НСПБЗН и МВР/, дежурния в офиса на Изпълнителя и административното ръководство на обекта. Едновременно с това се вземат всички възможни мерки за ограничаване и локализиране на щетите и предотвратяване унищожаването на материални ценности.

2. При установяване пребиваването на непознати лица в обекта в извънработно време, съобразно обстановката, се извършва проверка на самоличността им. При необходимост да се респектира и да се уведоми съответното полицейско управление на МВР и след това дежурният в офиса на Изпълнителя. Да се вземат мерки за запазване на евентуални следи на местопроизшествието и да се издирят очевидци.

3. Ако при обхода на обекта бъдат открити разбивания на врати, прозорци, помещения и др. Да се запазят следите, да се отцепи района и своевременно да се уведомят органите на МВР, а след това дежурния в офиса на Изпълнителя и административния ръководител на обекта.

4. При непосредствено нападение на обекта:

Охраната предприема бързи действия за недопускане проникването в обекта и незабавно се обажда на телефон 112, след което информира ръководството на Изпълнителя за оказване на помощ и съдействие, както и всички възможни действия не застрашаващи живота на служителите, с цел печелене на време до идването на полицията.

При престъпно проникване в обекта, сътрудниците по охраната с решителни действия респектират лицето /лицата/. С повелителен тон подават команди: "Стойте ! Охрана ! Легнете !" като при всички случаи заставят нарушителя да легне по очи, с широко разкрасени крака и ръце на гърба, след което незабавно сигнализират на телефон 112 и дежурния на Изпълнителя.

Ако ситуацията позволява, се използват бойно-приложни техники за обезоръжаване, поставяне на белезници и задържане, без това да застрашава нечий живот.

Ако лицето /лицата/ се оттеглят от обекта, охранителните работници докладват на органите на МВР техния брой, описание, въоръжение; ако са с автомобил – марката и регистрационния номер, както и посоката, в която са се оттеглили.

5. При други непредвидени в инструкцията случаи да се действа съобразно създадената обстановка и според предоставените от закона права.

По време на дежурството на охранителя се забранява:

- 1 Да предоставя на когото и да било зачисленото му оръжие и охранително оборудване.
- 2 Да допуска в стаята на охраната или в района на обекта външни лица без разрешение на Възложителя и компетентните органи.
- 3 Да извършва несвойствена дейност и отклонява вниманието си от прякото изпълнение на служебните му задължения.
- 4 Да спи, да се храни или употребява алкохол и др. упойващи средства, които биха отслабили вниманието му при изпълнение на служебните задължения.
- 5 Да напуска поста и обекта без разрешение по какъвто и да е повод и причина.
- 6 Да влиза в корисни взаимоотношения със служителите от охранявания обект или външни лица, с които биха настъпили вредни последствия за Възложителя.

Строго се забранява напускането на поста преди идването на новата смяна.

IX. Действие на охраната при екстремални ситуации

ПРИ ВЗРИВ, РАЗРУШАВАНЕ, СРУТВАНЕ

1. Оценява визуално обстановката, мястото на поражението и възможни ли са човешки жертви.
2. При обгазяване ползва незабавно индивидуалните средства за защита.
3. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на намиращите се в поразения участък.
4. Отцепва района и запазва местопроизшествието, като не допуска влизане на хора и МПС с изключение на специализираните екипи.
5. Обезпечава коридор за евакуация на машини, съоръжения, стоково – материални ценности и продукция. В рамките на обекта, оказва съдействие и първа медицинска помощ на пострадали лица.
6. До пристигане на специализираните екипи от МВР, СНМП и офиса на Изпълнителя, полага усилия за ограничаване на вредоносните последици от взрива, участва в пожарогасене и други спасителни дейности в рамките на охраняемия участък.
7. Повишава бдителността за евентуално престъпни посегателства и действия на съмнителни лица.
8. Запазва обектовата документация за пропускателния режим.
9. Записва държавните контролни номера и марки на паркирани в близост моторни превозни средства.
10. Запазва касетите за видео-контрол /при наличие на такива/.
11. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП оказва съдействие, изпълнява указанията им и извършва дейности за спасяване имуществото на Възложителя.
12. Информира Възложителя или негов оторизиран представител за настъпилото събитие.

13. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ РАДИАЦИОННО, ХИМИЧЕСКО И БАКТЕРИОЛОГИЧЕСКО ЗАМЪРСЯВАНЕ ИЛИ ЗАРАЗЯВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

1. Оценява обстановката – евентуалния източник на замърсяването или заразяването /изтичане на отровни вещества и течности, облак от газове, разпръснат прах и др./.

2. Ползва индивидуалните средства за защита.

3. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя, съседните постове /обекти/ оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на намиращите се в поразения участък /помещение/ хора.

4. Отцепва района и запазва местопроизшествието, като не допуска влизане в обекта на хора и МПС с изключение на специализираните екипи на държавните институции.

5. В рамките на обекта оказва съдействие и първа медицинска помощ на пострадалите лица.

6. Засилва бдителността си против евентуални престъпни посегателства спрямо охраняваното имущество и действие на съмнителни лица.

7. Запазва обектовата документация на пропускателния режим.

8. В рамките на своите възможности и съобразно възникналата обстановка извършва действия за ограничаване на вредоносните последици от замърсяването /или заразяването/.

9. Информира Възложителя или негов представител за настъпилото събитие.

10. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП оказва съдействие, изпълнява указанията им и извършва дейности за спасяване на имуществото на Възложителя.

11. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ ПОЖАР

1. Извършва оценка на обстановката и евентуалния източник на запалването, размера на пожара и бързината на неговото разпространение.

2. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на намиращите се в опасност от пожара хора.

3. Отцепва района и не допуска влизане в обекта на хора и МПС с изключение на специализираните екипи на държавните институции.

4. В рамките на обекта оказва съдействие в пожарогасенето с наличните средства и оказване на първа медицинска помощ спрямо пострадали лица.

5. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство спрямо охранявано имущество и действия на съмнителни лица.

6. Обезпечава коридор за евакуация на стоково – материални ценности и продукция.

7. В рамките на своите възможности и съобразно възникналата обстановка извършва действия за ограничаване на вредоносните последици от пожара, без да напуска поста.

8. При пристигане на специализираните екипи от НСПБЗН или СНМП оказва съдействие, изпълнява указания и извършва дейности за спасяване на имуществото на Възложителя.

9. Информира Възложителя или оторизирано от него лице за настъпилото събитие.

10. Поддържа връзка с Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ СИГНАЛ ЗА ЕВЕНТУАЛЕН ТЕРОРИСТИЧЕН АКТ

1. При приемане на сигнала запазва спокойствие и полага усилия за придобиване на максималната информация – каква е заплахата, от какво и кога ще възникне събитието. По възможност – кой стои зад тази заплахата.

2. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на хората от обекта /помещението или застрашения район/.

3. Забранява категорично пипане, местене или отваряне на открити съмнителни вещи, багажи или предмети.

При разпръснат прах, предприема ограждане на съмнителната територия със специална лента.

4. Отцепва целият охраняван район и не допуска влизане на хора и МПС, с изключение на специализираните екипи.

5. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство, с оглед възможността за отвлечане на вниманието с неверен сигнал.

6. Запазва обектовата документация да пропускателния режим и записва всички държавни контролни номера и марки на паркирани в близост МПС.

7. При пристигане на специализирани екипи на МВР, оказва съдействия и изпълнява указанията им.

8. Информира Възложителя или негов представител за полученият сигнал.

9. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ НАПАДЕНИЕ НА ОБЕКТА

1. Информира за нападението органите на МВР, офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране.

2. Предприема законоустановените и необходими действия за противопоставяне на нападателите, същевременно съхранявайки живота и здравето на служителите и на цивилни лица, намиращи се в района на нападнатия обект.

3. Предприема мерки за недопускане на несъзнателни или волеви действия от служители, които могат да провокират нападателите.

4. Полага усилия за забавяне на нападателите и ограничаване размера на евентуалните щети.

5. Стреми се за извличане на максимално количество информация относно нападателите.

6. В случай на вземане на заложник или използване на служител от обекта като жив щит осигурява свободна зона, коридор и изход за оттегляне на нападателите.

7. При подходяща ситуация предприема решителни действия за задържане или обезвреждане на нападателите в рамките на закона, чрез наличното въоръжение и снаряжение, като се изключва възможността да пострадат хора.

8. Оказва неотложна помощ на пострадалите лица и ако е необходимо извиква екип на СНМП.

9. Информира Възложителя или оторизирано от него лице за нападението.

10. Оказва пълно съдействие на пристигналите на местопроизшествието специализирани екипи на МВР, СНМП и други съобразно възникналите необходимости.

ПРИ ПРОНИКВАНЕ В ОБЕКТА

А. ЗАБЕЛЯЗАН НАРУШИТЕЛ /И/ БЕЗ ОТНЕТО ИМУЩЕСТВО

1. Действа решително и в съответствие с инструкциите, респектира лицето /та/ проникнало /ли/ в обекта.
2. При опит за съпротива, неутрализира нарушителя /лите/ в рамките на закона и на предоставените му правомощия, въоръжение и помощни средства.
3. Незабавно информира офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране за уведомяване на полицията и непосредствено съдействие.
4. Полага усилия лицето /та/ да бъде задържано /и/ на място до пристигане на подкрепление и екип на специализираните органи.
5. След пристигане на екип от полицията изпълнява указания и подпомага за установяване самоличността на лицето /та/.
6. Извършва незабавна проверка за състоянието на охраняваното имущество – цялост на подобекти, печати, слепки и заключващи устройства.
7. Информира Възложителя или негов оторизиран представител за заловеното лице /а/.

Б. ЗАБЕЛЯЗАН НАРУШИТЕЛ ПРИ ОТЕГЛЯНЕ С ОТНЕТО ИМУЩЕСТВО

1. Действа решително и в съответствие с инструкциите, респектира лицето /та/ засечено /и/ с имущество.
2. При опит за съпротива неутрализира нарушителя /те/ в рамките на закона и предоставените му правомощия, въоръжение и помощни средства.
3. Незабавно информира офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране за съдействие и уведомяване на полицията.
4. Полага усилия лицето /та/ да бъде задържано /ни/ на място с отнетото имущество до пристигане на подкрепление и екип на специализираните органи.
5. Повишава бдителността си против неочаквани реакции или за установяване наличие на други лица в обекта.
6. Поддържа радио или мобилна връзка с офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране и изпълнява техните указания.
7. Информира Възложителя или негов оторизиран представител за заловеното лице.
8. След пристигане на екип от полицията съдейства за отцепване на района и извършване оглед на местопроизшествието.

