



МИННО-ГЕОЛОЖКИ УНИВЕРСИТЕТ „СВ. ИВАН РИЛСКИ“ – гр. СОФИЯ

UNIVERSITY OF MINING AND GEOLOGY „ST. IVAN RILSKI“ – SOFIA

1700 София, Студентски град
Тел.: 02 8060/201
Тел.: 02 868 7224
Факс: 02 962 4940

E-mail: rector@mgu.bg
www.mgu.bg

Students town, 1700 Sofia
Tel.: 003592 8060/201
Tel.: 003592 868 7224
Fax: 003592 962 4940

ЗАПОВЕД

№ Р-344 / 03.05. 2023 г.

На основание чл. 55, ал. 1 от ППЗДС, чл. 14, ал.1 от Правилата за отдаване под наем на недвижими имоти, управлявани и стопанисвани от Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“ и Решение на Комисията, назначена със заповед № Р-244/20.03.2023 г. на Ректора на МГУ „Св. Иван Рилски“ – Проф. д-р инж. Ивайло Копрев, по Протокол от 03.05.2023 г.

ОПРЕДЕЛЯМ:

1. Участникът „БЕЛВА“ ЕООД, ЕИК 130296855, със седалище и адрес на управление гр. София, п.к. 1172, Район „Изгрев“, ж.к. „Дианабад“, бл. № 33, вх. „Д“, ет. 6, представляван от Васил Симеонов Зарков в качеството му на Управител, за спечелил търга с тайно наддаване, обявен със Заповед № Р-244/20.03.2023 г. на Ректора на МГУ „Св. Иван Рилски“ за отдаване под наем на нежилищно помещение с площ от 80,0 кв.м., находящо се в сградата на Студентски стол № 17 на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, в гр. София, п.к. 1700, Студентски град, при граници: север – сервизни помещения, юг и запад – коридори и изток – тротоар и зелени площи – публична държавна собственост, при предложена месечна наемна цена 10,00 /десет/ лв. на кв.м без ДДС или общо 800,00 /осемстотин/ лв. без ДДС за цялото помещение (960,00 /деветстотин и шестдесет/ лв. с ДДС). Условиата във връзка с подписване на договора, предвидени в документацията за търга, са:

– Месечната наемна цена се заплаща по банков път по сметката на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“ от 01-во до 05-то число на месеца, за който същата се дължи;

– Наемателят се задължава да възстановява заплатените от наемодателя консумативни разходи в срок до 5 /пет/ дни след представяне на справка от наемодателя, като внася по банков път по сметката на МГУ „Св. Иван Рилски“ сумите, посочени в справката;

– До подписване на договора за наем, определеният за наемател участник следва да внесе по банков път по сметката на МГУ „Св. Иван Рилски“ парична гаранция за изпълнение на договора, равняваща се на цената на три месечни наема с включен ДДС. Гаранцията служи за покриване на всички дължими суми и всички щети, причинени в имота от наемателя или от

негови служители или клиенти за срока на действие на договора. Гаранцията се възстановява на наемателя след прекратяване на договора, като от нея се приспадат всички неиздължени финансови задължения /дължими суми и щети/ на наемателя към наемодателя, ако има такива;

– Всички преустройства и текущи ремонти в обекта се извършват от наемателя за негова сметка след изрично писмено съгласие на наемодателя. Трайно прикрепени към имота подобрения, които не могат да бъдат премахнати, след изтичане срока на договора остават за наемодателя.

2. Настоящата Заповед да се съобщи на участника по реда на Административнопроцесуалния кодекс, да се обяви на информационното табло на сградата на МТФ на Минно-геоложки университет „Св. Иван Рилски“, и на интернет страницата на университета в част „Търгове“.

3. След влизане в сила на Заповедта и внасянето в 14-дневен срок от влизането ѝ в сила от спечелилия участник на дължимата гаранция – три месечни наема с включен ДДС, в 7-дневен срок от получаването на гаранцията, да се подготви за сключване Договор за наем с „БЕЛВА“ ЕООД, ЕИК 130296855. В срока по предходното изречение да се освободи депозитът за участие на участника.

Изпълнението на Заповедта възлагам на експерт „ОПит“.

Контрол по изпълнението на настоящата Заповед възлагам на Главен секретар.

На основание чл. 2 от РЕГЛАМЕНТ
(ЕС) 2016/679 НА ЕВРОПЕЙСКИЯ
ПАРЛАМЕНТ И НА СЪВЕТА подписът,
съставляващ лични данни е заличен.
проф. д-р инж. И. Копрев
РЕКТОР
1
МИННО-ГЕОЛОЖКИ УНИВЕРСИТЕТ
„СВ. ИВАН РИЛСКИ“
СОФИЯ