ПРИ МАСОВИ БЕЗРЕДИЦИ

1. Ако безредиците са извън обекта, взема мерки за недопускане влизането на външни лица.
 2. Информира по установения ред органите на полицията и офиса на Изпълнителя за възникналата обстановка с оглед изпращане на подкрепления.
- 1111
- 1.

3. Ако безредиците са вътре в обекта, предприема решителни мерки за въвеждане на ред, като се използват наличните помощни средства, без да се застрашава живота и здравето на участниците. **Категорично се забранява използването на оръжие.**

4. По възможност се установяват инициаторите и тяхната самоличност, без да се предприемат каквито и да са действия спрямо тях.

5. Оказва неотложна помощ на пострадалите лица.

6. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство спрямо охранявано имущество и действия на съмнителни лица.

7. Оказва се пълно съдействие на екипите на МВР след пристигането им, като се изпълняват точно дадените указания.

ПРИ ЗЕМЕТРЕСЕНИЕ

1. Оказва съдействие на Възложителя за извършване евакуация на намиращите се хора в обекта, като се стреми да въвежда ред и да не се допуска паника.

2. Съдейства на служителите от обекта за изключване на електрозахранването и всички водоизточници.

3. Информира органите на МВР, СНМП и офиса на Изпълнителя за настъпилото събитие и разрушителните последици от него.

4. Оказва неотложна помощ на пострадали лица.

5. Отцепва района и не допуска влизане в обекта на хора и МПС с изключение на специализираните екипи на държавните институции.

6. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство спрямо охранявано имущество и действия на съмнителни лица.

7. В рамките на своите възможности и съобразно възникналата обстановка извършва действия за ограничаване на вредоносните последици от земетресението.

8. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП, оказва съдействие, изпълнява указанията им и извършва дейности за спасяване имуществото на Възложителя.

9. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ НАВОДНЕНИЕ

1. При получаване на сигнал за наводнение съдейства на Възложителя за евакуация на намиращите се в обекта хора или поражения участък, ако обстоятелствата налагат това.

2. Уведомява по установения ред органите на НСПБЗН, полиция, офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране за възникналата обстановка.

3. Оказва съдействие за изключване на електрозахранването и всички водоизточници.

4. Извършва оглеждане на охраняваната територия и фиксира местата пострадали от наводнението /ако има възможност за това/.

5. Предприема мерки за спасяване на охранявано имущество, като осигурява охраната им.

6. Информира Възложителя или негов представител за обстановката в обекта.

7. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП, като оказва съдействие и изпълнява указанията им.

[Handwritten signatures and marks at the bottom of the page]

Утвърждавам:
 Управител на Консорциум БС - обществено предприятие ДЗЗД

ГРАФИК

за дежурствата през месец **ЮЛИ**

обект на МГУ "Св. Иван Рилски", пост №6 Студенско
 общежитие бл. № 60 вх. Г

ДНИ НА МЕСЕЦА - работни дни 21



ПОСТ 1

	длъжност/дата	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31																															04	
1	ОХРАНИТЕЛ 1	Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д							168	163
2	ОХРАНИТЕЛ 2			Н			Д	Н			Д	Н			Д	Н		Д								Д	Н			Д	Н		168	151
3	ОХРАНИТЕЛ 3				Д	Н			Д	Н					Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д	Н			Д		168	163
4	ОХРАНИТЕЛ 4	Н			Д	Н			Н			Д	Н							Д	Н			Д	Н			Д	Н			168	152	
5	ОХРАНИТЕЛ 5		Д					Д			Д	Н			Д	Н	Н			Д	Н			Д	Н		Н		Д	Н			168	151

ОБОЗНАЧЕНИЕ:

Д дневна от 07.00 до 19.00 ч

Н нощна смяна от 19.00 до 07.00 ч

рч месечна норма работни часове

оч отработени часове през месеца през месеца от съответния служител

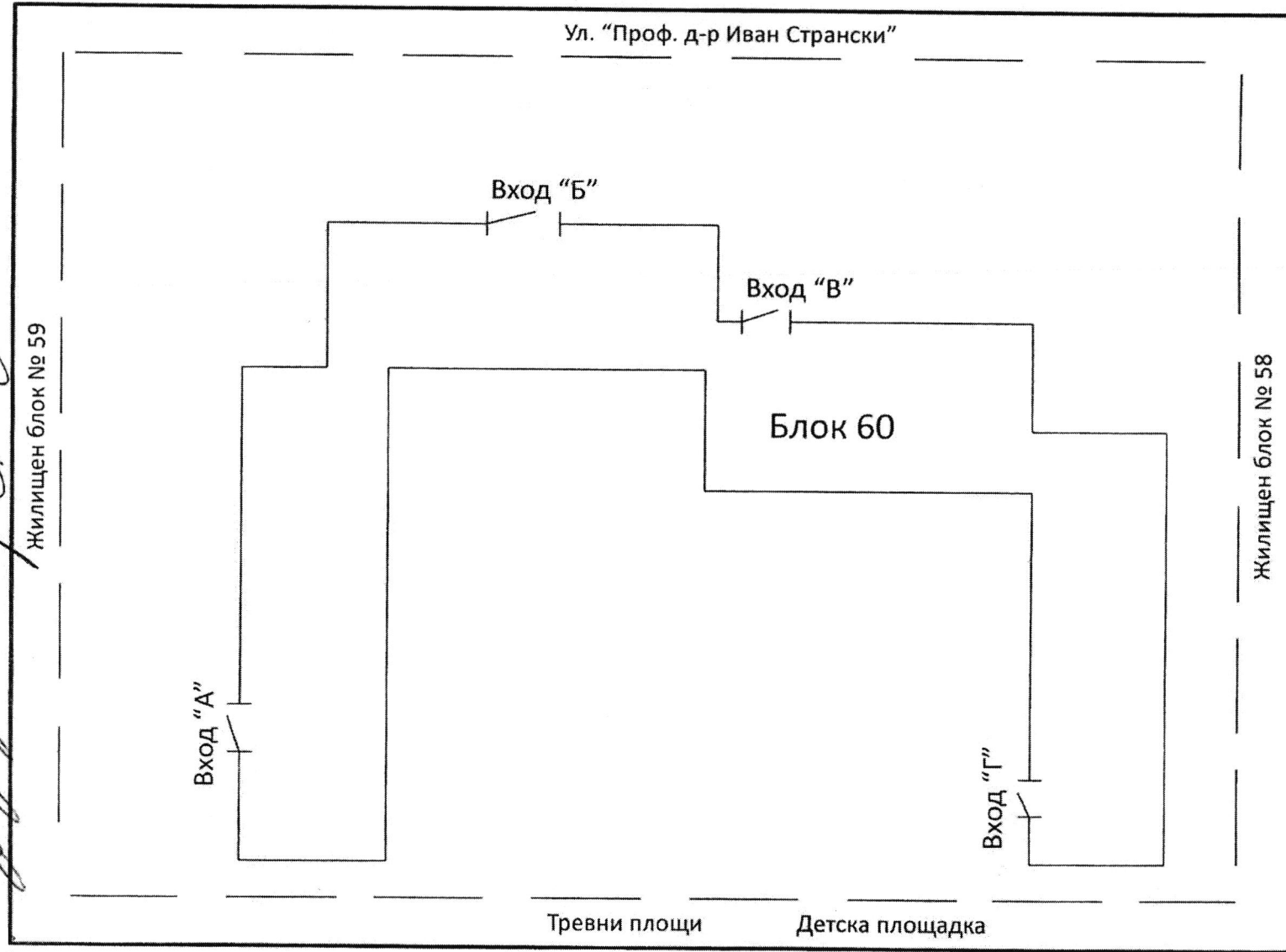
СТУДЕНТСКО ОБЩЕЖИТИЕ БЛОК № 60, вх. „Г”

3



И

Ю



УТВЪРЖДАВАМ:
УПРАВИТЕЛ НА
„КОНСОРЦИУМ
БОС СЕКЮРИТИ“

ИНСТРУКЦИЯ

ЗА ДЕЙСТВИЕ НА ОХРАНАТА НА
„КОНСОРЦИУМ БОС СЕКЮРИТИ“ ДООО
ПРИ ЕКСТРЕМАЛНИ СИТУАЦИИ



I. ЕКСТРЕМАЛНА СИТУАЦИЯ СЕ СЧИТА ОБСТАНОВКА ПРИ СЛЕДНИТЕ ВИДОВЕ СЪБИТИЯ:

1. Взрив, разрушаване, срутване
2. Радиационно, химическо и бактериологическо замърсяване или заразяване на околната среда
3. Пожар
4. Сигнал за евентуален терористичен акт
5. Нападение на обекта
6. Проникване в обекта
7. При масови безредици
8. Земетресение
9. Наводнение
10. Други стихийни бедствия

II. ВЪЗМОЖНИ ЕКСТРЕМАЛНИ СИТУАЦИИ НА ОБЕКТИТЕ

1. Взрив, разрушаване, срутване
2. Радиационно, химическо и бактериологическо замърсяване или заразяване на околната среда
3. Пожар
4. Сигнал за евентуален терористичен акт
5. Нападение на обекта
6. Проникване в обекта
7. При масови безредици
8. Земетресение
9. Наводнение
10. Други стихийни бедствия

III. ОПОВЕСТИТЕЛНИ И ИНФОРМАЦИОННИ ФУНКЦИИ НА ОХРАНАТА

При възникване на екстремална ситуация охранителят е длъжен:
- да уведоми органите на МВР или при необходимост на СНМП на тел. 112

- да уведоми офиса на Изпълнителя и Оперативна дежурна част и моторизирана група за бързо реагиране /ОДЧ и МГБР/ - тел. 962 39 25, 0894 411 416, 0894 411 417.

- да уведоми Възложителя или негов оторизиран представител.

Уведомяването се извършва чрез наличните и възможни към момента комуникационни средства – телефон, радиовръзка, мобилна връзка.

IV. ДЕЙСТВИЕ НА ОХРАНАТА ПРИ ВЪЗМОЖНИТЕ ЕКСТРЕМАЛНИ СИТУАЦИИ

ПРИ ВЗРИВ

1. Оценява визуално обстановката, мястото на поражението и възможни ли са човешки жертви.

2. При обгазяване ползва незабавно индивидуалните средства за защита.

3. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на намиращите се в поразения участък.

4. Отцепва района и запазва местопроизшествието, като не допуска влизане на хора и МПС с изключение на специализираните екипи.

5. Обезпечава коридор за евакуация на машини, съоръжения, стоково – материални ценности и продукция. В рамките на обекта, оказва съдействие и първа медицинска помощ на пострадали лица.

6. До пристигане на специализираните екипи от МВР, СНМП и Изпълнителя, полага усилия за ограничаване на вредоносните последици от взрива, участва в пожарогасене и други спасителни дейности в рамките на охраняемия участък.

7. Повишава бдителността за евентуално престъпни посегателства и действия на съмнителни лица.

8. Запазва обектовата документация за пропускателния режим.

9. Записва държавните контролни номера и марки на паркирани в близост моторни превозни средства.

10. Запазва касетите за видео-контрол /при наличие на такива/.

11. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП оказва съдействие, изпълнява указанията им и извършва дейности за спасяване имуществото на Възложителя.

12. Информира Възложителя или негов оторизиран представител за настъпилото събитие.

13. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ РАЗРУШАВАНЕ

1. Оценява визуално обстановката, мястото на поражението и възможни ли са човешки жертви.

2. При обгазяване ползва незабавно индивидуалните средства за защита.

3. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на намиращите се в поразения участък.

4. Отцепва района и запазва местопроизшествието, като не допуска влизане на хора и МПС с изключение на специализираните екипи.

5. Обезпечава коридор за евакуация на машини, съоръжения, стоково – материални ценности и продукция. В рамките на обекта, оказва съдействие и първа медицинска помощ на пострадали лица.

6. До пристигане на специализираните екипи от МВР, СНМП и офиса на Изпълнителя, полага усилия за ограничаване на вредоносните последици от взрива, участва в пожарогасене и други спасителни дейности в рамките на охраняемия участък.

7. Повишава бдителността за евентуално престъпни посегателства и действия на съмнителни лица.

8. Запазва обектовата документация за пропускателния режим.

9. Записва държавните контролни номера и марки на паркирани в близост моторни превозни средства.

10. Запазва касетите за видео-контрол /при наличие на такива/.

11. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП оказва съдействие, изпълнява указанията им и извършва дейности за спасяване имуществото на Възложителя.

12. Информира Възложителя или негов оторизиран представител за настъпилото събитие.

13. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката

ПРИ СРУТВАНЕ

1. Оценява визуално обстановката, мястото на поражението и възможни ли са човешки жертви.

2. При обгазяване ползва незабавно индивидуалните средства за защита.

3. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на намиращите се в поразения участък.

4. Отцепва района и запазва местопроизшествието, като не допуска влизане на хора и МПС с изключение на специализираните екипи.

5. Обезпечава коридор за евакуация на машини, съоръжения, стоково – материални ценности и продукция. В рамките на обекта, оказва съдействие и първа медицинска помощ на пострадали лица.

6. До пристигане на специализираните екипи от МВР, СНМП и офиса на Изпълнителя, полага усилия за ограничаване на вредоносните последици от взрива, участва в пожарогасене и други спасителни дейности в рамките на охраняемия участък.

7. Повишава бдителността за евентуално престъпни посегателства и действия на съмнителни лица.

8. Запазва обектовата документация за пропускателния режим.

9. Записва държавните контролни номера и марки на паркирани в близост моторни превозни средства.

10. Запазва касетите за видео-контрол /при наличие на такива/.

11. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП оказва съдействие, изпълнява указанията им и извършва дейности за спасяване имуществото на Възложителя.

12. Информира Възложителя или негов оторизиран представител за настъпилото събитие.

13. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката

87

ПРИ РАДИАЦИОННО, ХИМИЧЕСКО И БАКТЕРИОЛОГИЧЕСКО ЗАМЪРСЯВАНЕ ИЛИ ЗАРАЗЯВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

1. Оценява обстановката – евентуалния източник на замърсяването или заразяването /изтичане на отровни вещества и течности, облак от газове, разпръснат прах и др./.
2. Ползва индивидуалните средства за защита.
3. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя, съседните постове /обекти/ оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на намиращите се в поразения участък /помещение/ хора.
4. Отцепва района и запазва местопроизшествието, като не допуска влизане в обекта на хора и МПС с изключение на специализираните екипи на държавните институции.
5. В рамките на обекта оказва съдействие и първа медицинска помощ на пострадалите лица.
6. Засилва бдителността си против евентуални престъпни посегателства спрямо охраняваното имущество и действие на съмнителни лица.
7. Запазва обектовата документация на пропускателния режим.
8. В рамките на своите възможности и съобразно възникналата обстановка извършва действия за ограничаване на вредоносните последици от замърсяването /или заразяването/.
9. Информира Възложителя или негов представител за настъпилото събитие.
10. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП оказва съдействие, изпълнява указанията им и извършва дейности за спасяване на имуществото на Възложителя.
11. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ ПОЖАР

1. Извършва оценка на обстановката и евентуалния източник на запалването, размера на пожара и бързината на неговото разпространение.
 2. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на намиращите се в опасност от пожара хора.
 3. Отцепва района и не допуска влизане в обекта на хора и МПС с изключение на специализираните екипи на държавните институции.
 4. В рамките на обекта оказва съдействие в пожарогасенето с наличните средства и оказване на първа медицинска помощ спрямо пострадали лица.
 5. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство спрямо охранявано имущество и действия на съмнителни лица.
 6. Обезпечава коридор за евакуация на стоково – материални ценности и продукция.
 7. В рамките на своите възможности и съобразно възникналата обстановка извършва действия за ограничаване на вредоносните последици от пожара, без да напуска поста.
 8. При пристигане на специализираните екипи от НСПБЗН или СНМП оказва съдействие, изпълнява указания и извършва дейности за спасяване на имуществото на Възложителя.
- 1
- 4

9. Информира Възложителя или оторизирано от него лице за настъпилото събитие.

10. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ СИГНАЛ ЗА ЕВЕНТУАЛЕН ТЕРОРИСТИЧЕН АКТ

1. При приемане на сигнала запазва спокойствие и полага усилия за придобиване на максималната информация – каква е заплахата, от какво и кога ще възникне събитието. По възможност – кой стои зад тази заплахата.

2. След уведомяване на специализираните органи и офиса на Изпълнителя оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на хората от обекта /помещението или застрашения район/.

3. Забранява категорично пипане, местене или отваряне на открити съмнителни вещи, багажи или предмети.

При разпръснат прах, предприема ограждане на съмнителната територия със специална лента.

4. Отцепва целият охраняван район и не допуска влизане на хора и МПС, с изключение на специализираните екипи.

5. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство, с оглед възможността за отвлечане на вниманието с неверен сигнал.

6. Запазва обектовата документация да пропускателния режим и записва всички държавни контролни номера и марки на паркирани в близост МПС.

7. При пристигане на специализирани екипи на МВР, оказва съдействия и изпълнява указанията им.

8. Информира Възложителя или негов представител за полученият сигнал.

9. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ДЕЙСТВИЕ НА ОХРАНАТА ПРИ БОМБЕНИ ЗАПЛАХИ, ТЕРОРИСТИЧНИ АТАКИ И ДР.

1. При приемане на сигнал за заплахата, охранителния екип на смяна запазва спокойствие и полага усилия за придобиване на максималната информация – каква е заплахата, от какво и кога ще възникне събитието. По възможност – кой стои зад тази заплахата. Служителят поел обаждането се стреми да задържи разговора по-дълго време. Получените данни се отразяват в специална тетрадка.

Ако сигналът е получен с писмена бележка, то тя се предава на специализираните екипи на МВР, пристигнали на местопроизшествието.

При получаване на сигнал за бомбена заплахата, терористични атаки и други от граждани, се действа като при телефонно обаждане, като лицето, подало сигнала се установява по безспорен начин /данни по лична карта/ или се задържа на място до пристигане на полицейски патрул за събиране на повече информация.

2. След уведомяване на специализираните органи, офиса на Изпълнителя и съседните постове, охранителя оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на хората от обекта /помещението или застрашения район/.

3. Охранителния екип преустановява пропускането в обекта на служители, граждани и МПС, с изключение на специализираните екипи. Отцепва целият охраняван район

4. При възможност извършва общ оглед на обекта за наличие на съмнителни пакети, багажи и други.

5. Забранява категорично пипане, местене или отваряне на открити съмнителни вещи, багажи или предмети. При разпръснат прах, предприема ограждане на съмнителната територия със специална лента.

6. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство, с оглед възможността за отвлечане на вниманието с неверен сигнал.

7. Запазва обектовата документация, пропускателния режим и записва всички държавни контролни номера и марки на паркирани в близост МПС.

8. При пристигане на специализирани екипи на МВР, оказва съдействия и изпълнява указанията им.

9. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и Възложителя или негов представител и докладва за развитие на обстановката.

ТАКТИЧЕСКИ ДЕЙСТВИЯ И УСИЛВАНЕ НА ФИЗИЧЕСКАТА ОХРАНА СЪС СИЛИ ЗА РЕАГИРАНЕ НА ОХРАНИТЕЛНИЯ СЪСТАВ ПРИ БОМБЕНИ ЗАПЛАХИ, ТЕРОРИСТИЧНИ АТАКИ И Т.Н.

1. След получаване на сигнала подаден от дежурните охранители ръководството на Изпълнителя изпраща необходимия брой служители за усиление на физическата охрана на обекта.

2. Инспекторите на Изпълнителя осигурява бърз контрол и инструктаж на охранителния състав. Ръководният екип е обучен за реагиране при кризисни ситуации и разполагайки с необходимия капацитет от служители е готов да реагира при всяка ситуация. При евентуални бомбени заплахи, терористични атаки и др. представителят уведомява инспекторите, а те от своя страна събират екип за подпомагане на застрашения обект.

4. Ръководството на Изпълнителя разполага с квалифицирани служители на като голяма част от екипа са млади хора и могат да оказват Първа помощ при реални бедствия, имащи възможност да реагират адекватно при необходимост по всяко време на денонощието. Членовете на екипа ежегодно преминават квалификационни обучения, целящи поддържането на добро ниво уменията на охранителите за оказване на помощ на пострадали лица.

5. След пристигането на подсилващия екип веднага се уведомява по наличната за момента връзка дежурния в офиса на Изпълнителя.

6. Подсилващият екип осигурява непрекъснато наблюдение, събиране, анализ и оценка на информацията, оповестява информацията на Ръководството на Изпълнителя. Целта на създадения екип е достигане на необходимата готовност за предотвратяване на създадените се кризисни ситуации, а при невъзможност за това – предприемане на мерки за намаляване на отрицателните въздействия и преодоляване на последствията от нея.

7. Допълнителните охранители подпомагат охраната за въвеждане в действие на обектовите планове за провеждане на спасителни и неотложни аварийно-възстановителни работи в резултат на терористичен акт.

8. Всички охранители на обекта се стремят да:

- осигурят на условия за въвеждане на специализираните сили на НСПБЗН за провеждане на аварийно-спасителни дейности;

- оказват съдействие на здравните органи за оказване на квалифицирана помощ на пострадалите и установяване самоличността на загиналите;

- 2
- извършват действия за разкриване и задържане на разпространителите на слухове, подстрекателите на безредици, извършителите на мародерство и други престъпления.
 - оказват на първа долекарска помощ на пострадалите;
 - не поставят в опасност живота и здравето на лица взети за заложници и други граждани при извършен терористичен акт;
 - не поставят в опасност живота и здравето на служители участващи в предотвратяването, ограничаването и прекратяването на терористичен акт;
 - запазят целостта и годността на обекта и съоръженията в него.
 - използват оръжие за обезвреждане на терористите само след съгласуване на правомощията, отговорностите и процедурите за действие с упълномощено длъжностно лице, осъществяващо общото ръководство и контрол на действията на силите на МВР за овладяване на терористичния акт

ПРИ НАПАДЕНИЕ НА ОБЕКТА

1. Информира за нападението органите на МВР, офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране.
2. Предприема законоустановените и необходими действия за противопоставяне на нападателите, същевременно съхранявайки живота и здравето на служителите и на цивилни лица, намиращи се в района на нападнатия обект.
3. Предприема мерки за недопускане на несъзнателни или волеви действия от служителите, които могат да провокират нападателите.
4. Полага усилия за забавяне на нападателите и ограничаване размера на евентуалните щети.
5. Стреми се за извличане на максимално количество информация относно нападателите.
6. В случай на вземане на заложник или използване на служител от обекта като жив щит осигурява свободна зона, коридор и изход за оттегляне на нападателите.
7. При подходяща ситуация предприема решителни действия за задържане или обезвреждане на нападателите в рамките на закона, чрез наличното снаряжение, като се изключва възможността да пострадат хора.
8. Оказва неотложна помощ на пострадалите лица и ако е необходимо извиква екип на СНМП.
9. Информира Възложителя или оторизирано от него лице за нападението.
10. Оказва пълно съдействие на пристигналите на местопроизшествието специализирани екипи на МВР, СНМП и други съобразно възникналите потребности.

ПРИ ПРОНИКВАНЕ В ОБЕКТА

А. ЗАБЕЛЯЗАН НАРУШИТЕЛ /И/ БЕЗ ОТНЕТО ИМУЩЕСТВО

1. Действа решително и в съответствие с инструкциите, респектира лицето /та/ проникнало /ли/ в обекта.
 2. При опит за съпротива, неутрализира нарушителя /лите/ в рамките на закона и на предоставените му правомощия и помощни средства.
 3. Незабавно информира офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране за уведомяване на полицията и непосредствено съдействие.
- 1

4. Полага усилия лицето /та/ да бъде задържано /и/ на място до пристигане на подкрепление и екип на специализираните органи.

5. След пристигане на екип от полицията изпълнява указания и подпомага за установяване самоличността на лицето /та/.

6. Извършва незабавна проверка за състоянието на охраняваното имущество – цялост на подобекти, печати, слепки и заключващи устройства.

7. Информира Възложителя или негов оторизиран представител за заловеното лице /а/.

Б. ЗАБЕЛЯЗАН НАРУШИТЕЛ ПРИ ОТЕГЛЯНЕ С ОТНЕТО ИМУЩЕСТВО

1. Действа решително и в съответствие с инструкциите, респектира лицето /та/ засечено /и/ с имущество.

2. При опит за съпротива неутрализира нарушителя /те/ в рамките на закона и предоставените му правомощия и помощни средства.

3. Незабавно информира офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране за съдействие и уведомяване на полицията.

4. Полага усилия лицето /та/ да бъде задържано /ни/ на място с отнетото имущество до пристигане на подкрепление и екип на специализираните органи.

5. Повишава бдителността си против неочаквани реакции или за установяване наличие на други лица в обекта.

6. Поддържа радио или мобилна връзка с офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране и изпълнява техните указания.

7. Информира Възложителя или негов оторизиран представител за заловеното лице.

8. След пристигане на екип от полицията съдейства за отцепване на района и извършване оглед на местопроизшествието.

ПРИ МАСОВИ БЕЗРЕДИЦИ

1. Ако безредиците са извън обекта, взема мерки за недопускане влизането на външни лица.

2. Информира по установения ред органите на полицията и офиса на Изпълнителя за възникналата обстановка с оглед изпращане на подкрепления.

3. Ако безредиците са вътре в обекта, предприема решителни мерки за въвеждане на ред, като се използват наличните помощни средства, без да се застрашава живота и здравето на участниците.

4. По възможност се установяват инициаторите и тяхната самоличност, без да се предприемат каквито и да са действия спрямо тях.

5. Оказва неотложна помощ на пострадалите лица.

6. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство спрямо охранявано имущество и действия на съмнителни лица.

7. Оказва се пълно съдействие на екипите на МВР след пристигането им, като се изпълняват точно дадените указания.

ПРИ ЗЕМЕТРЕСЕНИЕ

1. Оказва съдействие на Възложителя за извършване евакуация на намиращите се хора в обекта, като се стреми да въвежда ред и да не се допуска паника.

2. Съдейства на служителите от обекта за изключване на електрозахранването и всички водоизточници.

3. Информира органите на МВР, СНМП и офиса на Изпълнителя за настъпилото събитие и разрушителните последици от него.

4. Оказва неотложна помощ на пострадали лица.

5. Отцепва района и не допуска влизане в обекта на хора и МПС с изключение на специализираните екипи на държавните институции.

6. Засилва бдителността си против евентуално престъпно посегателство спрямо охранявано имущество и действия на съмнителни лица.

7. В рамките на своите възможности и съобразно възникналата обстановка извършва действия за ограничаване на вредоносните последици от земетресението.

8. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП, оказва съдействие, изпълнява указанията им и извършва дейности за спасяване имуществото на Възложителя.

9. Поддържа връзка с офиса на Изпълнителя и докладва за развитие на обстановката.

ПРИ НАВОДНЕНИЕ

1. При получаване на сигнал за наводнение съдейства на Възложителя за евакуация на намиращите се в обекта хора или поражения участък, ако обстоятелствата налагат това.

2. Уведомява по установения ред органите на НСПБЗН, полиция, офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране за възникналата обстановка.

3. Оказва съдействие за изключване на електрозахранването и всички водоизточници.

4. Извършва оглеждане на охраняваната територия и фиксира местата пострадали от наводнението /ако има възможност за това/.

5. Предприема мерки за спасяване на охранявано имущество, като осигурява охраната им.

6. Информира Възложителя или негов представител за обстановката в обекта.

7. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП, като оказва съдействие и изпълнява указанията им.

ПРИ ДРУГИ АВАРИИ

1. Оценява визуално обстановката, мястото на поражението и възможни ли са човешки жертви.

2. Уведомява по установения ред органите на НСПБЗН, полиция, Възложителя, офиса на Изпълнителя, Оперативна дежурна част и Моторизирана група за бързо реагиране за възникналата обстановка.

3. Оказва съдействие на Възложителя за извършване евакуация на намиращите се хора в обекта, като се стреми да въвежда ред и да не се допуска паника.

4. Отцепва района и запазва местопроизшествието, като не допуска влизане на хора и МПС с изключение на специализираните екипи.

5. Предприема мерки за спасяване на охранявано имущество, като осигурява охраната им.

6. Повишава бдителността за евентуално престъпни посегателства и действия на съмнителни лица.

7. При пристигане на специализираните екипи от МВР и СНМП, като оказва съдействие и изпълнява указанията им.

**СПИСЪК НА ДОКУМЕНТИТЕ, ПРИЛОЖЕНИ КЪМ ТЕХНИЧЕСКОТО
ПРЕДЛОЖЕНИЕ – ОБРАЗЕЦ № 4.13**

На „КОНСОРЦИУМ БОС СЕКЮРИТИ” ДЗЗД

№ по ред	Вид на документа	Брой страници	От стр..... до стр.....
1.	Техническо предложение по образец обособена позиция № 1	2 стр.	от стр. 1 до стр.2
2.	Декларация за съгласие с приложения проект на Договор по образец обособена позиция № 1	3 стр.	от стр. 3 до стр.5
3.	Декларация за срока на валидност на офертата по образец обособена позиция № 1	3 стр.	от стр. 6 до стр.8
4.	Декларация за спазени задължения, свързани с данъци, осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд по образец обособена позиция № 1	6 стр.	от стр. 9 до стр.17
.....	Други документи		
5.	Предложение за извършване на охранителна дейност	8	от стр. 15 до стр.23
6.	График на дежурствата на координатор охрана	1	от стр. 24 до стр.24
7.	План за охрана на обект на МГУ „Св. Иван Рилски” - Ректорат, ГПФ, МТФ и МЕМФ	12	от стр. 25 до стр.36
8.	График на смените	1 стр.	от стр. 37 до стр.37
9.	Схема	1 стр.	от стр. 38 до стр.38
10.	План за охрана на обект на МГУ „Св. Иван Рилски” - Лабораторен блок	12 стр.	от стр. 39 до стр.50
11.	График на смените	1 стр.	от стр. 51 до стр.51
12.	Схема	1 стр.	от стр. 52 до стр.52
13.	План за охрана на обект на МГУ „Св. Иван Рилски” - Студентско общежитие бл.	12 стр.	от стр. 53 до стр.64

	№ 1		
14.	График на смените	1 стр.	от стр. 65 до стр.65
15.	Схема	1 стр.	от стр. 66 до стр.66
16.	План за охрана на обект на МГУ „Св. Иван Рилски” - Студентско общежитие бл. № 22 вх. "А"	12 стр.	от стр. 67 до стр.78
17.	График на смените	1 стр.	от стр. 79 до стр.79
18.	Схема	1 стр.	от стр. 80 до стр.80
19.	План за охрана на обект на МГУ „Св. Иван Рилски” - Студентско общежитие бл. № 60 вх. "В"	11 стр.	от стр. 81 до стр.91
20.	График на смените	1 стр.	от стр. 92 до стр.92
21.	Схема	1 стр.	от стр. 93 до стр.93
22.	План за охрана на обект на МГУ „Св. Иван Рилски” - Студентско общежитие бл. № 60 вх. "Г"	11 стр.	от стр. 94 до стр.104
23.	График на смените	1 стр.	от стр. 105 до стр.105
24.	Схема	1 стр.	от стр. 106 до стр.106
25.	Инструкция на за действие на охраната при екстремални ситуации	9 стр.	от стр. 107 до стр.115
26.	Списък на документите	2 стр.	от стр. 116 до стр.117
	Електронен (оптичен) носител със сканирано копие на документите, съдържащи се в техническото предложение	 бр.	х

18.01.2017 г.

Декларатор



[Handwritten signature]

112

Данните са заличени съгласно чл.2 от ЗЗЛД